

PROTOKÓŁ Nr XXI/2015  
z obrad XX I sesji Rady Gminy w Daszynie  
odbytych w dniu 9 grudnia 2015r.

**Ad.1**

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady XXI sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojterę Skarbnika Gminy-Danutę Kaczmarek, Sekretarza Gminy-Mariusza Gralewskiego .

Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 13 radnych tj.86% ustawowego składu Rady. Nieobecni radni M.Bawej i I.Zawadzka.

**Ad. 2**

Przewodniczący przedstawił porządek obrad :

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski .
4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Daszyna.
5. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej komisji stałych .
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Daszyna na rok 2015 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne.
8. Podjęcie uchwały sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obręb PGR Opiesin.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Nr L/328/2014 Rady Gminy w Daszynie w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Daszyna na lata 2014-2018.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wychodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego.
12. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
13. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
14. Sprawy różne.
15. Zakończenie obrad.

**Ad.3.**

Przewodniczący Rady udzielił głosu przybyłym na sesję mieszkańcom Karkoszek.

Pan Cieślak Stefan powiedział, że przyszłi w sprawie drogi Jabłonna . Droga jest praktycznie nie przejezdne. Nawet karetka pogotowia nie chce wjechać bo są tak duże dziury w drodze. Mieszkańcy bardzo proszą o uwzględnienie w przyszłorocznym budżecie środków na remont dróg.

Wójt powiedział, że jest procedowany projekt o modernizację dróg na terenie Gminy Daszyna. W ramach tego projektu jest również ujęta do przebudowy droga przez Jabłonna . Jest to droga z najstarszą nawierzchnią asfaltową i wymaga przebudowy. Jak tylko gmina otrzyma informacje o przyznaniu dofinansowania na pewno droga przez Jabłonna będzie wykonana.

Pan Zieliński –mieszkaniec Karkoszek powiedział, że Wójt zapewnia, że będzie to wykonane, ale co na to Rada. Czy również to popiera?

Przewodniczący Rady powiedział, że jest złożony wniosek o dofinansowanie przebudowy dróg i jak tylko uzyska pozytywną akceptację to Rada również będzie za przebudową drogi. Pan Cieślak zgłosił jeszcze brak oświetlenia ulicznego w Karkoszkach. Jest to odcinek gdzie znajdują się cztery zabudowania i nie ma żadnej lampy ulicznej. Jeżeli były by w budżecie jakieś środki to prośba mieszkańców o założenie oświetlenia ulicznego.

Przewodniczący Rady powiedział, że jak będzie kolejny projekt na montaż lamp z ogniwami fotowoltaicznymi na pewno ta część Karkoszek zostanie uwzględniona.

Radna J.Cichońska zapytała kiedy będzie naprawiona droga od krzyża w stronę Karkoszek?

Radny M.Szymański zapytał czy podjęto już jakieś kroki w sprawie przydomowych oczyszczalni ścieków w Opiesinie, które były ostatnio dość medialne.

Radny T.Dymny przypomniał, że był poruszany temat gospodarki finansowej PGK Daszyna. Miał być opracowany i przedstawiony radnym rachunek ekonomiczny spółki. Czy zostało to opracowane.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że zwróciła się do niego mieszkanka Miroszewic o interwencję w sprawie remontu drogi gminnej w kierunku Siedlca, która jest w bardzo złym stanie. Radny zapytał czy można objąć żwirowaniem tą drogę. Droga w znaczący sposób skraca dojazd do Łęczycy, zwłaszcza osobom, które dojeżdżają do pracy.

Radny J.Kiński przypomniał o konieczności remontu drogi przez Nowy Mazew.

Radny H.Dąbrowski poruszył kwestie gabinetu stomatologicznego w Daszynie. Dotarł do dwóch różnych wypowiedzi Wójta na ten temat. W pierwszej swej wypowiedzi Wójt stwierdził, że będzie to pierwszy w Polsce gabinet stomatologiczny w szkole. Głównie dla dzieci szkolnych, a mieszkańcy będą przyjmowani dodatkowo. Podobno telewizja wydzwaniała do Pani Stomatolog dopytując jak to zrobiła, że powstał taki gabinet. W drugiej wypowiedzi Wójt już mówi inaczej, że będzie to gabinet stomatologiczny w Centrum Sportowo Rehabilitacyjnym dla mieszkańców. Nasuwa się pytanie, dla kogo tak naprawdę powstał ten gabinet.

#### Ad.4

Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej stanowiące załącznik do protokołu.

