

**ZARZĄDZENIE NR 77/2013**  
**Wójta Gminy Daszyna z dnia 24 grudnia 2013 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Daszyna przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zm. Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1238, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) w wykonaniu Uchwały Nr XXVIII/175/2012 Rady Gminy w Daszynie z dnia 31 października 2012 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców, lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku wielolokalowym oznaczonym numerem 70 położonym w miejscowości Mazew, stanowiącym własność Gminy Daszyna wraz ze sprzedażą gruntu zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, nieruchomość lokalową w miejscowości Mazew, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Daszynie na okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Daszynie.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zabytków.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. WÓJTA GMINY DASZYNA  
*Paweł J. Jęziak*

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Daszyna Nr 77/2013 z dnia 24 grudnia 2013 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

L.p	Nr KW	Nr działki i położenie	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego [w zł]
1	LD1Y/00035956/3	194/1 Mazew	2000	Lokal mieszkalny nr 4, w budynku wielolokalowym nr 70 wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą)	47 400,00 zł

Przeznaczenie terenu w MPZP Gminy Daszyna - tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol RMN;

Sposób zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy

Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

Zgodnie z Uchwałą Nr XXVIII/175/2012 Rady Gminy w Daszynie z dnia 31 października 2012 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców, lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku wielolokalowym oznaczonym numerem 70 położonym w miejscowości Mazew, stanowiącym własność Gminy Daszyna wraz ze sprzedażą gruntu., nabywcy lokalu przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży tego lokalu w wys. 50% ceny.

Forma zbycia: bezprzetargowa – na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**Szczegółowy opis nieruchomości:**

1. Lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się na I piętrze budynku nr 70 posiada pow. użytkową 56,80 m<sup>2</sup> (3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC i przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 9,50 m<sup>2</sup>. Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 663/4826 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 194/1.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Daszynie przez okres 21 dni, t.j., od 24 grudnia 2013 r. do 14 stycznia 2014 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 4 lutego 2014 r.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

Daszyna, dnia 24.12.2013r.

p.o. WÓJTA GMINY DASZYNA  
Paweł Jankowski