

PROTOKÓŁ Nr XVI/2015
z obrad XVI nadzwyczajnej sesji Rady Gminy w Daszynie
odbytych w dniu 27 sierpnia 2015r.

Ad.1

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady XVI nadzwyczajnej sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojtera, Sekretarza Gminy –Mariusza Gralewskiego, Skarbnika Gminy-Danutę Kaczmarek. Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 14 tj. 93% ustawowego składu Rady. Nieobecny radny M.Bawej Przewodniczący Rady odczytał wniosek Wójta o zwołanie nadzwyczajnej sesji.

Ad.2

Przewodniczący przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2015-2030.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2015 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Walew, gm.Daszyna..
6. Zakończenie obrad.

Ad.3

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XVI/74/2015 w sprawie zmian Wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2015-2030 była odczytana na poprzedniej sesji 25 sierpnia 2015 r. więc nie zachodzi potrzeba ponownego czytania.

Na obrady sesji przybył radny M.Bawej. Obecnych 15 radnych.

Wójt powiedział, że przedstawiona uchwała jest konieczna do złożenia wniosku o dofinansowanie zadania uzbrojenia terenów inwestycyjnych. Radni otrzymali kosztorys realizacji tego zadania. Projekt jest złożony z kilku elementów takich jak wykonanie zjazdów, gazociągu, wodociągu. Ostateczne koszty tego przedsięwzięcia będą znane po przetargu.

Wójt poinformował, że inwestor, który zadeklarował dobrowolną wpłatę na rzecz gminy, nie mógł przybyć na dzisiejszą sesję. Wójt rozmawiał z nim i zgodził się na zwiększenie kwoty dobrowolnej wpłaty do 1200.000 zł.

Radny J.Kiński zapytał czy darowizna w wysokości 1200.000 zł jest nie zmienna bez względu na ostateczny koszt inwestycji znany po przetargu.

Wójt potwierdził, że deklarowana kwota jest możliwa do otrzymania.

Radny T.Dymny stwierdził, że Wójt składa obietnice w imieniu inwestora, którego nikt nie widział. Zapytał gdzie i w jaki sposób odbywały się rozmowy. Zapytał czy jest sporządzona jakaś notatka na ta okoliczność.

Wójt odpowiedział, że rozmowy odbyły się w Łodzi w siedzibie SNS FOODS. Jest to poważny parter w rozmowach biznesowych i nie można w ten sposób stawiać sprawy. Zawieranie umowy jest wiążące dla obu stron. Nie wiemy jeszcze czy wniosek gminy zakwalifikuje się w konkursie. Aby gmina była wiarygodnym parterem dla tego inwestora musimy mieć chociaż potwierdzenie przyjęcia wniosku na dofinansowanie. Gmina z realizacji tej inwestycji będzie miała korzyści między innymi w postaci rozbudowy sieci gazowej.

Radny T. Dymny poprosił o przedstawienie szczegółów planowanej działalności wspomnianego inwestora.

Wójt powiedział, że jest to firma SNS FOODS z siedzibą w Łodzi. Zajmuje się obrotem mięsem, warzywami i artykułami spożywczymi. Jego działalność wykracza poza granice kraju. Lokalizację takiego zakładu w Daszynie będzie z korzyścią dla gminy.

Sekretarz przedstawił dane z dokumentacji opracowanej dla zakładu, który ma powstać na działkach w Daszynie za Gruau. W obiektach, które mają powstać będzie odbywało się pakowanie produktów, których dystrybucja zajmuje się SNS FOODS.

Radny T. Dymny zapytał, z której strony będzie prowadzona linia gazociągu.

Wójt poinformował, że gazociąg będzie prowadzony od Janic przez Osędowice, Starą Żelazną-Walew do Daszyny.

Radny J. Kiński zapytał czy gmina będzie mogła odliczyć Vat od tej inwestycji.