Wójt stwierdził, że przydomowe oczyszczalnie w Opiesinie stały się medialne. W dniu nagrania programu był obecny wykonawca, który jest w Opiesinie również w dniu dzisiejszym i podjął działania w kierunku wymiany pomp. Jest problem z odbudową flory bakteryjnej, co powoduje wydzielania się fetoru. Do oczyszczalni trafiały większe odpady typu maszynki po goleniu, szmaty. To blokowało pompy. Mieszkańcy twierdzą, że nie byli przeszkoleni w zakresie obsługi oczyszczalni. Wykonawca przedstawił podpisane oświadczenia, że zapoznali się z zasadami obsługi. Możliwe, że nie byli świadomi, co podpisują.

Na obrady sesji przybyli radni: M.Bawej i I.Zawdzka. Obecnych 15 radnych.

#### Ad.5

Komisja Rozwoju Społeczno-Gospodarczego przedstawiła protokół z dnia 4 listopada 2015 r. z tematem: Zapoznanie się i ocena funkcjonowania kotłowni komunalnych, w tym zaopatrzenie w paliwo.

Przewodniczący zapytał czy komisja ustaliła koszt zużytego gazu do kotłowni?

Radny J.Kiński odpowiedział, że komisja nie otrzymała takich danych.

Radny T.Dymny zapytał czy Komisja przeliczyła ile ogółem zużyto gazu.

Radny J.Kiński odpowiedział, że takich danych również komisja nie otrzymała. Z informacji otrzymanych od Pana Fabijańczyka wynika, że ogrzewanie gazem jest tańsze niż słomą.

Koszty ogrzewania słoma są wyższe z powodu kosztów zatrudnienia obsługi. Przy ogrzewaniu gazowym odchodzą koszty zatrudnienia.

Komisja Rewizyjna odczytała protokół z dnia 16 października 2015 r. z tematem: „Szczegółowa analiza wykonania inwestycji w ramach projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Daszyna poprzez budowę systemu kanalizacji zagrodowej-przydomowe oczyszczalnie ścieków oraz systemu zaopatrzenia w wodę”

Radny H.Dąbrowski zapytał jak przedstawia się sprawa drugiego przyłącza gazowego dla Pana Gawrońskiego.

Wójt odpowiedział, że sprawa jest w sądzie.

Radny T.Dymny zapytał czy Pan Gawroński wpłacił 5000 zł za przyłącze gazowe.

Wójt odpowiedział, że czeka na rozstrzygnięcie sądu.

Przewodniczący powiedział, że jeżeli Pan Gawroński nie dokonał wpłaty 5000 zł za przyłącze nie powinien mieć dostarczanego gazu.

Komisja Socjalno-Bytowa odczytała protokół z dnia 31 sierpnia 2015 r. z tematem:

„Przygotowanie placówek oświatowych do nowego roku szkolnego 2015/2016 oraz z dnia 11 września 2015 r. z tematem: „Analiza arkuszy organizacyjnych szkół i oddziałów przedszkolnych na rok szkolny 2015/2016”.

Komisja we wniosku końcowym protokołu stwierdziła, że nie udostępniono jej dokumentów szkół publicznych na terenie Gminy Daszyna. Chodziło o informacje, które są powszechnie znane, które wiele szkół umieszcza na swoich stronach internetowych. W Gminie Daszyna takie informacje są utajnione.

Radny T.Dymny stwierdził, że sprawa jest bulwersująca. Komisja otrzymała dokumenty, w których zostały zakryte dane o nauczycielach i ilości godzin. Są to szkoły publiczne i takie dane powinny być jawne. Radny przytoczył wyrok sądu w podobnej sprawie. Rozstrzygnięcie sądu było takie, że dane zawarte w arkuszach organizacyjnych szkół mogą być udostępnione komisji. Zdaniem radnego najdziwniejsze jest to, że zażyło się to po raz pierwszy.

W poprzednich latach komisje zawsze otrzymywały pełne dane z arkuszy organizacyjnych. Sekretarz powiedział, że udostępniono komisji arkusze z danymi o ogólnej ilości godzin w tym godzin ponadwymiarowych oraz ilości etatów. Zakryto imiona i nazwiska nauczycieli oraz ilości godzin dla poszczególnych nauczycieli.

Radny J.Kiński zapytał sekretarza czy te dane są utajnione.

Sekretarz powiedział, że komisja nie posiada informacji na temat kwalifikacji nauczycieli więc nie ma możliwości wnikania w przydział godzin. Z otrzymanych materiałów komisja mogła wywnioskować to co należy do jej kompetencji

Radny T.Dymny stwierdził, że nie udostępniono danych dotyczących jakiego przedmiotu uczy dany nauczyciel i ile ma godzin. Na przykład na stronie bip szkoły w Topoli Królewskiej takie dane są opublikowane. Co może świadczyć, że nie są tajne.

