

PROTOKÓŁ Nr XI /2015
z obrad XI zwyczajnej sesji Rady Gminy w Daszynie
odbytych w dniu 1 czerwca 2015r.

Ad.1

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady XI sesji Rady Gminy w Daszynie. Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojterę, Sekretarza – Mariusza Gralewskiego, Skarbnika- Danutę Kaczmarek. Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 15 radnych tj. 100% ustawowego składu .

Ad.2

Przewodniczący przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski .
4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy.
5. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej komisji stałych Rady Gminy w Daszynie .
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Daszyna na lata 2015-2030.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na rok 2015.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze.
10. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
11. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
12. Sprawy różne.
13. Zakończenie obrad.

Nie wprowadzono zmian w porządku obrad.

Ad. 3

Zgłoszono następujące zapytania :

Radny T.Dymny: Moje pytanie dotyczy wzrostu podatku od nieruchomości . Głównie dotyczy to mieszkańców Daszyny. Podatnicy otrzymali na początku roku nakazy podatkowe, a teraz otrzymują z gminy decyzję zmieniającą na dużo wyższy podatek. Czy w ciągu roku można zmieniać nakaz podatkowy? Naliczanie podatku w wyższej kwocie powinno nastąpić z nowym rokiem podatkowym.

Druga sprawa dotyczy zatrudnienia po wyborach Pana Józwiaka w charakterze doradcy inwestycyjnego. Czy ten Pan nadal jest zatrudniony? W wywiadzie udzielonym jednej z gazet Wójt wypowiadał się, że Pan Józwiak będzie wprowadzał nowych pracowników w zagadnienia inwestycyjne. Ilu tych pracowników wymagało wdrożenia w sprawy inwestycyjne?

Kolejna sprawa to budynek po GOK-u. Wójt był zaproszony na zebranie wiejskie w Daszynie.

Wielu mieszkańców prosiło, aby przekształcić ten budynek na placówkę szerzącą kulturę.

Chciałbym poznać działania Wójta w tym kierunku.

Po ostatniej sesji prosiłem Wójta o przygotowanie analizy kosztów inwestycji gazowej. Czy zostało to na dzisiaj przygotowane?

Radny M.Pokorski: Czy rozpoczęły się prace związane z remontami dróg gminnych?

Radny H.Dąbrowski: Na ostatniej sesji przyjęliśmy uchwałę o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Daszyna. Wówczas Pan Ferliński spieszył się z omówieniem tej uchwały. Nie chciałem drążyć tego tematu. Proszę o podanie do publicznej wiadomości prognozy skutków finansowych uchwalenia planu, o której mowa w § 1 załączniku nr2 do uchwały Nr X/43/2015 Rady Gminy w Daszynie z dnia 7 maja 2015 r.

Na ostatnich sesjach podejmowaliśmy uchwały dotyczące utworzenia Lokalnej Grupy Działania w skład, której wchodzi : Gmina Łęczycza, Gmina Grabów, Gmina Daszyna i Miasto Łęczycza..

Na sesji powiatu była ostra dyskusja, że powołanie tej grupy może przyczynić się do likwidacji powiatu. Starosta zarzuca, że jest to zagrywka polityczna w tym kierunku. Proszę Wójta o wyjaśnienia w tej sprawie. Jeżeli będą one nie dość jasne i wystarczające będę wnioskował o zaproszenie Starosty na sesję.

Radny J.Kiński: Panie Wójcie proszę aby firmom, które działały na terenie naszej gminy i powierzone im zlecenia wykonywały nierzetelnie do czasu usunięcia usterek nie zlecać do realizacji żadnych prac na teren gminy. Wstrzymać płatności do czasu całkowitego wywiązania się ze swoich prac. W poprzedniej kadencji w wielokrotnych moich interwencjach jedna z firm zaczęła się lepiej wywiązywać ze swoich prac. Dotyczy to również firm, którym powierza się nadzór inwestorski. To inspektorzy nadzoru odpowiadają za jakość pracy wykonawców. To oni są specjalistami w tym zakresie, a nie Wójt lub radni. Jeżeli dokonują odbioru inwestycji, która zawiera szereg usterek nie powinni mieć wypłaconego wynagrodzenia.

Proszę aby Komisja Rewizyjna przy okazji realizacji swoich tematów zwróciła uwagę czy płatności są regulowane. Jeżeli stwierdzi, że był przypadek nie rzetelnego wykonania pracy, a mimo to faktura została zapłacona proszę o przedstawienie Radzie. Myślę, że na wspólnym posiedzeniu komisji dokładnie sobie to omówimy.

Nie widzę innej możliwości, aby naprawy gwarancyjne zostały dokończone. Już od tylu lat to samo powtarzam i nie ma żadnego efektu.

Ad. 4

Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej, które stanowi załącznik do protokołu.

Ad.5

Komisja Rewizyjna przedstawiła protokół Nr II/2015 z dnia 12 lutego 2015 r. w temacie : Analiza kosztów utrzymania dróg gminnych na terenie gminy Daszyna.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że przedłużeniem przedstawionego protokołu powinno być przyjęcie Oświadczenia Rady Gminy w sprawie postępowania z drogami gminnymi, aby nie doprowadzić do całkowitej degradacji. Na terenie gminy jest 64 km dróg bitumicznych.

Asfaltowanie dróg rozpoczęło się w 1990 roku i najstarsza droga jest droga przez Jarochów.