Wójt potwierdził, że będzie można odliczyć podatek Vat.

Radny T. Dymny zapytał jaki będzie udział wkład finansowy gminy w tę inwestycję?

Wójt odpowiedział, że gmina nie dołoży swoich pieniędzy. Środki finansowe na wkład własny będą z dobrowolnej wpłaty wspomnianego wcześniej inwestora.

Radny H. Dąbrowski zaproponował, aby załącznikiem do uchwały była umowa intencyjna podpisana z inwestorem SNS FOODS, że po uzyskaniu przez gminę Daszyna dofinansowania na zbrojenie działek inwestycyjnych deklaruje przekazanie kwoty 1.200.000 zł na rzecz gminy Daszyna.

Sołtys D. Kaczmarek stwierdził, że powinien być zapis czy ta firma będzie prowadziła skup warzyw na potrzeby mającej powstać przetwórni.

Radny T. Dymny zapytał czy będą dostarczane do tego zakładu warzywa lub mięso. Czy będą tu przetwarzane, a co za tym idzie czy będą jakieś odpady,

Wójt powiedział, że zakład, który ma powstać będzie zajmował się jedynie przygotowaniem mrozonek z gotowych już przywiezionych półproduktów. Nie będzie produkował na szeroka skalę odpadów.

Radny T. Dymny zapytał co w sytuacji jak w trakcie działalności firma zmieni profil na bardziej uciążliwy dla ludzi i środowiska.

Wójt odpowiedział, że wówczas właściciel musi ponownie wystąpić o uzgodnienie warunków środowiskowych.

Radny H. Dąbrowski stwierdził, że jeżeli do uchwały nie będzie dołączona kopia zawartej umowy na dobrowolną wpłatę darowizny to RIO w Łodzi w ramach nadzoru uchylili uchwałę. Brak jest dokumentów potwierdzających pojawienie się wykazanych dochodów z dobrowolnej wpłaty.

Skarbnik stwierdziła, że takich dokumentów RIO żąda w przypadku bieżącego roku -2015. natomiast dane dotyczące roku 2016 są na razie prognozą.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XVI/74/2015 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Daszyna na lata 2015-2030 i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania:

Za - 9

Przeciw - 2

Wstrzymujące - 4.

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Ad. 4

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr XVI/75/2015 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2015 rok.

Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę.

Wynik głosowania:

Za 9

Przeciw 0

Wstrzymujące 6

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Ad.5

Radni otrzymali zmienioną treść uchwały Nr XVI/76/2015 w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Walew, gm.Daszyna. Zmiany uwzględniają uwagi radnych przedstawiona na poprzedniej sesji.

Wójt powiedział, że gmina musi wykupić te dwie działki, aby można wykonać zjazd.

Po zakończeniu inwestycji działki zostaną sprzedane na cele inwestycyjne. Sprzedaż odbędzie się w formie przetargu. Aby zagwarantować właścicielowi działki swobodny dostęp w akcie notarialnym będzie zapis o ustanowieniu służebności przejazdu.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że nie ma w nazewnictwie aktów prawnych „uchwała intencyjna”. Można użyć określenia „wyrażenie woli”.

Sekretarz wyjaśniał, że jest to uchwała intencyjna, upoważniająca Wójta do podjęcia takich czynności jak dokonanie podziału, wyceny rzeczoznawcy, sporządzenie umowy przedwstępnej. Zaproponował wykreślenie z tytułu uchwały słowo „intencyjna” i umieszczenie w dalszej treści uchwały.

Radni przyjęli przedstawioną propozycję zmiany treści uchwały.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr XVI/76/2015 w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Walew, gm.Daszyna i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania:

Za 12

Przeciw 0

Wstrzymujące 3

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Ad.6

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął XVI nadzwyczajną sesję Rady Gminy w Daszynie.

Protokołowała:

D.Każmierczak

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marko Enwialkowski
Marko Enwialkowski