Sekretarz Gminy stwierdził, że z danych zawartych w arkuszach można wyliczyć ile zarabia dany nauczyciel, a te dane są już tajne.

Radny J.Kiński zgłosił wniosek, aby w przyszłości udostępniono Komisji wymagane dane.

Sekretarz powiedział, że arkusze organizacyjne szkół przygotowują dyrektorzy szkół więc w przyszłym roku Komisja zaprosi dyrektorów, aby przedstawili arkusze organizacyjne szkół.

Radny H.Dąbrowski zgłosił wniosek, aby Komisja Socjalno-Bytowa przedstawiła na piśmie zastrzeżenia w sprawie ograniczenia dostępu do danych z żądaniem aby Sekretarz odpowiedział na piśmie na jakiej podstawie odmówił udostępnienia danych z arkuszy organizacyjnych szkół. Odpowiedź Sekretarza zostanie przesłana do Rzecznika Ochrony Danych Osobowych z zapytaniem czy było to słuszne działanie.

Przewodniczący ogłosił 15 minutowa przerwę w obradach sesji .  
Wznowiono obrady po przerwie. Obecnych na sali 15 radnych tj.100%.

#### Ad.6

Skarbnik Gminy przedstawiła proponowane zmiany w budżecie gminy Daszyna na 2015 r. Proponowane zmiany dotyczą zmniejszenia i zwiększenia po stronie dochodów i wydatków. Ogółem nie ulegają zmianie dochody i wydatki.

Tabela nr 1, zmiany w dochodach to urealnienie dochodów tam gdzie wiadomo, że nie będzie wykonania lub będzie wyższe niż zakładano.

Tabela r 2, wydatki również nie ulegają ogólnie zmianie, a jedynie są przesunięcia między rozdziałami.

Zapis określający limity zobowiązań z tytułu pożyczek jest niezbędny do podpisania stosownych umów, co nastąpi w roku 2015, a pieniądze wpłyną do budżetu w roku 2016.

Radny H.Dąbrowski zgłosił wniosek o wykreślenie z uchwały § 3. Co można zrobić z budżetem określa ustawa o finansach publicznych. Artykuł 211 w/w ustawy stanowi, że budżet jest rocznym planem dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów . Budżet jest uchwalany na dany rok budżetowy, a rok budżetowy to rok kalendarzowy. Zapisem paragrafu 3 próbuje się łamać prawo. W artykule 212 jest zapis, że limit zobowiązań wpisuje się przy uchwalaniu budżetu. Jak będzie uchwalany budżet na 2016 rok będzie ten limit wpisany. Jeżeli Rada wyrazi zgodę na zapis paragrafu 3 to godzi się na powiększenie długu gminy o kolejne 2.000.000 zł. Zdaniem radnego te działania mają na celu scedowanie na Radę odpowiedzialności za finanse gminy. Radny będąc w RIO w Łodzi słyszał stwierdzenie Prezesa, że w Daszynie Rada wszystko przegłosuje Wójtowi i tak się dzieje. Radny posiada informacje, że NSA utrzymał w mocy wyrok , w którym są określone konsekwencje dla Rady w sensie przejęcia odpowiedzialności za to co dzieje się w gminie. Rady poprosił Przewodniczącego, aby po otrzymaniu tego wyroku uwzględnił w obradach sesji punkt na analizę treści wyroku z udziałem radcy prawnego.

Skarbnik Gminy stwierdziła, że zapisy omawianej uchwały są zgodne z obowiązującym prawem. To, że jest mowa o roku 2016 widać, bo jest taki zapis w uchwale. Umowa na pożyczkę będzie podpisana w roku 2015, a pieniądze gmina otrzyma w roku 2016. Dlatego jest zapis w takiej formie.

Wójt powiedział, że skoro Fundusz zgadza się na przyznanie gminie pożyczki umarzalnej w 50% to należy z takiej oferty skorzystać. Wiadomo, że takich spraw nie załatwia się z dnia na dzień. Inwestycja gazowa jest realizowana i gmina musi mieć środki na zapłacenie za wykonane prace.

W przypadku pożyczki w ramach programu LEMUR gmina ubiegała się o pożyczkę przez trzy lata. W tym roku sprawa została pozytywnie rozpatrzona . W momencie uchwalania budżetu na 2015 rok nie było wiadomo, że takie pożyczki gminie zostaną przyznane. Dlatego nie można było wcześniej wpisać do budżetu. Przedstawione zmiany do budżetu w żaden sposób nie mają na celu scedowanie na radę odpowiedzialności za budżet . Pożyczka z WFOŚiGW była w czerwcu, a pożyczka z NFOŚiGW pojawiła się w ostatnich dniach. Sprawa tej pożyczki była procedowana na poprzedniej sesji. Więc nie są to sprawy, które pojawiły się nagle. Na szczelbu centralnym następują zmiany i w przyszłym roku mogą przeciągać się procedowania o pożyczki. Najgorszym rozwiązaniem dla gminy może być sytuacja nie otrzymania tej po pożyczki. Jeżeli chodzi o kwestie zgodności z prawem to omawiana uchwała, jak już wspomniała Pani Skarbnik jest zgodna z prawem.

