

ZARZĄDZENIE NR 48/2013
Wójta Gminy Daszyna z dnia 14 października 2013r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w najem**

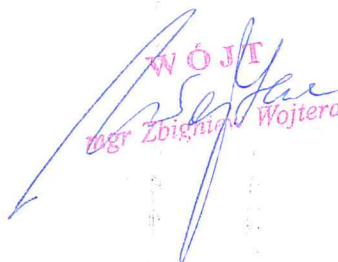
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zm. Dz. U. z 2013r. poz. 645) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323; z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz.732; Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529) w wykonaniu Uchwały Nr XXXVII/246/2013 Rady Gminy w Daszynie z dnia 04 października 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umów najmu lokali użytkowych, zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w najem na okres do 8 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Daszyna na okres 21 dni, ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. gospodarki lokalowej i podatku Vat.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Wójt Zbigniew Wojtera

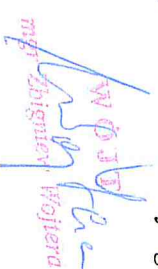
**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Daszyna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy przeznaczonych do oddania w najem.

Oznaczenie przedmiotu najmu	Powierzenia przedmiotu najmu	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8
lokal użytkowy położony w miejscowości Mazew 56 na działce 256; o pow. 0,27 ha na podstawie aktu notarialnego Repertorium A nr 2528/2007 z dnia 01.06.2007r.; KW nr LD1Y/00050986/3	477,85 m ²	lokal użytkowy	udzielanie świadczeń zdrowotnych i promocja zdrowia	od dnia podpisania umowy najmu	5,75 zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej (stawka miesieczna). Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki. Oprócz czynszu Najemca pokrywa koszty ogrzewania, zużycia wody i wywozu odpadów komunalnych. Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z korzystaniem z przedmiotu najmu.	Czynsz najmu będzie płatny do 25 dnia każdego miesiąca, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego	
lokal użytkowy położony w miejscowości Mazew 56 na działce 256; o pow. 0,27 ha na podstawie aktu notarialnego Repertorium A nr 2528/2007 z dnia 01.06.2007r.; KW nr LD1Y/00050986/3	90,31m ²	lokal użytkowy	prowadzenia obrotu detalicznego produktów leczniczych.	od dnia podpisania umowy najmu	5,39 zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej (stawka miesieczna). Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki. Oprócz czynszu Najemca pokrywa koszty ogrzewania, zużycia wody i wywozu odpadów komunalnych. Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z korzystaniem z przedmiotu najmu.	Czynsz najmu będzie płatny do 25 dnia każdego miesiąca, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego	

Umowa będzie zawarta z dotychczasowymi Najemcami na okres do 8 lat. Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Daszynie przez okres 21 dni, tj. od **14 PAZ 2013** do **04 LIS 2013**

Dodatkowe informacje można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 17, tel. (024) 389 04 07.
Daszyna, dnia **14 PAZ 2013**


 Magdalena Wojtera
 Wójt Gminy Daszyna