

**PROTOKÓŁ Nr XXXIII/2016
z obrad XXXIII sesji Rady Gminy w Daszynie
odbytych w dniu 22 września 2016r.**

Ad.1

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady XXXIII sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojterę Skarbnika Gminy-Danutę Kaczmarek, Sekretarza Gminy-Mariusza Gralewskiego oraz Pana Radosława Janickiego –przedstawiciela KRUS.

Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 12 radnych tj.80% ustawowego składu Rady. Nieobecni radni: I.Zawadzka, J.Kaczmarek, M.Szymański.

Ad. 2

Przewodniczący zaproponował poszerzenie porządku obrad o punkt „Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Jarochovek i Jaroarów..

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski.
4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Daszyna.
5. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej komisji stałych Rady Gminy w Daszynie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2016-2030.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2016 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Goszczyńno.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Jarochovek i Jaroarów..
10. Podjęcie uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Daszyna.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy.
13. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
14. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
15. Sprawy różne .
16. Zakończenie obrad.

Porządek po zmianach przyjęto jednogłośnie 12 głosami „za”.

Ad.3

Przewodniczący udzielił głosu Panu Radosławowi Janickiemu, który przedstawił zagadnienia związane z bezpieczeństwem pracy w gospodarstwie rolnym.

Na obrady sesji przybyli radni :I.Zawadzka i Cz.Bartniak. Obecnych 14 radnych.

Podziękował przedstawicielowi KRUS za wystąpienie .

Przewodniczący powitał przybyłych na obrady : Pana Jarosława Matusiaka –Zastępcę Naczelnika Wydziału Prewencji KPP w Łęczycy i Panią Agnieszkę Cieślińską z KPP w Łęczycy, którzy przedstawili zagadnienia związane z mapą zagrożeń znajdująca się na stronie KPP.

Podziękował przedstawicielom KPP w Łęczycy za przybycie i omówienie kwestii związanych z zagrożeniami .

Pytania zgłoszone przez radnych i sołtysów.

Sołtys E.Żurawicz zapytała o realizację oznakowania miejscowości Siedlew i tabliczek z numeracją posesji.

Radny T.Dymny zgłosił następujące pytania:

-Czy gmina może dofinansować rozwój sportowy uczennicy III klasy Gimnazjum w Daszynie-Marii Domaniewskiej. Uczennica osiąga bardzo dobre wyniki w tenisie stołowym. Udział w zawodach jest dość kosztowny i rodzice zwrócili się z zapytaniem o dofinansowanie jej kariery zawodowej.

-Jak zostaną zagospodarowane pomieszczenia po bibliotece w Daszynie ?

-Przedstawienie danych dotyczących wodociągów. Co zrobiono w kierunku poprawy ściągłości opłat za wodę. Ile wody wypłynęło z hydroforni. Ile wykazały wodomierze .

Dane mają dotyczyć roku 2015.

Radna M.Garbowska poparła udzielenie wsparcia finansowego dla uczennicy M.Domaniewskiej, która jest bardzo uzdolniona edukacyjnie i sportowo.

Uczestniczy w olimpiadach sportowych na własny koszt. Pozostali uczestnicy olimpiad są zrzeszeni w klubach sportowych, które ich sponsorują.

Radny H.Dąbrowski zapytał o:

- strefę rolniczą na terenie Gminy Daszyna, na którą jest przeznaczony 4000.000 zł.

Informacja w tej sprawie ukazała się w audycji emitowanej przez Telewizję Łódzką.

- decyzję środowiskową wydaną przez gminę mająca powstać w Korytach ubojnię drobiu.

Radny K.Budka zapytał czy została już uregulowana sprawa zaległości czynszowych Pana Moruzgały.

Sołtys D.Kaczmarek poprosił o przedstawienie informacji o wysokości umorzeń w podatku od nieruchomości i podatku rolnego.

Radny J.Kiński zgłosił nadal nie załatwioną sprawę zakazu parkowania samochodów o dużym tonażu na parkingu przy szkole i przy kościele w Mazewie

Ustalono, że na najbliższą sesję będzie zaproszony Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Łęczycy i wypowie się w tej sprawie ponieważ parking jest przy drodze powiatowej.

Ad.4

Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej, które stanowi załącznik do protokołu.

Podziękował sołectwu Jarochówek za organizację tegorocznych dożynek gminnych.

Poinformował, że gmina Daszyna znalazła się na liście dofinansowania na drogi gminne.

