

PROTOKÓŁ Nr III /2014
z obrad III zwyczajnej sesji Rady Gminy w Daszynie
odbytych w dniu 12 grudnia 2014r.

Ad.1

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady III sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojterę, Sekretarza –Mariusza Gralewskiego, Skarbnika- Danutę Kaczmarek .

Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 15 radnych tj.100% ustawowego składu .

Ad.2

Sekretarz Gminy poinformował, że przed chwilą zakończył rozmowę z Panem Drozdowskim z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi, który wniósł sporo poprawek do wzorów formularzy deklaracji i informacji podatkowych stanowiących załączniki do uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Nie jesteśmy w stanie przygotować na teraz w formie papierowej druków z uwzględnieniem naniesionych poprawek.

W związku z tym Sekretarz zapytał czy radni wyrażają zgodę, aby odczytał wskazane przez RIO w Łodzi poprawki i radni naniosą je na otrzymane wcześniej drukach. Czy punkt ten zostaje wykreślony z obrad sesji i przesunięty na następną sesję. Jednak ta druga opcja wiąże się z tym ,że uchwała nie będzie w czasie opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wzory druków nie będą obowiązywały od 1 stycznia 2015 r.

Sekretarz na próbę przedstawił radnym poprawki do dwóch wzorów formularz.

Przewodniczący zapytał jak jest decyzja Rady w sprawie tej uchwały.

Radny J.Kiński zaproponował, aby Sekretarz odczytał poprawki i podjąć uchwałę na dzisiejszej sesji, aby nie utrudniać podatnikom.

Radny T.Dymny stwierdził, że podjęcie uchwały należy przesunąć na następną sesję ponieważ jest sporo poprawek.

Radny H.Dąbrowski zaproponował, aby przyjąć na dzisiejszej sesji uchwałę o formularzach, a na następną sesję przekazać radnym druki z naniesionymi poprawkami .

Przewodniczący poddał pod głosowanie pozostawienie w porządku obrad uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Wynik głosowania : 14 „za”, 1 „wstrzymujący”. Porządek obrad przyjęto bez zmian.

Porządek obrad :

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na rok 2014.
5. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej za podstawę obliczenia podatku rolnego na 2015 rok oraz zwolnienia od podatku rolnego.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok .
7. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2015.

9. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych.
10. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego .
12. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
13. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
14. Sprawy różne.
15. Zakończenie obrad.

Ad. 3

Radny M.Pokorski: Na stronie BIP Gminy Daszyna ukazało się ogłoszenie o przetargu na wykonawstwo budowy elektrociepłowni na biomasę w Daszynie. Czy oznacza to że Gmina posiada środki finansowe na ta inwestycje. Na ostatniej sesji poprzedni Wójt –Pan Paweł Józwiak powiedział , że nie ma pieniędzy. Czy nagle coś uległo zmianie?

Radny H.Dąbrowski : Czy wiadomo coś w sprawie wniosku jaki złożyłem do Rady Gminy w Daszynie w dniu 27 sierpnia 2014 r.

Czy radni mogą otrzymać kopie protokołu pokontrolnego z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi?

Przewodniczący Rady : W odpowiedzi na pytanie radnego informuje, że wniosek jest w dokumentach biura rady i będzie poddany pod głosowanie.

Radny J.Kiński : Czy Pan Melka rozliczył się już ze wszystkich wykonywanych prac budowlanych na terenie gminy? Głównie chodzi o prace wykonywane w ramach zgłoszonych reklamacji. Czy były dokonane odbiory tych prac? W odbiorach miała uczestniczyć Komisja Rewizyjna.

Czy będzie ustalona kwota wpłaty za przyłączenie się do sieci gazowej dla firm i przedsiębiorstw? Były wcześniej deklaracje wpłat nawet 50.000 zł za możliwość włączenia się do sieci gazowej.

Radna I.Zawadzka : Czy hala sportowa w Daszynie będzie udostępniona dla mieszkańców? Kiedy może to nastąpić ?