Radni zaprotestowali i wyprowadzili radnego z błędu ponieważ najstarszymi drogami asfaltowymi są drogi Jabłonna-Karkoszki i Mazew Kolonia - Zieleniew, które wykonano w latach osiemdziesiątych.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że w Planie Rozwoju Lokalnego Gminy Daszyna jest założenie asfaltowania 3 km dróg rocznie. Było to bardzo celowy zapis. Drogi wykonane wcześniej miały wykonaną podbudowę, która nie wytrzymuje obciążeń samochodów o dużej ładowności Radny myślał o przyjęciu wspomnianego oświadczenia przez Radę. Radny na następną sesję przygotowuje projekt takiego oświadczenia. Takie oświadczenie jest sugestią dla kierunku działania Wójta.

Zdaniem radnego Wójt powinien opracować projekt naprawy i utrzymania dróg. Projekt oznakowania dróg z ograniczeniem tonażu dla samochodów, które jeżdżą. Wyznaczenie dróg dla żwirowni, po wcześniejszych konsultacjach z mieszkańcami oraz z przedsiębiorcami wożącymi kruszywo, którzy powinni uczestniczyć w kosztach remontu dróg.

Komisja Rozwoju Społeczno-Gospodarczego przedstawiła protokoły z posiedzeń odbytych w dniach:

13 maja 2015 r. –Przegląd oczyszczalni ścieków i Stacji Uzdatniania Wody w Korytach i Mazewie;

19 maja 2015 r. – Działalność Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Daszynie.

Sołtys M.Cieślińska zapytała kim jest Pani Pietrzak, która chce wynająć budynek po GOK-u i jaką planuje uruchomić działalność?

Radny J.Kiński(przewodniczący komisji) powiedział, że Pani ta jest mieszkanka Łęczycy i chce w tym budynku otworzyć działalność w zakresie cateringu i kawiarni.

Komisja Socjalno-Bytowa odczytała protokoły z posiedzeń odbytych w dniach :
20 lutego 2015 r. – Zapoznanie się z warunkami panującymi w schronisku dla bezdomnych psów;
6 marca 2015 r. – Funkcjonowanie placówek służby zdrowia w gminie Daszyna

Przewodniczący Rady stwierdził, że na piśmie wystosuje do wójta prośbę o umożliwienie korzystania z letniej wody przez Ośrodek Zdrowia w Mazewie w okresie letnim. Może ta forma prośby poskutkuje. Ile razy można powtarzać, aby ktoś zajął się tą sprawą.

Wójt odpowiedział, że jeżeli chodzi o zapewnienie ciepłej wody w okresie letnim to najlepszym rozwiązaniem było by zainstalowanie przepływowych podgrzewaczy wody.

Właściciele przychodni mogli by uczestniczyć w kosztach montażu . Urząd Gminy korzysta z ciepłej wody grzanej bojlerem elektrycznym. Montaż kolektorów słonecznych to dodatkowe koszty dla gminy. Jest to temat otwarty.

Przewodniczący poprosił Wójta o podanie konkretnego terminu zapewnienia ciepłej wody w Ośrodku Zdrowia w Mazewie.

Wójt odpowiedział, że ubiegły rok i obecny jest bardzo skromny we wnioski na dofinansowanie.

Przewodniczący stwierdził, że są kolektory słoneczne na dachu szkoły w Mazewie, których jest za dużo na taki mały obiekt i nie są tam w pełni wykorzystane. Taką deklarację Wójt kilkakrotnie składał, ale brak jest realizacji

Wójt odpowiedział, że kolektory na szkole już działają i muszą tam pozostać do zakończenia okresu objętego projektem.

Radny J.Kiński stwierdził, że słuchając wypowiedzi Wójta czuje się jak dziecko w bajkowym świecie. Jak był problem z działaniem kolektorów na budynku szkoły wówczas była mowa, że część zostanie przeniesiona na budynek Ośrodka Zdrowia w Mazewie. Pojawiły się pieniądze i Pan Godlewski naprawił kolektory i działają, ale teraz okazuje się, że nie można żadnego kolektora przenieść . To po co wcześniej były takie sugestie.

Wójt odpowiedział, że przez 5 lat nie można ruszyć kolektorów ze szkoły wynika to zapisów

Radny J.Kiński zapytał po co innego było mówione?

Radny T.Dymny powiedział, że jak czytał protokoły z wcześniejszych posiedzeń Komisji to w Ośrodku Zdrowia powtarzają się wciąż te same usterki. Mam nadzieję, że kolejna wizyta komisji w tej placówce nie będzie powieleniem tego samego .

Wójt zapewnił, że postara się to wykonać.

Radny J.Kiński powiedział, że jest to właśnie odzwierciedlenie jego wniosku aby nie wypłacać wszystkich pieniędzy do momentu wykonania wszystkich napraw w ramach gwarancji.

Ad. 6

Skarbnik Gminy przedstawiła uchwałę Nr XI/49/2015 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Daszyna na lata 2015-2030.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że zastosowano chyba nie właściwa kolejność podejmowani uchwał. Najpierw uchwała się zmiany w WPF i w tegorocznym budżecie, a dopiero później zaciągnięcie pożyczki. Czy jest logika w takim działaniu.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że jej zdaniem najpierw uchwała się ramy budżetowe, a dopiero później pożyczkę .

Sekretarz potwierdził, że w pierwszej kolejności uchwała się WPF, aby mieć orientację jak kształtuje się budżet w następnych latach, czy jest możliwe zaciągnięcie pożyczki, jak będzie wyglądała spłata. Następnej kolejności przyjmuje się zmiany w tegorocznym budżecie, a dopiero później podejmuje się uchwałę o zaciągnięciu pożyczki. Zmiany WPF mają obrazować Radzie jak wyglądać będzie na następne lata budżet gminy przy zaciągnięciu proponowanej pożyczki. Odwrotna kolejność była by niewłaściwa.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że nie można czegoś prognozować, jeżeli nie wiadomo czy rada wyrazi zgodę na zaciągnięcie pożyczki. Jeżeli wcześniej zostanie uchwalony WPF, a Rada nie wyrazi zgody na zaciągnięcie pożyczki czy WPF będzie wówczas ważny? Nie mając projektu budżetu już zadłużamy się na rok 2016.

