

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Daszyna przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

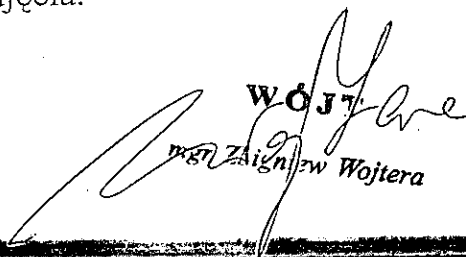
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80. poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908) w wykonaniu Uchwały Nr 30/VI/2007 Rady Gminy w Daszynie z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach wielolokalowych o numerach: 26, 27 i 28 w miejscowości Daszyna, stanowiących własność Gminy Daszyna wraz ze sprzedażą gruntu oraz Uchwały Nr XXVIII/175/2012 Rady Gminy w Daszynie z dnia 31 października 2012 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców, lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku wielolokalowym oznaczonym numerem 70 położonym w miejscowości Mazew, stanowiącym własność Gminy Daszyna wraz ze sprzedażą gruntu zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców, nieruchomości lokalowe w miejscowościach Mazew i Daszyna, wymienione w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia (załącznik nr 1 - lokal nr 28/13 w Daszynie, załącznik nr 2 – lokal nr 70/3 w Mazewie).

§2. Wykazy, o których mowa w §1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Daszynie na okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Daszynie.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zabytków.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJTA
Andrzej Wojtera

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

L.p	Nr KW	Nr działki i położenie	Pow. działki [m ²]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego [w zł]
1	LD1Y/00032322/9 LD1Y/00032321/2	28/1 Daszyna 28/4 Daszyna	418 72	Lokal mieszkalny nr 13, w budynku wielolokalowym nr 28 z pomieszczeniem przynależnym i komórką	56 000,00 zł

Przeznaczenie terenu (działki nr nr 28/1 i 28/4) w MPZP Gminy Daszyna - **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** - symbol MW; przeznaczenie podstawowe -- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi; przeznaczenie dopuszczalne -- usługi, garaże i parkingi o uciążliwości ograniczonej do granic własności, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej obszaru oraz stacje transformatorowe;

Sposób zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego -- nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy -- nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat -- nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat -- nie dotyczy

Zgodnie z Uchwałą Nr 30/VI/2007 Rady Gminy w Daszynie z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach wielolokalowych o numerach: 26, 27 i 28 w miejscowości Daszyna, stanowiących własność Gminy Daszyna wraz ze sprzedażą gruntu, nabywcy lokalu przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży tego lokalu w wys. 80% ceny. Forma zbycia: bezprzetargowa – na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowy opis nieruchomości:

1. **Lokal mieszkalny nr 13** znajdujący się na I piętrze budynku nr 28 posiada pow. użytkową 67,09 m² (3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC i przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 8,79 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 7588/110211 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 28/1. Do lokalu przynależy również komórka o pow. 5,20 m² mieszcząca się w budynku gospodarczym wraz z udziałem wynoszącym 1/9 w gruncie działki nr 28/4, będącym również przedmiotem sprzedaży.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Daszynie przez okres 21 dni, tj., od 27 marca do 17 kwietnia 2013 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 8 maja 2013 r.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

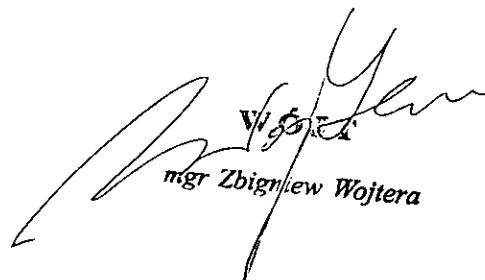
Daszyna, dnia 27.03.2013r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od ... 27 marca 2013r.

do ... 17 kwietnia 2013r.


mgr Zbigniew Wojtera

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

L.p	Nr KW	Nr działki i położenie	Pow. działki [m ²]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego [w zł]
1	LD1Y/00035956/3	194/1 Mazew	2000	Lokal mieszkalny nr 3, w budynku wielolokalowym nr 70 z pomieszczeniem przynależnym i boksem garażowym	55 100,00 zł

Przeznaczenie terenu w MPZP Gminy Daszyna - tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol RMN;

Sposób zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/175/2012 Rady Gminy w Daszynie z dnia 31 października 2012 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców, lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku wielolokalowym oznaczonym numerem 70 położonym w miejscowości Mazew, stanowiącym własność Gminy Daszyna wraz ze sprzedażą gruntu., nabywcy lokalu przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży tego lokalu w wys. 50% ceny.

Forma zbycia: bezprzetargowa – na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowy opis nieruchomości:

1. Lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się na I piętrze budynku nr 70 posiada pow. użytkową 66,00 m² (3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC i przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 12,00 m² i boksem garażowym o pow. 25,30 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi posiada udział w wysokości 1033/4826 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 194/1.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Daszynie przez okres 21 dni, t.j., od 27 marca do 17 kwietnia 2013 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna.

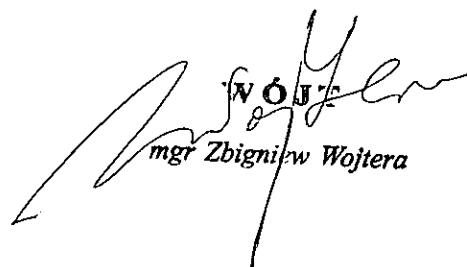
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 8 maja 2013 r.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 27.03.2013r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od ...27 marca 2013...
do ...17 kwietnia 2013r...


WÓJTA
mgr Zbigniew Wojtera