Ad.4

Radny H.Dąbrowski poprosił, aby Skarbnik Gminy omówiła proponowane zmiany do budżetu gminy. Radni, którzy po raz pierwszy pełnią tą funkcje nie mają wiedzy na temat zapisów budżetowych.

Skarbnik Gminy odczytała treść uchwały Nr III/7/2014 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2014 rok. Następnie wyjaśniła, że tabela nr 2 obrazuje zmiany w wydatkach budżetu gminy. Ogółem wydatki nie ulegają zmianie i wynoszą 41.228.057,17 zł.

Zmniejsza się wydatki planowane na czynsz z tytułu dzierżawy gruntów związanych z budową elektrociepłowni, a zbytych w drodze sprzedaży zwrotnej. Wynika to z faktu, że sprzedaż zwrotna była planowana w połowie roku, a realizacja nastąpiła dopiero w miesiącu październiku. W związku z tym czynsz w tym roku zapłacimy od października do grudnia, a nie jak planowano od czerwca.

Zmniejszone w rozdziale 40003 środki przesunięte zostaną tam gdzie występują braki tj. urealnienie na wynagrodzenie w UG, zwiększenie wydatków na obsługę Rady, na dotacje dla oddziałów przy szkołach podstawowych w Gminie Łęczycza, na orkiestrę Dętą w Mazewie, na gospodarkę odpadami oraz korekta rodzaju wydatków na prace związane z usuwaniem azbestu i zabezpieczenie środków na zwrot dotacji ze środków RPO. Wydatki związane z usuwaniem azbestu pochodzą z Agencji Rolnej .

Pozostałe tabele 3, 6, 7 i 9 są uszczegółowieniem zapisów z tabeli 2.

W tabeli 9 dotyczącej zadań inwestycyjnych i wydatków majątkowych znaczki + lub – oznaczają, że nastąpiła zmiana. Jeżeli nie ma przy danym zapisie takiego znaku oznacza, że nic się nie zmienia. W tej tabeli zmiana dotyczy tylko zwrotu dotacji w wysokości 10.030,08 zł z RPO. Pozostałe zapisy nie ulegają zmianie.

W §2 uchwały jest zapis o zmianie klasyfikacji z tytułu pożyczki z paragrafu 952 na paragraf 903.

Radny H.Dąbrowski poprosił o omówienie pozostałych zapisów z tabeli nr 9 dotyczących inwestycji wieloletnich..

Skarbnik Gminy stwierdziła, że zmiana w tej tabeli dotyczy tylko kwoty zwrotu dotacji RPO w kwocie 10.030,08 zł. Pozostałe zapisy dotyczące inwestycji nie uległy zmianie. Tabela nr 9 zawiera zadania inwestycyjne wieloletnie, ale obejmuje wydatki tylko roku 2014. Na dzisiejszej sesji nie zajmujemy się wydatkami wieloletnimi. Wieloletnia prognoza finansowa gminy obejmuje lata do 2030. Ta uchwała nie obejmuje wieloletnich zmian inwestycyjnych. Na dzisiejszej sesji omawiamy tylko zmiany tegorocznego budżetu.

Radny T.Dymny stwierdził, że w uchwale jest zapis o zmniejszeniu wydatków na czynsz z tytułu dzierżawy gruntów związanych z budowa elektrociepłowni. Czy oznacza to, że elektrociepłownia będzie budowana na gruntach, które trzy miesiące temu zostały sprzedane? Wójt wyjaśnił, że gmina na pewno nie będzie prowadziła inwestycji na gruntach, które nie są jej własnością. Jest tu mowa o zabezpieczeniu środków z tytułu czynszu dzierżawnego będącego rozliczeniem zakupu zwrotnego, który jest wkładem do budowy elektrociepłowni. Czynsz dzierżawny dotyczy działek, które nie są objęte projektem elektrociepłowni. Ujęte są w opisie jako pod budowę elektrociepłowni, ale ta inwestycja na pewno na nich nie powstanie.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że w internecie w opisie przetargu podane są numery działek z aktami własności. W dokumentacji sprzedaży zwrotnej widnieją zapisy, że te działki zostały sprzedane. Natomiast Pan Wójt twierdzi, że nie zostały sprzedane. Ten temat musi być szczegółowo wyjaśnić. Nie wiadomo gdzie ma powstać ta elektrociepłownia.