Po raz kolejny pojawia się problem braku realizmu w planowaniu prognozy finansowej, co RIO wciąż podkreśla. Zdaniem radnego nie ma w tej kolejności żadnej logiki.

Sekretarz odpowiedział, że takie są przepisy. Analizując odwrotną kolejność również można zarzucić brak logiki. Podjęto by uchwałę o pożyczce bez wiedzy czy wpisuje się ona w wieloletnią prognozę finansową.

Wójt powiedział, że kwestia tej pożyczki jest kontynuacją działań ubiegłorocznych. Gmina ubiegała się o pożyczkę dużo wcześniej. Wojewódzki Fundusz podjął decyzję teraz o podpisaniu umowy w roku 2015, a całość środków wpłynie do budżetu w 2016 roku. Fundusz dał warunek, że podpisujemy w tym roku umowę, realizujemy zadanie budowy sieci gazowej, a pożyczka zostanie przekazana w roku następnym. Nikt nikogo nie wprowadza w błąd. Chodzi o możliwość realizowania zadania. Pożyczka jest umarzalna w około 35%. Obecnie są to jedyne dostępne środki na rynku. Kolejność podejmowania uchwał wyjaśniła Skarbnik Gminy. Obie te uchwały są ze sobą spójne. Pożyczka służy realizacji inwestycji budowy gazowej. Mieszkańcy gminy czekają na realizację tego zadania.

Radny J. Kiński stwierdził, że rada ma głosować nad kontynuacją inwestycji gazowej, a nie ma informacji na temat planów rozbudowy sieci gazowej. Radni nie posiadają pełnych danych w tym zakresie, a każe im się głosować w sprawie pożyczki na ten cel. Od roku czasu są robione jakieś plany rozbudowy i podłączeń. Należało Radę zapoznać z tymi planami, ilu jest chętnych.

Wójt poinformował, że przedmiotowa pożyczka dotyczy zadania realizowanego na terenie Daszyny i Witonia. Czyli to, co jest już realizowane. Nasze pieniądze zastępujemy pożyczką. Na ten czas realizujemy inwestycje w Daszynie i Witoni. Nie ma nic takiego, że jest jakieś przyłącze, o którym Rada nie wie. Obecnie jest kwestia podłączenia Krężelewic, ale wiąże się to z przejściem pod kolejką i drogą krajową. Podłączeniem się do sieci gazowej na dużą skalę od strony gminy Daszyna jest z Firmy DUON, która ma prowadzić gaz do Krośniewic. Złożyła zapotrzebowanie na 4500.000 m³ gazu. Będzie to zakres współfinansowany przez tą firmę. Wykonanie sieci gazowej w tym kierunku umożliwi podłączenie mieszkańców naszej gminy od strony północnej. Obecnie w Daszynie mamy wykonanych 8 podłączeń i przygotowujemy się do następnych. Zainteresowanie gazem jest spore, ale mieszkańcy czekają, że będzie taniej. Zdaniem Wójta kwota 5000 zł, za możliwość podłączenia się do gazu nie jest wygórowana. Mieszkańcy uważają inaczej i musimy się zastanowić. Przy uzyskaniu środków unijnych te koszty będą mniejsze pod warunkiem, że uda się pozyskać dofinansowanie.

Przewodniczący stwierdził, że jest rozczarowany ostatnim zdaniem Wójta, z którego wynika, że teraz kto się chce podłączyć musi płacić 5000 zł, a później mogą być wpłaty mniejsze bo będzie dofinansowanie z unii. Teraz wszyscy wstrzymają podłączenia i będą czekać na dofinansowanie z unii, bo może wpłata będzie na poziomie 2500zł. Takie podejście do sprawy jest niesprawiedliwe w stosunku do osób, które wpłacą 5000 zł.

Wójt powiedział, że w przypadku Daszyny wkład własny 5000 zł pokrywa koszty przyłączenia. Natomiast miejscowości oddalone od głównej sieci te koszty będą zdecydowanie większe. Nikt nie mówi, że będzie to 2500zł. Będzie to może 5000 zł dzięki dofinansowaniu z unii. Obecnie zapotrzebowanie na środki tego typu jest zdecydowanie większe. Może się okazać, że będziemy czekać dwa lata. Nikt nie mówi, że wpłaty za przyłączenie będą mniejsze niż 5000 zł.

Przewodniczący powiedział, że kwota 5000 zł powinna być sztywna i nie zmniejszana, będzie to by sprawiedliwe wobec wszystkich, którzy się podłączą.

Radny T. Dymny stwierdził, że temat realizacji i planów związanych z inwestycją sieci gazociągowej jest nieznanym radnym. Brak szczegółowego omówienia i wyjaśnienia wielu pytań. Jeżeli chodzi o dystrybucję gazu jest wpisana kwota 14 mln zł. To są ogromne koszty. Rada ma za małą wiedzę na temat tej inwestycji. Dlatego zgłosił wniosek na temat prelekcji dotyczącej całej inwestycji gazowej. Jest to podstawowa sprawa, aby wiedzieć dane o tak ogromnej inwestycji. Wówczas radnym będzie łatwiej podejmować decyzje z tym związane.

Przewodniczący zapytał ile będzie płacił mieszkaniowiec gm. Witonia za podłączenie do sieci gazowej. Jaki jest wkład własny mieszkańców Witonia?