Radny T.Dymny stwierdził, że z wypowiedzi Wójta wynika, że prace przy budowie gazociągu zostały już wykonane, a wykonawca czeka na wypłatą środków.

Czy oznacza to, że Wójt zaciągnął zobowiązania wobec wykonawcy, a nie miał zagwarantowanych środków na zapłatę.

Wójt odpowiedział, że było zabezpieczenie finansowe ponieważ ta uchwała była w czerwcu i WFOŚiGW gwarantował nam przyznanie pożyczki

Radny T.Dymny zapytał czy wcześniejsza uchwała była odrzucona przez RIO w Łodzi?

Wójt odpowiedział, że RIO wcześniej odrzucało uchwałę z uwagi na kwestie związane z odrzuceniem uchwały o WPF-ie. Po wyroku sądu korzystnego dla Gminy Daszyna RIO nie odrzuca uchwał o WPF-ie i dlatego ponownie procedujemy nad uchwałą.

Ale to nie jest kwestia odrzucenia uchwały ponieważ gmina ma przyznaną pożyczkę z WOŚiGW jest tylko kwestia kompletowania wymaganej dokumentacji.

Radny T.Dymny stwierdził, że na poprzedniej sesji zadłużenie gminy było na poziomie 18.882.50z zł. Do końca 2030 roku gmina będzie musiała zapłacić odsetki plus dzierżawa ze sprzedaży zwrotnej w kwocie 6.260.519 zł. Są to pieniądze wyrzucone w błoto. Zadłużenie gminy wynosi około 19.000.000 zł . W dniu dzisiejszym znowu podejmowana jest próba kolejnego zadłużania gminy. Trzeba temu wreszcie powiedzieć STOP!

Radny zapytał, ile gmina uzyskała dochodów do budżetu gminy z tytułu przyłączy gazowych?

Wójt powiedział, że jest to kwota około 80.000 zł.

Radny T.Dymny stwierdził, że w budżecie roku 2013 było planowane dochody z tytułu eksploatacji przyłączy gazowych w wysokości 1.300.000 zł

Radny stwierdził, że grupa radnych mająca większość w radzie razem z Wójtem pcha gminę w przepaść . Radny przytoczył przykład gminy Ostrowice będącej najbardziej zadłużona gmina w Polsce. Stwierdził, że niewiele brakuje ,a by do takiego stanu doprowadzić gminę Daszyna.

Wójt powiedział, że pożyczka w ramach programu LEMUR, jak już było mówione na poprzedniej sesji jest na pokrycie wydatków już poniesionych związanych z halą sportową w Daszynie. Pożyczka ta w 50% jest umarzalna . Jeżeli chodzi o inwestycje gazowa to dobiega już końca. Zakładany efekt został osiągnięty. Coraz więcej mieszkańców z Daszyny przychodzi do gminy i pyta o możliwość podłączenia do sieci gazowej. Więc dziwi stanowisko radnego przeciw realizacji tej inwestycji.

Bardzo ważne jest aby doprowadzić do końca inwestycje, które zostały rozpoczęte . Wójt bierze pełną odpowiedzialność za realizację tych inwestycji.

Radny T.Dymny stwierdził, że nie jest przeciwny inwestycji gazowej, ale zawsze trzeba zachować rozsądek. Brnięcie za wszelką cenę w zwiększanie zadłużenia może doprowadzić do zniknięcia gminy Daszyna z mapy administracyjnej Polski.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że Wójt mówił o spięciu budżetu gminy. Rada nie ma nadal żadnej wiedzy na temat projektu budżetu na 2016 rok a już ma głosować nad zaciąganiem pożyczek na 2016 rok.

Radny ponowił wniosek o wykreślenie z projektu uchwały paragrafu 3.

Radny T.Dymny zgłosił wniosek o przeprowadzenie głosowania imiennego.

Radny J.Kiński stwierdził, że jak przystępowano do planów budowy gazociągu przez Daszynie miało być 70 chętnych do podłączenia, Później jak linia została wybudowana mówiono już o 30 zainteresowanych . Ostatecznie umowy podpisało 5 mieszkańców.