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że sam budynek elektrociepłowni ma powstać tuż przy istniejącej kotłowni. Czyli na gruncie, który nie został sprzedany. Na gruncie sprzedanym powstaną magazyny.

Radny T.Dymny powiedział, że jednak częściowo ta inwestycja powstanie na gruncie, który został sprzedany.

Wójt powiedział, że na gruntach, które zostały sprzedane planowane jest przygotowywanie biomasy na przykład składowanie słomy w stertach. Stałe budowle tego obiektu będą wybudowane na gruntach gminnych.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że patrząc w dokumentację doczytał, że elektrociepłownia będzie ogrzewana nie tylko na słomę, ale również zrębkami drewna. Tego rodzaju paliwo wymaga odpowiedniej bazy magazynowej do suszenia. Doczytał się również tego, że Niemcy dofinansują budowę ciepłowni, a nie elektrociepłowni. Jest to znacząca różnica. Radny stwierdził, że ten temat trzeba szczegółowo wyjaśnić, poświęcając na to odrębny punkt w obradach.

Skarbnik Gminy wyjaśniła radnym, że na otrzymanych przed sesją wąskich karteczkach znajduje się zmiana do tabeli 2. Jest to zmian uzgodniona dzień przed sesją z RIO w Łodzi i dotyczy tylko zmiany klasyfikacji rozdziału. Kwoty się nie zmieniają.

Radny T.Dymny zwrócił się do przewodniczącego rady z prośbą, aby dyskusja w sprawie budowy elektrociepłowni odbyła się w styczniu 2015r.

Przewodniczący zapewnił, że odbędzie się wspólne posiedzenie komisji stałych, na którym będzie ten temat omówiony.

Zakończono dyskusje w tym punkcie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr III/7/2014 r. w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2014 rok.

Uchwałę przyjęto większością głosów przy 14 „za” i 1 „wstrzymującym”

Ad.5

Przewodniczący Rady poinformował, że przedstawiona radnym projekt uchwały Nr III/8/2014 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej za podstawę obliczenia podatku rolnego na 2015 rok oraz zwolnienia od podatku rolnego zawiera stawkę ustaloną na wspólnym posiedzeniu komisji stałych tj. 45 zł/q.

Przewodniczący zapytał czy są pytania do uchwały. Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr III/8/2014 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej za podstawę obliczenia podatku rolnego na 2015 rok oraz zwolnienia od podatku rolnego i poddał uchwałę pod głosowanie.

Uchwałę przyjęto większością głosów przy 10 „za”, 3 „przeciw” i 2 „wstrzymujących”.

Ad. 6

Przewodniczący poinformował, że sprawdził w dziale podatkowym zakres wpłat z podatku od budynków pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego i okazało się, że dotyczy to podatników, którzy przekazali lub sprzedali grunty, a budynki pozostawili sobie. Jest to znaczna ilość podatników. Dlatego zaproponował pozostawienie stawki z roku 2014. tj. 3.00 zł/m², a nie jak było na komisji ustalone 3,20 zł/m².

Nie zgłoszono sprzeciwu, ani innych propozycji.

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr III/9/2014 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok i poddał uchwałę pod głosowanie.

Uchwałę przyjęto większością głosów przy 14 „za” i 1 „wstrzymującym”

Ad. 7

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr III/10/2014 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości. Poinformował, że przedstawione propozycje zwolnień radni omówili na wspólnym posiedzeniu komisji .

Nie zgłoszono uwag do przedstawionej uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr III/10/2014 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Uchwałę przyjęto większością głosów przy 14 „za” i 1 „wstrzymującym”.