Na 280 wniosków, dofinansowanie uzyskało 70 w tym wniosek z gminy Daszyna. Po zakończeniu wszelkich procedur drogi będą realizowane.

Droga powiatowa Mazew-Walew znalazła się na 10 miejscu listy rezerwowej. Zabrakło determinacji ze strony powiatu. Gdyby było zawarte porozumienie pomiędzy powiatem, a gminą wniosek uzyskał by większą punktację i szanse na dofinansowania.

Możliwe, że po zakończeniu przetargów zostanie pieniędzy i drogi z listy rezerwowej uzyskają dofinansowanie.

Sołtys D.Kaczmrek zapytał co z drogami dojazdowymi do pól.

Wójt powiedział, że złożony został wniosek do FOGR-u na drogę dojazdowa w Upalu, która otrzymała dofinansowanie. Budowa drogi musi być wykonana do 15 października 2016 r.

Dofinansowanie dotyczyło dróg gruntowych. Jest to droga Upale –Gołocice.

Sołtys D.Kaczmarek zapytał dlaczego właśnie droga dojazdowa w Upalu. Na terenie gminy jest wiele takich dróg dojazdowych do pól.

Dyskutowano na temat lokalizacji drogi w Upalu.

Sołtys A.Olesiński stwierdził, że droga żwirowa w stronę Głogowej została już zapomniana.

Sołtys E.Żurawicz przypomniała o nawiezieniu żwiru na zjazd z drogi powiatowej.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że w WPF-ie wyzerowano wydatki na projekt Przebudowa dróg lokalnych nr 314107 połączony z siecią TEN-T, a pojawiło się nowe zadanie przebudowa lokalnych dróg gminnych w obrębie Łubno, Mazew, Kolonia Mazew i Zieleniew. Czy jest to zadanie związane z przebudowa skrzyżowań z drogą powiatową, nad którym Rada wcześniej procedowała?. Czy chodzi o inne odcinki dróg ?

Wójt poinformował, że łączny koszt przebudowy dróg: Łubno, Mazew , Mazew, Kolonia Zieleniem wraz ze skrzyżowaniami to 2.336.064,77 zł finansowany w rama PROW-u.

Plan tego przedsięwzięcia jest funkcjonalny na zasadzie projektuj-buduj. Wyłoniony wykonawca będzie musiał zrobić projekt przebudowy dróg i zrealizować przebudowę. Projekt przebudowy dróg w ramach sieci T EN-T nie uzyskał akceptacji. Gmina odwołała się od tej decyzji i trwa procedura odwoławcza. Jeżeli zostaną środki po rozstrzygnięciu przetargów może sytuacja ulec zmianie. Dlatego zadnie zostało na chwilę obecną wyzerowane, ale nie wykreślone z WPF-u.

Radny H.Dąbrowski porosił o wskazanie w której części WPF-u jest wpisane zadanie dotyczące przebudowy dróg .

Skarbnik Gminy wskazała załącznik nr 2 strona pierwsza, wiersz 1.1.2.1.

Ad.5

Komisja Socjalno-Bytowa przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 6 czerwca 2016 r. z tematem :Analiza arkuszy organizacyjnych szkół i oddziałów przedszkolnych na rok szkolny 2016/2017.

Przewodniczący odczytał pismo złożone przez Panią Annę Dymną, w którym ustosunkowała się do zapisów w protokole nr 10/2016 z posiedzenia Komisji Socjalno-Bytowej odbytego w dniu 6 czerwca 2016r.

Radny T.Dymny stwierdził, że jest to ewidentny atak na jego osobę, bo wielokrotnie w piśmie jest wymieniany z imienia i nazwiska . W analizowanych arkuszach nie było informacji na temat niepłatnych zajęć. Komisja w przedstawionym protokole z posiedzenia nie zarzuca nikomu braku godzin w szkole podstawowej lub gimnazjum. Jest tylko wzmianka, że w arkuszach nie ma takich godzin płatnych. Członkowie komisji zajmowali się tylko zapisami zawartymi w arkuszach organizacyjnych tj. godzinami płatnymi. Komisja nie posiadała wiedzy na temat organizowanych przez dyrektora godzin nieodpłatnych. Jeżeli szkoła organizuje takie zajęcia to bardzo dobrze, ale nie może stanowić to zarzutu dla komisji, że nie uwzględniła tego w protokole.

