

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774) Wójt Gminy Daszyna podaje niniejszy wykaz do publicznej wiadomości

L.p	Nr KW	Nr działki i położenie	Pow. działki [m ²]	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego [w zł]
1	LD1Y/00034264/8 LD1Y/00034266/2	28/2 Daszyna 28/6 Daszyna	430 127	Lokal mieszkalny nr 3, w budynku wielolokalowym nr 27 z pomieszczeniem przynależnym i komórką	48 600,00 zł
2	LD1Y/00034264/8 LD1Y/00033905/7	28/2 Daszyna 28/5 Daszyna	430 127	Lokal mieszkalny nr 16, w budynku wielolokalowym nr 27 z pomieszczeniem przynależnym i komórką	51 300,00 zł
3	LD1Y/00034264/8 LD1Y/00033905/7	28/2 Daszyna 28/5 Daszyna	430 127	Lokal mieszkalny nr 13, w budynku wielolokalowym nr 27 z pomieszczeniem przynależnym i komórką	55 900,00 zł
4	LD1Y/00034264/8 LD1Y/00033905/7	28/2 Daszyna 28/5 Daszyna	430 127	Lokal mieszkalny nr 11, w budynku wielolokalowym nr 27 z pomieszczeniem przynależnym i komórką	40 800,00 zł
5	LD1Y/00034264/8 LD1Y/00034266/2	28/2 Daszyna 28/6 Daszyna	430 127	Lokal mieszkalny nr 6, w budynku wielolokalowym nr 27 z pomieszczeniem przynależnym i komórką	54 700,00 zł
6	LD1Y/00034264/8 LD1Y/00034266/2	28/2 Daszyna 28/6 Daszyna	430 127	Lokal mieszkalny nr 2, w budynku wielolokalowym nr 27 z pomieszczeniem przynależnym i komórką	40 900,00 zł

Przeznaczenie terenu (działki nr nr 28/2, 28/5 i 28/6) w MPZP Gminy Daszyna - **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej** -symbol MW; przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi; przeznaczenie dopuszczalne – usługi, garaże i parkingi o uciążliwości ograniczonej do granic własności, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej obszaru oraz stacje transformatorowe; Sposób zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy

Zgodnie z Uchwałą Nr VI/30/2007 Rady Gminy w Daszynie z dnia 26 marca 2007 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach wielolokalowych o numerach: 26, 27 i 28 w miejscowości Daszyna, stanowiących własność Gminy Daszyna wraz ze sprzedażą gruntu, nabywcy lokalu przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży tych lokali w wys. 80% ceny.

Forma zbycia: bezprzetargowa – na rzecz najemców lokali mieszkalnych, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowy opis nieruchomości:

1. **Lokal mieszkalny nr 3** znajdujący się na parterze budynku nr 27 posiada pow. użytkową 66,38 m² (3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 6,82 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 7320/110988 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 28/2. Do lokalu przynależy również komórka o pow. 5,20 m² mieszcząca się w budynku gospodarczym wraz z udziałem wynoszącym 1/18 w gruncie działki nr 28/6.
2. **Lokal mieszkalny nr 16** znajdujący się na II piętrze budynku nr 27 posiada pow. użytkową 66,48 m² (3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 6,87 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 7335/110988 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 28/2. Do lokalu przynależy również komórka o pow. 5,20 m² mieszcząca się w budynku gospodarczym wraz z udziałem wynoszącym 1/18 w gruncie działki nr 28/5.
3. **Lokal mieszkalny nr 13** znajdujący się na I piętrze budynku nr 27 posiada pow. użytkową 67,06 m² (3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 8,98 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 7604/110988 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 28/2. Do lokalu przynależy również komórka o pow. 5,20 m² mieszcząca się w budynku gospodarczym wraz z udziałem wynoszącym 1/18 w gruncie działki nr 28/5.
4. **Lokal mieszkalny nr 11** znajdujący się na parterze budynku nr 27 posiada pow. użytkową 48,93 m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 11,86 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 6079/110988 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 28/2. Do lokalu przynależy również komórka o pow. 5,20 m² mieszcząca się w budynku gospodarczym wraz z udziałem wynoszącym 1/18 w gruncie działki nr 28/5.
5. **Lokal mieszkalny nr 6** znajdujący się na I piętrze budynku nr 27 posiada pow. użytkową 65,70 m² (3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 8,70 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 7440/110988 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 28/2. Do lokalu przynależy również komórka o pow. 5,20 m² mieszcząca się w budynku gospodarczym wraz z udziałem wynoszącym 1/18 w gruncie działki nr 28/6.
6. **Lokal mieszkalny nr 2** znajdujący się na parterze budynku nr 27 posiada pow. użytkową 49,09 m² (2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym -piwnicą o pow. 13,33 m². Wyceniany lokal wraz z pomieszczeniem przynależnym posiada udział w wysokości 6242/110988 w częściach wspólnych budynku i gruncie działki nr 28/2. Do lokalu przynależy również komórka o pow. 5,20 m² mieszcząca się w budynku gospodarczym wraz z udziałem wynoszącym 1/18 w gruncie działki nr 28/6.

Niniejszy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Daszynie przez okres 21 dni, t.j., od 12 stycznia do 2 lutego 2016 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, stosownie do art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 23 lutego 2016r.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie – pokój nr 5, tel. (024) 389 04 18.

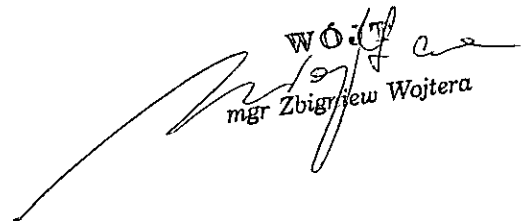
Daszyna, dnia 11.01.2016r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń

Urzędu Gminy Daszyna w terminie:

od ..12.01.2016v.....

do ..02.02.2016v.....


mgr Zbigniew Wojtera