Ad. 8

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr III/11/2014 w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2015.

Nie zgłoszono uwag do przedstawionej uchwały.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłownie-15 „za”.

Ad. 9

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr III/12/2014 w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych.

Nie było uwag do przedstawionej uchwały.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie – 15 „za”.

Ad.10

Przewodniczący Rady odczytał uchwałę Nr III/13/2014 w sprawie opłaty od posiadania psów. Poinformował, że ta uchwała również była omawiana na wspólnym posiedzeniu komisji.

Zapytał czy są jakieś uwagi lub pytania do przedstawionej uchwały. Nie było pytań.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie -15 „za”.

Sołtys J.Gąsiorowicz zarzucił, że żadna uchwała nie jest omawiana i nie ma żadnych wyjaśnień bo radni wszystko sobie omówili na posiedzeniu komisji.

Przewodniczący odpowiedział, że treść każdej uchwały była odczytana. Był czas na zadawanie pytań lub uwag do treści uchwał, Nikt o nic nie pytał, to co miało być wyjaśniane.

Dlaczego dopiero po głosowaniu sołtysi mają jakieś uwagi. Był czas na dyskusje, ale jej nikt nie podejmował.

Ad. 11

Przewodniczący poprosił Sekretarza o omówienie poprawek do wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowej.

Sekretarz przedstawił poprawki wniesione przez Pana Drozdowskiego z RIO w Łodzi do załączników nr 3,4,5,6 uchwały Nr III/14/2014 określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego. Poprawki do załącznika Nr 1 2 Sekretarz przedstawił w punkcie 2 obrad.

Radny H.Dąbrowski zapytał kto definiuje pojęcie staw i zbiornik wodny.

Sekretarz odpowiedział, że definicje tych pojęć określają ustawa o opłatach lokalnych lub ustawa o podatku od nieruchomości.

Nie było więcej pytań.

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr III/14/2014 w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego i poddał uchwałę pod głosowanie.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie – 15 „za”.

Radny H.Dąbrowski zapytał, jak często podatnicy muszą składać formularze podatkowe?

Sekretarz odpowiedział, że osoby fizyczne składają przy powstaniu obowiązku podatkowego I w przypadku powstania zmian. Natomiast osoby prawne składają corocznie.

Ad.12

Wójt udzielił odpowiedzi na pytania zgłoszone w punkcie 3 :

1/ Wójt w odpowiedzi na pytanie radnego Pokorskiego poinformował, że przetarg na budowę elektrociepłowni został ogłoszony za czasu pełnienia funkcji Wójta przez Pana Pawła Józwiaka.

Odbyło się to w uzgodnieniu ze strona niemiecką. Pan Józwiak pilotuje tą sprawę w dalszym ciągu jako doradca inwestycyjny. Gmina ma przyobiecane środki finansowe na elektrociepłownię z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Są spore szanse na otrzymanie tych pieniędzy. Z funduszy unijnych na razie nie ma naboru wniosków. Jeżeli chodzi o pieniądze z Niemiec, to w porozumieniu był zapis o wydatkowaniu ich w okresie 2013-2014. Nie ma możliwości aneksowania porozumienie i prawdopodobnie trzeba będzie pisać nowy wniosek. W stałym kontakcie ze strona niemiecka jest Pan Paweł Józwiak.

2/ Pytania radnego H.Dąbrowskiego

Przewodniczący Rady powiedział, że wniosek został odnaleziony i będzie poddany pod głosowanie na najbliższym spotkaniu rady.

Wójt poinformował, że protokół z kontroli RIO w Łodzi jest dostępny na ich stronie BIP RIO w Łodzi. Jeżeli jest wola rady aby wykonać kopie dla wszystkich radnych jest to do zrobienia. Wójt zaproponował, aby protokół z kontroli czytać łącznie z wyjaśnieniami opracowanymi przez Gminę Daszyna.