W takiej sytuacji gdzie nie ma zainteresowania podłączeniami pozostaje jedno rozwiązanie, sprzedać gazociąg. Kiedy gmina może sprzedać gazociąg firmie zewnętrznej. Za jaką kwotę można sprzedać gazociąg, aby spłacić wszelkie zadłużenie gminy. Może lepiej opłaci się sprzedać i wybrnąć z długów, ale wówczas nie byłoby gazu. Należy w miarę rozsądku dojść do porozumienia. Należy rozważyć uwagi Kolegi Tadzia , Kolegi Henia i propozycje Wójta. Inwestujemy kolejne miliony w gazociąg , ale nie będzie to stracone , bo jest to majątek gminy, który możemy sprzedać.

Wójt powiedział, że jeżeli jest taka wola Rady to można taki temat podjąć za trzy lata . Jeżeli Rada wyraża taka wole to Wójt może rozpocząć rozmowy z podmiotami zainteresowanymi taką transakcją.

Inwestycja gazowa została podjęta z uwagi na dużą ilość deklaracji chętnych do podłączenia się do gazu. Niestety jak doszło do sfinalizowania zawarcia umów z gminą i dokonanie wymaganej kwoty pozostało 5 mieszkańców Daszyny.

Zainteresowanie gazociągiem jest ze strony firm. Na przykład Gmina Łęczycza rozważa kwestie podłączenia Szkoły w Topoli Królewskiej pod gazociąg od strony Gminy Daszyna. Radny J.Kiński stwierdził, że w takiej sytuacji widać, że gmina ma zabezpieczenie na zadłużenie w postaci gazociągu, który będzie mogła sprzedać i spłacić długi.

Wójt powiedział, że jeżeli będzie wola Rady taka transakcje będzie można przeprowadzić za trzy lata.

Radny J.Kiński stwierdził, że w przypadku niektórych inwestycji Wójt chciał wyjść poza standard. Takim przykładem może być dach na hali sportowej w Daszynie. Ten dach kosztował 1000.000 zł, a można było założyć dach za dużo mniejsze pieniądze i też hala by funkcjonowała. Na dobrą sprawę to tego milionowego dachu nawet dobrze nie widać bo jest od strony zachodniej.

Radny podkreślił, że cenne są uwagi Kolegi Tadeusza i Kolegi Henryka co do zadłużenia gminy, ale mamy zabezpieczenie w postaci majątku gminy takiego jak gazociąg.

Radny T.Dymny stwierdził, że Wójt w swojej wcześniejszej wypowiedzi nawiązał do sprzedaży budynku po GOK-u. Należy nadmienić, że Wójt chciał sprzedać ten obiekt na pijalnię, co na pewno nie ma nic wspólnego z kulturą. Mieszkańcy na zebraniu wiejskim zobowiązali Wójta do uruchomienia działalności kulturalnej tego budynku. Do Wójta należy uruchomienie działalności kulturalnej w tym budynku.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że Wójt posługuje się pojęciami handel gazem, przesył gazem. Zapłatanie z PGK Daszyna jest bardzo zawile. Nawet Wójt nie wykonuje uchwał. Radny stwierdził, że paragraf 3 uchwały jest nie zgodny z prawem ponieważ dotyczy roku 2016, a zmiany robione są do budżetu roku 2015.

Radny J.Kiński stwierdził. Że w tym momencie Rada ma wpływ na budżet. Rada powinna mieć informację ile zainwestowano środków w Daszynie, a ile gmina może uzyskać ze sprzedaży . trzeba zrobić bilans wydatków i zysków.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że to nie ma nic wspólnego z przyszłorocznym budżetem.

Radny T.Dymny stwierdził, że obecnie gazociąg nie przynosi zysków dla gminy. Pytanie czy będzie ktoś chętny kupić coś, co nie przynosi dochodów.

Wójt powiedział, że jeżeli chodzi o opłacalność gazociągu to w ostatnich dniach podłączyła się szkoła i Urząd Gminy w Witonii. Opłacalność na ta chwilę jest pozytywna.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek radnego H.Dąbrowskiego o wykreślenie z projektu uchwały Nr XXI/98/2015 paragraf 3.

Wynik głosowania:

Za 7

Przeciw 8

Wstrzymujące 0

Wniosek został odrzucony.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek radnego T.Dymnego o przeprowadzenie głosowania imiennego.

Wynik głosowania:

Za 7

Przeciw 7

Wstrzymujące 1

Wniosek odrzucono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXI/98/2015 w sprawie zmian do budżetu Gminy Daszyna na rok 2015.

Wynik głosowania:

Za 8

Przeciw 6

Wstrzymujące 1

Uchwałę przyjęto większością głosów.