Wójt odpowiedział, że mieszkańcy gm. Witonia również będą płacili po 5000 zł jeżeli chodzi o nowe przyłącza. Instalację wewnętrzną pokrywają ze swoich środków. Gmina otrzymała 2000.000 zł środków z Garbalina na przeprowadzenie całej inwestycji. Te środki są złączone w całość w związku z tym nie możemy traktować inaczej mieszkańców gminy Daszyna i Witonii. Pierwszy zakres musi być zrobiony w ten sposób. Natomiast jeżeli chodzi o nowe przyłącza to musi realizować samorząd Witonii i ustalać zakres finansowy.

Przewodniczący zapytał czyją własnością jest gazociąg, skoro Witonia będzie sobie ustalała wpłaty za przyłącza.?

Wójt odpowiedział, że to co jest teraz wybudowane jest własnością gminy Daszyna. Ta wartość, którą dostaliśmy jest naszym majątkiem. Kwestia dalszej dystrybucji uzyskiwania środków związanych z przesyłem gazu będzie my decydowali. Witonia dołożyła nam w tym roku do projektu realizujemy 46.000 zł. Kolejne inwestycje będą na zasadzie partnerstwa. Kwestia finansowego rozliczenia kolejnych rzeczy będzie indywidualnie rozpatrywana. Nie możemy dokładać do tego tematu Witonii. Jeżeli nie weźmiemy pożyczki to wybudujemy to za swoje, bo w budżecie mamy pieniądze, ale nie dostaniemy złotówki znikąd, należy zadać sobie pytanie czy nadal chcemy to rozbudowywać. Uzasadnione jest pytanie radnych o koszty, zakres i kierunek tej inwestycji. Trzeba zrobić rozliczenie całości i ustalić, w którym kierunku ma to dalej iść oraz jak ma to być finansowane.

Sołtys D.Kaczmarek powiedział, że z tego co wie to mieszkańcy gm. Witonia zapłacą po 1600 zł za podłączenie. Można wykonać telefon do Wójta Witoni i będzie wiadomo ile płacą. Na ten temat może coś wiedzieć radny Bawej, który pewnie jest zainteresowany podłączeniem gazu w Witoni.

Przewodniczący powiedział, że Gmina Witonia wpłaciła 46.000 zł za przyłącze do Urzędu Gminy.

Sołtys D.Kaczmarek zapytał, czy przesył gazu w kierunku Krośniewic może osłabić ciśnienie gazu dla Gminy Daszyna.

Wójt zapewnił, że nie ma takiej obawy. Przekroje rur pozwalają na zabezpieczenie potrzebnej ilości gazu dla mieszkańców gminy Daszyna i Firmy DUOMI. Jeżeli współpraca z tą firmą dojdzie do skutku będzie to dawało wymierne korzyści finansowe dla gminy Daszyna.

Radny T.Dymny powiedział, że rozmawiał z mieszkańcami gminy Witonia i podobno będą mieli podłączony gaz za darmo w ramach rekompensaty za przejście przez ich grunt. Czy jest to prawda?

Wójt odpowiedział, że przyłącza te będą finansowane ze środków otrzymanych z Garbalina. Nie można tego nazwać, że będzie za darmo. Za część przyłączy zapłaci Garbalin.

Radny T.Dymny rozumiem, że będą przyłącza za przejście przez grunt. Nie istotne z jakich pieniędzy. Sprawa pożyczki w kwocie 1172.198,00 zł, która przy 35% umorzenia daje nam raptem 350.000 zł zysku.

Wójt powiedział, że umorzenie pożyczki nastąpi dopiero po realizacji zadania.

Radny H.Dąbrowski skoro pożyczka będzie w 2016 roku to dlaczego jest wpisana w 2015 roku?

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że aby wziąć pożyczkę trzeba pokazać deficyt w budżecie. Mamy wiadomość, że w tym roku zostanie podpisana umowa, a pieniądze otrzymamy w 2016 roku.

W uchwale, która będzie w następnej kolejności podejmowana będzie to zapisane.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że rozumie kombinacje przed obawą, że RIO w Łodzi może zablokować nam zaciągnięcie pożyczki.

Wójt powiedział, że te pieniądze są oznaczone na wydatki związane z realizacją inwestycji gazowej. Zamieniamy nasze środki na pochodzące z pożyczki, która jest częściowo umarzana.

Radny T.Dymny powiedział, że Rada nie można nawet o złotówkę dalej zadłużać gminy, która jest już zadłużona na kwotę 22.400.000 zł. Ta gmina przepadła z kretesem na złotych interesach. Nie możemy dalej w to brnąć.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że będąc w marcu na posiedzeniu Kolegium RIO w Łodzi usłyszał, że przejście gazociągu przez grunty gminy Witonia będzie z odszkodowaniami dla właścicieli działek. Powtarzanie przez Wójta, że będzie to z kwoty 2000.000 zł z Garbalina jest raczej nie wiarygodne.

Jest to jednostka budżetu państwa i mało prawdopodobne, aby dawała pieniądze na pokrycie kosztów prywatnych przyłączy gazu. Jest wiele niejasności z inwestycją gazową. Dlatego radny zwrócił się z wnioskiem do Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego o przeanalizowanie całości projektu budowy gazociągu i przedstawienie danych Radzie. Wójt powiedział, że środki z Wojewódzkiego Funduszu są na zadania gazociągowe. Jest to pożyczka umarzalna w 35%. Jest to istotny zastrzyk finansowy dla gminy, jeżeli mamy mówić o zamiarze dalszej realizacji inwestycji gazociągowej. Jest to z korzyścią dla gminy. Dalsze działania w kierunku rozbudowy sieci gazowej przyniosą wymierne korzyści dla budżetu gminy. Radny J.Kiński zaproponował, aby tym tematem zajęły się komisje na wspólnym posiedzeniu. Wójt odpowiedział, że do wglądu są dokumenty dotyczące gazyfikacji z którymi można się zapoznać.

Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę w obradach sesji.

Wznowiono obrady. Obecnych na sali 15 radnych.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XI/49/2015 w sprawie zmian w wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Daszyna na lata 2015-2030 i poddał uchwałę pod głosowanie.

Wynik głosowania: za-8, przeciw- 4, wstrzymujące – 3. Uchwała została przyjęta większością głosów.

Ad.7

Skarbnik Gminy odczytała uchwałę Nr XI/50/2015 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2015 rok.

Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XI/50/2015 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na rok 2015.

Wynik głosowania: za- 12, przeciw -- 0, wstrzymujące -- 3

Uchwałę przyjęto zwykłą większością głosów .

Ad. 8

Przewodniczący otworzył dyskusję nad uchwałą Nr XI/51/2015 w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne.

Radny T.Dymny powiedział, że jako mieszkaniec tej gminy czuje strach przed zaciąganiem kolejnej pożyczki, ponieważ nie widzi ze strony Wójta alternatyw zmniejszenia zadłużenia.

Ciągle słyszymy o pożyczkach bo to się opłaca, ale już przestało się opłacać. Wszystkie zyski z dotacji już zostały pochłonięte. Decydujemy o zadłużeniu na 15 lat w przód, a przecież jesteśmy Radą wybrana na cztery lata, a co później będzie. Pan Wójt czuje się pewnie, ponieważ pełni swoją funkcję od 2008 roku. Przejął wówczas gminę nie zadłużoną i w tak krótkim czasie doprowadził do takiego zadłużenia. Następni Wójtowie będą zasypywać ubytki w drogach piaskiem, bo na nic innego nie starczy. Gazyfikacja gminy, może i jest to korzystne, ale czy jest aż tak duże zainteresowanie podłączeniami. Na razie to pchamy na siłę gaz do Witonii i Krośniewic. Działamy jak we mgle. Gorzej jak mgła opadanie i obnaży wszystko. Bądźmy Radą, która wreszcie powie stop działaniom Wójta.

Radny J.Kiński zapytał czy są ustalone stawki opłat za podłączenie do sieci gazowej dla przedsiębiorstw? W ubiegłej kadencji były przedsiębiorstwa zainteresowane podłączeniem do sieci gazowej za kwotę 50.000 zł.

Sekretarz Gminy odpowiedział, że jak już było wielokrotnie mówione z każdym przedsiębiorstwem będą prowadzone indywidualne ustalenia w kwestii warunków podłączenia. Wynika to z faktu, że każde przedsiębiorstwo będzie miało indywidualny pobór, a to ma wpływ na wysokość wpłaty za podłączenie.

Radny J.Kiński stwierdził, że można ustalić ramy na podstawie zapotrzebowania. Można to wyregulować podobnie jak opłaty w sektorze energetycznym.

Sekretarz odpowiedział, że stawki podłączeń energetycznych są regulowane przez URE.

Wcześniej nie wiedzieliśmy, że będzie zainteresowanie podłączeniem gazu ze strony Gminy Krośniewice.

Okazało się, że Firma DUOMI, która wcześniej kierowała się w stronę Kutna teraz zwróciła się do Gminy Daszyna o podłączenie się do naszej sieci gazowej i poprowadzenie gazu na Krośniewice. Wystąpili o zapotrzebowanie w ilości 4.500.000 m³.

Przedstawiliśmy im koszt 1600.000 zł poprowadzenia linii gazowej w kierunku Krośniewic.

Radny J.Kiński stwierdził, że wcześniej Krośniewice nie chciały rozmawiać z gminą Daszyna o podłączeniu się do gazu, woleli iść w kierunku Kutna. Teraz okazało się, że od Daszyny będzie taniej.

Sołtys D.Kaczmarek zapytał czy nie ma zagrożenia, że jak podłączą się Krośniewice może zabraknąć gazu dla naszych mieszkańców.

Sekretarz zapewnił, że nie ma takiego zagrożenia ponieważ zaledwie 1/3 mocy to zapotrzebowanie dla Firmy DUOMI.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że Wójt zadłuża gminę 15 lat do przodu. Jest to nieodpowiedzialne.

Wójt stwierdził, że temat rozbudowy sieci gazowej to nowe korzystne perspektywy dla gminy.

Zwłaszcza prowadzenie linii w kierunku północnym daje korzyści finansowe i możliwość podłączenia miejscowości zlokalizowane w tym kierunku. Umarzalna pożyczka to forma dotacji.

To że podjęto w Gminie Daszyna temat budowy gazociągu zawdzięczamy Garbalinowi i Krośniewicom. Rozbudowa sieci gazowej to właściwy kierunek rozwoju naszej gminy oraz większe dochody z wpłat za przesył gazu.

Radny T.Dymny stwierdził, że na sesjach nie mówi się o niczym innym tylko gaz i pożyczki.

Wójt żyje w wielkim świecie Daszyna-Łódź. Czy jechał Pan drogą przez Jabłonną, gdzie są dziury, że koła można zgubić. Robi Pan dla elity, która będzie płacić kolosalne kwoty za gaz. Jest jeszcze 4000 mieszkańców którzy chcą jeździć po równych drogach i chodnikach. Oczekujemy realizacji spraw bliskich mieszkańcom, a nie górnołotnych wyobrażeń. Na koniec będziemy wszyscy za to płacić. Wójt powinien zająć się gospodarczymi sprawami naszej gminy, a nie robi gazociąg na terenie innych gmin. Czy Gmina Witonia pomoże nam przy remoncie dróg, jak nie będzie można przejechać.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XI/51/2015 w sprawie zaciągnięcia pożyczki na zadanie inwestycyjne i poddał ją pod głosowanie. Wynik głosowania: za – 7, przeciw -4, wstrzymujące-4. Uchwałę przyjęto zwykłą większością głosów.

