

I N F O R M A C J A
o stanie mienia komunalnego Gminy Daszyna
w zakresie dotyczącym gospodarki gruntami
(według stanu na 31 grudnia 2014 roku)

I. Dane dotyczące przysługujących jst praw własności.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy D a s z y n a

1. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych- (bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu użytkowania, użyczenia)

powierzchnia gruntów - 51,1066 ha

1.1. Nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste:

1) pod budownictwo mieszkaniowe:

powierzchnia gruntów - -----

2) pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym
(handel, usługi, przemysł):

powierzchnia gruntów - 2,4728 ha

1.2. Nieruchomości będące w dyspozycji Gminy Daszyna

powierzchnia gruntów - 40,5534 ha

1.3. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach 2 i 3 (oddane w dzierżawę jako grunty rolne oraz jako grunty nierolne)

pow. gruntów oddanych w dzierżawę na cele rolne – 7,9963 ha

pow. gruntów oddanych w dzierżawę na cele nierolne - 0,0841 ha

II. Dane dotyczące:

1. innych niż własność praw majątkowych - nie ma

2. posiadania- nie ma

III. Dane o zmianach w zakresie określonym w pkt I i II (dotyczącym gospodarki gruntami oraz sprzedaży lokali mieszkalnych), od dnia złożenia poprzedniej informacji sporządzonej wg stanu na dzień 31.12.2013 r.

SPRZEDAŻ GRUNTÓW GMINNYCH

L.p.	Miejsce położenia gruntów	Nr ew. działki	Pow. w [ha]	Dokument przenoszący własność	Cena sprzedaży netto w [zł]
1	Jacków	18/1	1,4500	Umowa sprzedaży Akt Notarialny Rep. A nr 12558/14. z dn. 24.10.2014r.	2.160.501,00
2	Walew	112/2	1,0000	Umowa sprzedaży Akt Notarialny Rep. A nr 12558 /14. z dn. 24.10.2014r.	1.553.301,00
X	RAZEM:	xxx	2,4500	xxx	3.713.802,00

SPRZEDAŻ LOKALI GMINNYCH

L.p.	Adres nieruchomości lokalowej	Nr ew. działki	Opis nieruchomości lokalowej	Dokument przenoszący własność	Cena sprzedaży w [zł]
					po zastosowaniu 50% bonifikaty
1	Mazew 70 m. 4	194/1	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 56,80 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) (ostatni lokal z budynku wielolokalowego na działce nr 194/1 o pow. 0,2000 ha)	Akt notarialny Rep. A nr 850/2014 z dn. 24.02.2014r.	23.700,00
x	RAZEM:	xxx	xxx	xxx	23.700,00

NABYCIE GRUNTÓW DO ZASOBU

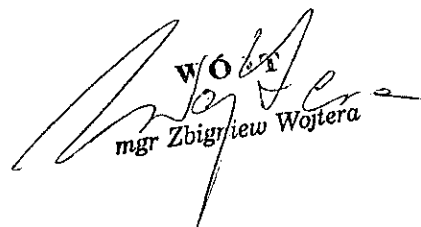
L.p.	Miejsce położenia gruntów	Nr ew. działki	Pow. w [ha]	Dokument przenoszący własność
1	Walew	114/1	1,7800	Oświadczenie Akt Notarialny Rep. A nr 1404/2014 z dn. 14.03.2014r.
2	-//-	112/2	1,0000	-//-
3	-//-	121/1	0,4600	-//-
X	RAZEM:	xxx	3,2400	xxx

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania**DOCHODY OSIĄGNIĘTE W 2014 R. (01.01.2014r. - 31.12.2014r.).**

L.p.	Dochód z tytułu:	Plan (netto) [zł]	Wykonanie (netto) [zł]	%
1	Dochody ze sprzedaży nieruchomości	4.249.570,00	3.737.502,00	87,95
2	Opłaty za użytkowanie wieczyste	3.197,00	2.382,00	74,51
3	Czynsze dzierżawne za grunty rolne (płatny do 15.05 za I półrocze i do 15.11 za II półrocze)	3.700,00	5.221,96	141,13
4	Czynsze dzierżawne za grunty nierolne	43.113,95	38.828,92	90,06
X	RAZEM	4.299.580,95	3.783.934,88	88,01

V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego w zakresie dotyczącym gospodarki gruntami – nie występują.

Daszyna, dnia 17 marca 2015 r.


mgr Zbigniew Wojtera