#### Ad.7

Przewodniczący otworzył dyskusję nad projektem uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że dyskusja na ten temat odbyła się już w poprzednim punkcie.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXI/99/2015 w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne i poddał pod głosowanie.

Wynik był następujący:

Za 8

Przeciw 5

Wstrzymujące 2

Uchwałę przyjęto większością głosów

Wójt zapytał o stanowisko Rady w sprawie spłacenia zobowiązań środkami ze sprzedaży gazociągu, która może nastąpić za trzy lata. Jeżeli będzie wola Rady Wójt może już rozpocząć rozmowy z potencjalnymi zainteresowanymi.

Radny T.Dymny stwierdził, że było by to zbyt łatwe, aby Wójt trzy lata wcześniej już rozpoczął rozmowy w sprawie zbycia majątku gminy w postaci gazociągu.

W roku 2008 zadłużenie gminy wynosiło 1380.000 zł. Jak został Pan Wójttem szybko zaczął realizacje bardzo kosztownych inwestycji i obecnie zadłużenie gminy to około 21.000.000 zł. Gdyby Wójt nie miał przegłosowanych 2000.000 zł pożyczki mogła by już rozpocząć się katastrofa gminy.

Radny J.Kiński ponownie przytoczył brak gospodarności na przykładzie dachu na hali w Daszynie.. Stwierdził, że wydatki powinny być kontrolowane.

Radny T.Dymny stwierdził, że hala w Daszynie jest widowiskowo-sportowa. Hala jest piękna, dach piękny i drogi, ale brakuje możliwości wykorzystanie hali na większe rozgrywki. Mankamentem jest mała ilość miejsc siedzących . Jaką imprezę można zorganizować na hali z 50 miejscami na widowni.

#### Ad.8

Przewodniczący otworzył dyskusję nad uchwałę w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obręb PGR Opiesin

Radny H.Dąbrowski zapytał ile kosztował zmiana planu zagospodarowani przestrzennego dla obrębu PGR Opiesin?

Wójt powiedział, że nie pamięta, ale w sprawach różnych będzie przedstawione .

Zakończono dyskusję.

Obrady sesji opuścił radny J.Kiński. Obecnych na sali 14 radnych.

Przewodniczący odczytał uchwałę nr XXI/100/2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obręb PGR Opiesin i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania:

Za 14

Przeciw 0

Wstrzymujące 0

#### Ad.9

Przewodniczący poprosił Komisje Socjalno-Bytowa o odczytanie protokołu z posiedzenia, na którym analizowano projekty uchwał w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Nr L/328/2014 Rady Gminy w Daszynie w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Daszyna na lata 2014-2018 i w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wychodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna.

Na obrady sesji powrócił radny J.Kiński. Obecnych 15 radnych.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że generalnie uchwała ta ma zmierzać do przekwalifikowania lokali komunalnych na socjalne i to tylko lokale bez termomodernizacji ze stropodachem.

Dlaczego te lokale ?Dlaczego jest tylko pojęcie stropodachu.

Lokal socjalny przyznaje się dla osób najuboższych. Jak to się ma do ustalenia tak wysokiego kryterium dochodowego.

Sekretarz odpowiedział, że podobno pojęcie stropodach obejmuje zarówno strop jak i dach. Jeżeli chodzi o ustalenie kryterium dochodowego przy lokalach socjalnych nigdzie nie ma wskazanej górnej granicy.

Dlatego właśnie te lokale ponieważ są planowane do objęcia termomodernizacją. Chodzi o te zapisy dotyczące tych konkretnych budynków planowanych do termomodernizacji. W budynkach, które już były objęte termomodernizacją kryteria pozostają bez zmian. Zmieniane są kryteria tylko dla budynków planowanych do termomodernizacji.

Radny H.Dąbrowski zapytał jakim systemem są weryfikowane dochody lokatorów?

Sekretarz poinformowała, że lokatorzy podają dochody przy podpisywaniu umowy najmu i są zobowiązani do powiadamiania w przypadku zmiany.

Radny H.Dąbrowski zapytał o zasady powoływania i działalności Komisji Mieszkaniową.

Sekretarz odpowiedział, że jest to komisja działająca społecznie. W dokumentach gminy jest zapis, że funkcje tej komisji będzie sprawowała Komisja Socjalno-Bytowa mająca w swoim zakresie działania sprawy socjalne i gospodarki lokalowej

Radny T.Dymny stwierdził, że przyjmując ten zapis to osoba mająca wysoki dochód może uzyskać lokal socjalny. Takie budynki zostaną zmodernizowane i później będzie można sprzedawać bo koszty wynajmu będą bardzo wysokie i nie każdy będzie w stanie wynajmować. Będą dla ludzi bogatych.