3/Pytania radnego J.Kińskiego

Wójt odpowiedział, że Pan Melka nie zakończył jeszcze prac na terenie gminy Daszyna. Obecnie dokończają prace przy hali w Daszynie.

Radny J.Kiński zapytał czy Melka pozostałe zadania już zakończył i zostały one odebrane. Wójt powiedział, że w obiektach tych są jeszcze do wykonania poprawki i Pan Melka to robi. Przewodniczący Rady stwierdził, że strażnica w Krężelewicach jest nie dokończona, strażnica w Mazewie i Ośrodek Zdrowia w Mazewie. To są inwestycje realizowane przez Pan Melkę, których nie może skończyć.

Radny J.Kiński stwierdził, że jeżeli nie można wyegzekwować od Pana Melki to wyciągnąć konsekwencje w stosunku do inspektorów nadzoru.

W kwestii stawek za podłączenie do gazu Wójt wyjaśnił, że kwota 5000 zł została ustalona tylko dla odbiorców indywidualnych. Były deklaracje z firm o wyższych wpłatach, ale na razie nie ma podłączeń. W Daszynie z chętnych 70 osób do podłączenia gazu, pozostało 19 osób, które podpisały umowy. Największy nasz odbiorca gazu Zakład Karny Garbalin jest już podłączony i zagazowany. Będzie wpłacona pozostała kwota, jaka Garbalin zadeklarował. Radny J.Kiński stwierdził, że nadal nie usłyszał odpowiedzi co z wysokością wpłat za gaz przez firmy?

Wójt powiedział, że możliwość podłączenia obecnie mają przedsiębiorstwa usytuowane bezpośrednio w sąsiedztwie gazociągu.. Jeżeli będzie możliwość podłączenia i chęć ze strony jakiegoś przedsiębiorstwa na pewno będzie to wyższa stawka niż dla odbiorcy indywidualnego. Jeżeli się ktoś taki pojawi wówczas będziemy dyskutować nad tym tematem. Na chwilę obecna nie ma takich zgłoszeń

4/Pytanie radnej I.Zawadzkiej

Wójt zapewnił, że hala będzie udostępniona dla mieszkańców. Gmina otrzymała środki na wyposażenie hali i będzie realizowany zakup wyposażenia i sprzętu. Dokąd nie będzie wyposażona w odpowiednie urządzenia zabezpieczające, korzystać będzie tylko szkoła. Radny T.Dymny zapytał o konkretną datę udostępnienia hali dla mieszkańców. Radny zaproponował, aby jedną z sal przeznaczyć na siłownię i wyposażyć w sprzęt do tego typu ćwiczeń.

Wójt powiedział, że w przyszłym tygodniu odbędzie się podpisanie umowy na dofinansowanie wyposażenia hali. Dopyta się wówczas o szczegóły zakupu. Jest w hali sporo pomieszczeń do zagospodarowania.

Radny H.Dąbrowski w kontekście pytania Radnego Kińskiego o podłączeniach do sieci gaz zaproponował wejście na stronę PGK Daszyna, gdzie jest podana informacja na temat zasad podłączania się do sieci gazowej.

Ad. 13.

Przyjęto protokół z poprzedniej sesji.

Ad. 14

Radny Cz.Bartniak poprosił o dokończenie kopania rowu koło Pani Borchon Anny ponieważ woda nie ma odpływu.

Radny M.Bawej poruszył kwestie oczyszczenia rowu od oczyszczalni ścieków w Daszynie .
Radny J.Kiński przypomniał o wcześniejszych ustalenia oczyszczenia rowów na terenie całej gminy. W tym roku już nie wie uda się zrobić, ale trzeba kontynuować to w roku przyszłym.
Sołtys W.Kordos zapytał kiedy będzie oczyszczony rów koło pani Zduńczyk?

Ad. 15

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący zamknął obrady III sesji Rady Gminy w Daszynie.

Protokołowała
D.Kaźmierczak

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Chwałkowski