Obrady sesji opuściła radna I.Zawadzka- obecnych 14 radnych

Ad. 9

Wójt Gminy poinformował, że uchwałą Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 8 marca 2015 r. na uchylenie uchwały Rady Gminy w Daszynie w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2015-2030. RIO nie ugięcie stoi na stanowisku, że gmina musi mieć zabezpieczone w budżecie gminy środki na wykup nieruchomości ze sprzedaży zwrotnej.

Wójt zdecydował się na złożenie skargi na rozstrzygnięcie Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi. W analogicznym przypadku dotyczącym Aleksandra Łódzkiego RIO wydało pozytywną opinię o WPF-ie. Zakup zwrotny jest uznawany jako zobowiązanie do realizacji w roku 2021 to znaczy w roku kiedy zgodnie z umową musi nastąpić wykup. Wcześniej nie widzimy uzasadnionego wymogu zabezpieczenia środków corocznie na wykup. Nie zgadzamy się z interpretacją i decyzją RIO. W związku z tym postanowiliśmy zaskarżyć uchwałę RIO. Wójt jako zarząd wystąpił ze skargą do WSA w Łodzi. Sąd zażądał jeszcze dyspozycji Rady dla przewodniczącego i dlatego Radzie przedstawiono projektem omawianej uchwały.

Radny T.Dymny zapytał ile gmina zapłaciła za opinię radcy prawnego dołączoną do projektu uchwały.

Wójt odpowiedział, że gmina nic nie płaciła.

Radny H.Dąbrowski poprosił o odczytanie pisma z sądu oraz złożył wniosek o odczytanie złożonej skargi.

Sekretarz odczytał pismo z sądu dotyczące uzupełnienia dokumentacji złożonej skargi.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XI/52/2015 w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze wraz z załącznikami w postaci skargi.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że przyjrzał się tej sytuacji, która jest bardzo ciekawa. Regionalna Izba Obrachunkowa w dniu 6.03.2015 r. podjęła uchwałę w sprawie odrzucająca WPF na lata 2015-2030, którą można zaskarżyć w trybie odwoławczym w ciągu 30 dni. Odwołanie ma prawo złożyć organ, który podjął odrzuconą uchwałę. Radny zapytał przewodniczącego, kto dał mu upoważnienie do złożenia skargi w imieniu Rady Gminy. Zarówno wójt jak i przewodniczący bez upoważnienia Rady nie mieli prawa złożenia takiej skargi.

W opinii przedstawionej radca opiera się na wyrokach sądu z 1990 roku, kiedy to nie było jeszcze WPF-u. RIO w swoich opiniach nie godzi się z wyceną działek w sprzedaży zwrotnej na rzecz firmy Magellan. Chodzi o działki nr 18/1 o pow. 1,25 w Jackowie i 112/1 o pow. 1,00 ha w Daszynie. Gmina sprzedała te działki i płaci miesięcznie czynsz w wysokości 30.000 zł. Działki te do sprzedaży wyceniono na 4.500.000 zł. Tak wysoka wycena budzi wątpliwości RIO. W protokole RIO z kontroli jest opisany cały przebieg wyceny tych działek, która wcześniej była znacząco niższa, a do sprzedaży zwrotnej wielokrotnie wzrosła z 20.000 zł na 2000.000 zł. Wyceny dokonywał ten sam rzeczoznawca. RIO przekazało sprawę wyceny tych działek zgłoszono do Prokuratury Rejonowej w Łęczycy. Sprawa będzie badana pod kątem, czy takie różnice w wycenie były zamierzone i celowe.

Zdaniem radnego gmina zaciągnęła by kredyt z niższym oprocentowaniem. Problem polegał na tym, że wówczas gmina nie miała już zdolności kredytowych.

Radny powiedział, że pod taką skargą się nie podpisuje.

Radny T.Dymny powiedział, że to co tu się dzieje jest naruszeniem wszelkich praw i przepisów.

Na czym ta rada się opiera. Zapytał Wójta czy działka o powierzchni 7 ha planowana do sprzedaży została już wystawiona na sprzedaż.

Wójt odpowiedział, że nie było jeszcze uchwały w sprawie zbycia tej działki.

Radny T.Dymny stwierdził, że procedury już powinny się rozpocząć bo dochody ze sprzedaży tej działki to filar naszego budżetu.

Rady stwierdził, że Przewodniczący Rady podpisał nieprawie skargę. Zarzucił przewodniczącemu, że wielokrotnie złamał prawo więc nie powinien wymagać prawnego działania od radnych. Wójtowi zarzucił, że oderwała się w swoich działaniach od rzeczywistości. Należy się cieszyć, że jest taki organ jak RIO, które to kontroli. W przeciwnym razie nie mieli byśmy już gminy. Rozumiem, że są tu układy i mając większość rządzą, ale czyńcie to mądrze dla dobra gminy.

Radny H.Dąbrowski odczytał pismo z RIO jakie otrzymał w odpowiedzi na złożoną skargę nieprawie zwołanej sesji w dniu 31 stycznia 2015 r. Radny zwrócił uwagę na zawarte w tym piśmie określenie „usanowało”. Oznacza to, że Statut Gminy uchwała Rada Gminy i jeżeli rada sama złamała jego zapisy poprzez nieprawidłową formę zwołania sesji RIO nie może w to ingerować.