Sekretarz powiedział, że zapisy, które teraz są wprowadzane mają na celu dokonanie modernizacji tych budynków. Po modernizacji ten zapis będzie martwy. W tych budynkach nikt nowy nie otrzyma lokalu.

Radny H.Dąbrowski zapytał na jakiej zasadzie zostało wytypowanych tych 16 budynków.

Sekretarz powiedział, że na zasadzie dochodu.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXI/101/2015 w sprawie zmiany w Uchwale Nr L/328/2014 Rady Gminy w Daszynie z dnia 24 lipca 2014 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Daszyna na lata 2014-2018 i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania :

Za 10

Przeciw 2

Wstrzymujący 2

Uchwałę przyjęto większością głosów.

#### Ad.10

Przewodniczący otworzył dyskusję w temacie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr X/41/2011 rady Gminy w Daszynie z dnia 13 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna. Radny H.Dąbrowski zapytał czy jest program dofinansowania termomodernizacji tego typu obiektów i czy gmina posiada środki na wkład własny.

Wójt powiedział, że jest przewidywane ogłoszenie naboru wniosków na dofinansowanie modernizacji tego typu budynków. Czekamy na ogłoszenie naboru i w między czasie przygotowujemy wymagane dokumenty. Sprawa środków będzie analizowana.

Radny J.Kiński stwierdził, że to bardzo dobrze, że są przygotowywane dokumenty do składania wniosku o dofinansowanie termomodernizacji, ale może by tak rozpocząć przygotowywanie dokumentacji wymaganej do wniosku na dofinansowanie budowy dróg. Jak ogłoszą nabór wniosków dopiero będzie robiona aktualizacja szerokości i długości dróg. Znowu rada będzie postawiona pod ścianą, że szybko trzeba podejmować uchwały bo krótki termin. Może również dokumentacja na drogi mogła być przygotowana odpowiednio wcześniej i czekała na nabór wniosków.

Radny T.Dymny powiedział, żeby nie było takiej sytuacji, że będzie dokumentacja, a nie będzie pieniędzy i dokumentacja trafi do archiwum.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXI/102/2015 w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr X/41/2011 rady Gminy w Daszynie z dnia 13 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna i poddał pod głosowanie. Wynik głosowania:

Za 9

Przeciw 2

Wstrzymujące 3

Uchwałę przyjęto większością głosów.

#### Ad.11

Przewodniczący poprosił Sekretarza o wprowadzenie w temat formularzy podatkowych.

Sekretarz poinformował, że w związku ze zmianami w ustalaniu podatków, zmianach w uchwale podatkowych, zmianach w ustawach musi nastąpić aktualizacja formularzy deklaracji i informacji podatkowych. W stosunku do poprzednich formularzy zmieniają się zapisy wynikające z powyższego i układ graficzny.

Przewodniczący odczytał treść uchwały Nr XXI/103/2015 w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego i poddał uchwałę pod głosowanie.

Wynik głosowania:

Za 14

Przeciw 0

Wstrzymujące 0

**Ad. 12**

Wójt udzielił odpowiedzi na pytania zgłoszone w punkcie 3:

1/ Sprawa braku lamp ulicznych w Karkoszkach. Jak będzie robiony nowy projekt na rozmieszczenie lamp z ogniwami fotowoltaicznymi Karkoszki na pewno zostaną uwzględnione.

Droga w Karkoszkach będzie uwzględniona w bieżących naprawach dróg.

2/W oczyszczalni ścieków w Opiesinie będzie wymiana pompy na dostosowaną do pracy w trudniejszych warunkach. Temat jest na bieżąco monitorowany. Nieprzyjemny zapach będzie niwelowany poprzez utrzymanie właściwej flory bakteryjnej.

3/Bilans PGK Daszyna został przedłożony Komisji Rewizyjnej i jest do wglądu w aktach komisji.

4/Droga w stronę Siedlca jest kwestia uzupełnienia ubytków. Jest to droga w niewielkim stopniu wykorzystywana przez mieszkańców naszej gminy.

5/Drogę przez Mazew jest ujęta we wniosku do RPO na modernizację dróg.

6/Jeżeli chodzi o gabinet stomatologa to była dodatkowa punktacja za objęcie opieką stomatologiczną uczniów. Jednak gabinet jest dostępny zarówno dla uczniów jak i dla mieszkańców. Uczniowie korzystają w ramach profilaktyki.

Radny J.Kiński zapytał czy ktoś potwierdzał, że będzie to gabinet stomatologiczny. Czy było takie potwierdzenie dokonane przez gminę. Czy ktoś przyzna się do takiego kłamstwa, jeżeli miało to miejsce.

Wójt powiedział, że ubieganie się o kontrakt było na ogólnych zasadach. Ze strony gminy była Promesa na udostępnienie gabinetu .

Sołtys J.Gąsiorowicz zapytał czy będzie naprawiona droga Zielenmiew-Opiesin. Czy będzie wykonane zabezpieczenie zakrętu tuż nad rowem w Zagróbkach.

Wójt odpowiedział, że sprawa będzie załatwiona.

**Ad.13**

Radny T.Dymny zgłosił wniosek o uzupełnienie protokołu z poprzedniej sesji o szczegóły jego wypowiedzi dotyczące kwot zadłużenia gminy.

Przewodniczący odpowiedział, że protokół będzie uzupełniony i przedłożony Radzie na najbliższej sesji.

**Ad.14**

Sekretarz w odpowiedzi na pytanie radnego H.Dąbrowskiego poinformował, że koszt zmiany planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla fragmentu Opiesin kosztował 5000 zł.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że nie chodziło o kwotę z umowy z planista ale o wszelkie koszty z tym związane typu mapy, kserokopia i wszelkie pozostałe związane z tą zmianą.

Sekretarz powiedział, że na chwilę obecna nie dysponuje wszystkimi danymi.

Wójt wystąpił z wnioskiem do Rady Gminy o podjęcie uchwały upoważniającej Wójta do podpisania weksla in blanco do pożyczki LEMUR, która była procedowana na poprzedniej sesji. W dniu dzisiejszym przesłano pismo z którego wynika, że musi być dołączona do dokumentacji również taka uchwała.

Radny J.Kiński stwierdził, że nie ma sensu zwoływać kolejnej sesji aby podjąć taką uchwałę. Jest jednak warunek, że Wójt wywiąże się z danej obietnicy, że z tych pieniędzy odda pieniądze zdjęte z dróg.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że załącznikiem do protokołu z dzisiejszej sesji ma być wydruk meila przesłanego do Urzędu w dniu dzisiejszym, z którego wynika konieczność podjęcia tej uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie poszerzenie porządku obrad o punkt 15 Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do ustanowienia zabezpieczenia pożyczki zaciągniętej w latach 2015-2030 z NFOŚiGW w ramach programu LEMUR-Energetyczne budynki Użyteczności Publicznej na zadanie pn. „Budowa Sali sportowej w Daszynie” w ramach przedsięwzięcia pn. „Centrum Sportowo-Rehabilitacyjne wraz z halą sportową w Daszynie” w postaci weksla własnego „in blanco”.

Wynik głosowania:

Za 14

Przeciw 0

Wstrzymujące 0

#### Ad. 15

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXI/104/2015 w sprawie upoważnienia Wójta Gminy do ustanowienia zabezpieczenia pożyczki zaciągniętej w latach 2015-2030 z NFOŚ i GW w ramach programu LEMUR-Energetyczne budynki Użyteczności Publicznej na zadanie pn. „Budowa Sali sportowej w Daszynie” w ramach przedsięwzięcia pn. „Centrum Sportowo-Rehabilitacyjne wraz z halą sportową w Daszynie” w postaci weksla własnego „in blanco”. Radny H.Dąbrowski zgłosił propozycje, aby w paragrafie 1 powołać się na uchwałę podjętą na poprzedniej sesji w sprawie pożyczki w ramach programu LEMUR.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie. Wynik głosowania:

Za 10

Przeciw 0

Wstrzymujące 4

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Wójt poruszył kwestie związane z odmowa Komisji Rewizyjnej opiniowania podań o umorzenie lub odroczenie opłat za wodę co jest sprzeczne z obowiązującą uchwałą.

Przewodniczący powiedział, że w 2014 roku była podjęta uchwała z której wynika, że Komisja Rewizyjna opiniuje takie podania przed wydaniem decyzji Wójta.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że jak Komisja może opiniować podania, które są składane do PGK Daszyna. Z zawartego porozumienia wynika, że Gmina przekazała administrowanie wodociągów spółce więc Komisja Rewizyjna nie ma kompetencji do opiniowania podań składanych do spółki.

Sekretarz wyjaśniał, że PGK jedynie administruje w sensie obsługi administracyjnej, a podania na odraczenie lub umarzenie opłat za wodę należą do kompetencji Wójta i to Wójt wydaje decyzje w tej sprawie. Również dochodu z opłat za wodę wpływają do budżetu gminy. Dlatego komisja powinna opiniować podania.

Jeżeli nie będzie opinii Komisji to Wójt będzie zmuszony wydawać decyzje odmowne.

Na tym dyskusję zakończono.

#### Ad. 16

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął XXI zwyczajną sesję Rady Gminy w Daszynie.

Protokołowała :

*D.Każmierczak*

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Marek Chwiałkowski*