Wójt Gminy stwierdził, że padło wiele złych słów pod adresem sprzedaży zwrotnej. Sprzedaży tej dokonał w 2014 roku Pan Paweł Józwiak-pełniący obowiązki Wójta Gminy.

Czy będą stanowione konsekwencje Wójt nie wie. Procedura ta jest w budżecie. Jest to formuła istniejąca nie tylko w naszej gminie. Gmina nie kwestionuje działań RIO, ale niech w tej sprawie wypowie się organ wyższej instancji, którym jest Sąd Administracyjny.

Stanowisko RIO jest, aby gmina każdego roku zabezpieczała w budżecie gminy środki na wykup nieruchomości ze sprzedaży zwrotnej. Taki zapis zachwiały by budżetem gminy. Są interpretacje innych organów, że nie należy wpisywać corocznie kwot na wykup. Zobaczymy jak rozstrzygnie tę kwestię sąd.

Zastanawiające jest podejście RIO do tej sprawy skoro w analogicznym przypadku Aleksandrowa Łódzkiego nie oczekiwano takich zapisów i wydało opinie pozytywna. Dlatego nie zgadzamy się z argumentacją RIO

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XI/52/2015 w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze wraz z załącznikami w postaci skargi i poddał uchwałę pod głosowanie.

Wynik głosowania: za – 7, przeciw – 5, wstrzymujące – 2.

Uchwałę przyjęto zwykłą większością głosów.

Ad.10

Wójt udzielił odpowiedzi na pytania zgłoszone w punkcie 3:

1/W związku ze zmianą klasyfikacji gruntów otrzymana ze Starostwa Powiatowego w Łęczycy nastąpiła konieczność zmiany decyzji podatkowych wystawionych na 2015 rok.

Podatnicy muszą Złożyć deklaracje podatkowe na podstawie których wystawiane są decyzje zmieniające. Odbywa się to zgodnie z prawem.

Radny T.Dymny stwierdził, że mieszkańcy otrzymali nakazy i według nich zapłacili już pierwsze raty. W trakcie roku gmina przysłała im decyzje zmieniające. Czy coś takiego jest zgodne z prawem.

Sekretarz wyjaśnił, że w trakcie roku podatkowego następuje wiele zmian. Ktoś kupuje, sprzedaje, inwestuje. Wystawianie decyzji zmieniających jest normalnym trybem administracyjnym.

Mieszkańcy nie mogli wcześniej zgłaszać bo nie mieli wiedzy na temat zmian. Do urzędu gminy zmiany z geodezji zaczęły wpływać w tym roku.

Wójt powiedział, że został zweryfikowany stan ich posiadania i stąd zmiany. W innych gminach już wcześniej coś takiego miało miejsce. Na terenie gminy pomiary rozpoczęły się w ubiegłym roku i trwają nadal.

Radny T.Dymny stwierdził, że weryfikacja i zmiany powinny dotyczyć dopiero II półrocza. Księgi wieczyste pojawiły się dopiero w kwietniu. Radny zastanawiał się czy przypadkiem nie chodzi gminie i chęć pozyskania dodatkowych pieniędzy do budżetu.

Sekretarz wyjaśnił, że Wójt nie może zaniechać poboru tego podatku ponieważ w przypadku kontroli będzie to naruszenie dyscypliny finansów.

2/Wójt wyjaśnił, że Pan Paweł Józwiak został zatrudniony na okres trzech miesięcy jako doradca ds. inwestycji. Obecnie przebywa na zwolnieniu chorobowym. Sprawa wysokości wynagrodzenia objęta jest tajemnicą. W okresie przebywania na zwolnieniu lekarskim wynagrodzenie płaci ZUS więc gminę nic nie kosztuje.

Radny T.Dymny powiedział, że w grudniu 2014 roku Wójt udzielił wywiadu na temat zatrudnienia Pana Józwiaka, w którym powiedział, że zatrudniony doradca będzie wprowadzał, nowych pracowników w zakres inwestycji budowy elektrociepłowni. Ilu tych pracowników wprowadził w zakres inwestycji, której nie ma?

Wójt odpowiedział, że współpracował z kilkoma pracownikami. Pilotował sprawę tego zadania zarówno w Polsce jak i w Niemczech więc jego wiedza była istotna w tym zakresie. Niektóre jego działania sprawiły, że inwestycje poszły w inną stronę, ale może uda się to odzyskać.

3/ Sprawa budynku po GOK-u wygląda w ten sposób, że zgodnie z wolą mieszkańców odstąpiliśmy od sprzedaży. Wpłynęło do urzędu podanie Pani Pietrzak o wynajęcie tego obiektu. Podanie zostało przekazane do zaopiniowania dwóm komisją, które wypowiedziały się pozytywnie. Nie wypowiedziała się w tym temacie jeszcze komisja socjalno-bytowa.

Wójt rozmawiał w sprawie możliwości dofinansowania wznowienia działalności domu kulturalnej i niestety nie ma takiej możliwości. Utrzymanie takiego obiektu jest dość kosztowne. Była propozycja aby korzystało z tego obiektu Koło Kobiet, ale pozostały przy straży. Stowarzyszenie Miłośników Ziemi Daszyńskiej też nie było zainteresowane. Tak wygląda działalność kulturalna w Daszynie.

Radny T.Dymny powiedział, że na zebraniu mieszkańcy wyraźnie dali do zrozumienia jakiego rodzaju działalności oczekują w tym obiekcie. Na pewno nie chodziło im o pijalnię piwa. Młodzież nie ma możliwości w kulturalny i ciekawy sposób spędzenia czasu.

To nie jest sprawa komisji, aby decydowały na co ma być przeznaczony budynek po GOK-u. Przyjdzie zrobić zebranie i gdzie się odbędzie

Wójt odpowiedział, że jest sala w strażnicy.

Radny T.Dymna strażnica jest strażaków. Proszę się zastanowić jak rozwinąć działania kulturalne, a nie najprościej wydzierżawić na pijalnię. Proszę zapytać mieszkańców .

Wójt skoro zgłosiła się osoba chętna zagospodarować ten obiekt, a ze strony organizacji nie było zainteresowania. Chyba lepiej wydzierżawić niż ma stać pusty i generować koszty utrzymania.

Radny T.Dymny trzeba zatrudnić osobę, która zajmie się organizacją działań kulturalnych.

4/ Dostawa gazu trwa już 4 miesiące. Odbiorcami są: Garbalin, Koryta i Urząd Gminy.

Dokumenty dotyczące szczegółów tej inwestycji są do wglądu w wydziale inwestycji Urzędu Gminy Daszyna. Dofinansowanie wyniosło 70% wartości zadania. Z budżetu gminy wydatkowano 5.600.000 zł i 2000.000 zł wpłynęło z Garbalina. Okres rozliczeniowy jest po roku więc trudno powiedzieć o opłacalności. Wiadomo, że na początku nie można liczyć na zyski. Jest to inwestycja rozwojowa. Pojawiła się firma DUOMI, która chce podłączyć się do naszej sieci od strony Krośniewic i deklaruje duże zapotrzebowanie na gaz. Jest to szansa na spore zyski dla gminy. Z odbiorców indywidualnych podłączono 4 osoby z Daszyny i 13 osób z Witonii..

5/ Rozpoczęto wykaszanie poboczy. Ubytki w asfaltach na drogach gminnych będą uzupełniane. Od 1 czerwca pojawiła się grupa pracowników robót publicznych, którzy będą pracować przy naprawach dróg. Przewidywane jest dofinansowanie na remonty dróg i gmina będzie się ubiegała o te środki.

6/ Analiza skutków finansowych gminy zapisana w uchwale o zmianie planu jest dostępna w Urzędzie Gminy u Pan Zb.Cywińskiego, można się tam zgłosić i zapoznać.

7/ Rada podjęła uchwałę o utworzeniu Lokalnej Grupy Działania. Starostwo zupełnie bezpodstawnie interpretuje to jako rozbitcie starostwa. Wiele samorządów należących do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Ziemi Łęczyckiej przechodzi do innych organizacji. Jest to efektem znikomych efektów członkostwa w Stowarzyszeniu. Stowarzyszenie to ulega rozpadowi. Gmina Daszyna jeszcze jest w Stowarzyszeniu. Do LGD włączyły się cztery samorządy Grabów, Daszyna, Łęczycza zarówno gmina jak i miasto. Witonia odmówiła ponieważ należy do ZGRK, Gmina Piątek należy do Grupy Rybackiej w Łowiczu. Gminy Świnice Warckie i Uniejów zapraszały nas do Związku Gmin Dorzecza Warty, ale nie było by to korzystne dla nas ponieważ Uniejów zgarnia wszelkie dofinansowania. Ozorków nie może być w IV osi działania. Dlatego tworzona LGD liczy tylko czterech członków. Dzięki mniejszej grupie mamy szansę na uzyskanie większych pieniędzy.

8/ Sprawa wykonawców. Chodzi o wyegzekwowanie wykonania zgłoszonych usterek. Koniecznym jest ustalenie kto sprawdzał nadzór nad realizacją tych prac .

Radny J.Kiński zaproponował, aby zaprosić wykonawcę na wspólne posiedzenie komisji i zmusić do wywiązania się z napraw gwarancyjnych.

Ad.11

Przyjęto protokół z poprzedniej sesji.

Ad.12

Wójt zaprosił wszystkich do udziału w festynie, który odbędzie się w dniu 7 czerwca w Jarochowie w ramach projektu Daszyna Krainą OZE.

Wójt poinformował, że wniosek złożony przez gminę na ogniwa fotowoltaiczne uzyskał punktację 13 na 14 możliwych do otrzymania. Osoby, które składały wnioski muszą się szybko zgłosić do gminy w celu podpisania deklaracji, aby można dalej działać .

Wójt przedstawił parametry ogniów: 50% dofinansowania, włączenie do sieci, moc 3kW, wpłata, wkładu własnego w wysokości 10.000 zł.

Radna M.Grabowska poinformowała, że w wyniku przeprowadzonej zbiórki na rzecz poszkodowanych w trzęsieniu ziemi w Nepalu członkowie PCK zebrali kwotę 1752,04 zł.

Sołtys D.Kaczmarek zapytał kiedy będzie rozpatrzony wniosek w sprawie płatności za pełnienie funkcji sołtysa.

Radny H.Dąbrowski przekazał radnym informacje na temat możliwości zamieszczania na stronie bip daszyna informacji publicznej. Wystąpił z propozycją zamieszczania protokołów z posiedzeń Komisji Rewizyjnej, aby mieszkańcy mieli dostęp do pełnej informacji .

Radny opracuje oświadczenie Rady Gminy o zasobie informacji zamieszczanych w bip.daszyna.

Przewodniczący poinformował, że w dniu 12 czerwca odbędzie się wspólne posiedzenie komisji stałych Rady Gminy. Tematem posiedzenia będzie : analiza studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wniosek sołtysów o płatności za pełnienie funkcji sołtysa oraz taryfy za wodę.

Ad.13

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XI zwyczajnej sesji Rady Gminy w Daszynie .

Protokołowała:

D.Kaźmierczak

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Chwiałkowski