Nieporozumienia zaczęły się od tego, że w ubiegłym roku komisja nie otrzymała kompletnych danych z arkuszy organizacyjnych szkół. W tym roku komisja otrzymała arkusze zawierające całą treść zapisów. Dokumenty dotyczą szkół publicznych i nie jest tajemnicą ile godzin ma dana klasa w gimnazjum i z jakim nauczycielem. Pismo Pani Dyrektor jest ewidentnym atakiem, ale nie uzasadnionym, bo komisja nie miała pełnych danych. Nie miała informacji o niepłatnych zajęciach, których nie ma w arkuszach. Komisja podała przykład Topoli Królewskiej w kontekście publikacji danych na stronie .

Chodziło o to, że Wójt nie udostępnił komisji informacji ile dany nauczyciel ma godzin lekcyjnych, ile tygodniowo pracuje w szkole. Takie informacje można było znaleźć na stronie internetowej Gimnazjum w Topoli Królewskiej. Był całotygodniowy plan lekcji każdego nauczyciela. Można było sprawdzić ile godzin ma nauczyciel w danej klasie. Tych danych nie było w Daszynie.

Przewodniczący stwierdził, że Pani Dymna w piśmie wskazała, że takie dane znajdowały się na stronie gimnazjum.

Radny T.Dymny stwierdził, że takich danych nie było. Komisji nie chodziło o rozpatrywanie planów poszczególnych szkół. Problem tkwił w nie udostępnieniu komisji pełnych danych z arkuszy organizacyjnych szkół. Przedstawione przez przewodniczącego pismo Pani Dymnej jest drastyczne i mało sympatyczne. Radny zapytał dlaczego Przewodniczący wcześniej nie zapoznał Komisji Socjalno-Bytowej z treścią pisma.

Przewodniczący stwierdził, że pismo było skierowane do Przewodniczącego Rady, a nie do komisji.

Radny T.Dymny stwierdził, że komisja spotkała się z Panią Dyrektorem Dymna w sierpniu tego roku i nic nie wspomniała o wystosowaniu pisma.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że niepokojące jest to, że są dwie szkoły i w jednej realizuje się zajęcia dodatkowe płatne, a w drugiej jest to realizowane nieodpłatnie. Trzeba tą kwestię wyjaśnić. Ustalono, że odpowiedzi w tej sprawie udzieli Sekretarz, jak powróci na obrady sesji.

Zakończono dyskusję.

Komisja Rewizyjna nie miała posiedzeń.

Komisja Rozwoju Społeczno-Gospodarczego przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 2 września 2016 r. z tematem: Zapoznanie się ze stanem prawnym ustawowych ulg w podatku rolnym oraz zwrocie akcyzy zawartej w paliwie rolniczym.

Radny T.Dymny powrócił do pisma Pani Dymnej i stwierdził, że w piśmie jest odniesienie do osoby radnego Dymnego, a treść protokołu jest akceptowana przez cały obecny na posiedzeniu skład komisji.

Radny H.Dąbrowski zapytał Wójta czy przewiduje przeniesienie kolektorów słonecznych ze szkoły do Ośrodka Zdrowia w Mazewie.

Radny J.Kiński przedstawił sposób przeniesienia kolektorów zaproponowany przez Pana Godlewski, który daje gwarancje skuteczności tego przedsięwzięcia. Jeżeli przeniesienie nie powiedzie się nie weźmie za to pieniędzy.

Radny przedstawił kwestie niekończących się usterek w Ośrodku Zdrowia w Mzewie budowanego przez Pana Melkę. Zaproponował, aby gmina przeznaczyła potrzebną kwotę na ich usunięcie i raz zakończyła ten temat.

Radny T.Dymny również negatywnie ocenił jakość prac budowlano-remontowych wykonywanych przez firmę Pana Melki. Zarzucił brak właściwego nadzoru ze strony inspektorów

Radny J.Kiński wymienił kilka usterek w tym między innymi odpadające płytki w łączniku nowej i starej części ośrodka zdrowia, drzwi, wentylację, gryzonie w styropianie.

Radny B.Łukaszewski zwrócił, uwagę na naderwane drzwi w części rehabilitacyjnej.

Zamontowano bardzo delikatną futrynę i założono ciężkie masywne drzwi, co spowodowało, że futryna się wyrwała. Stanowi to poważne zagrożenie dla bezpieczeństwa osób korzystających z rehabilitacji.

Radny T.Dymny zapytał czy są w Urzędzie Gminy protokoły z odbioru tej inwestycji i zgłaszanych usterek. Czy można zapoznać się z treścią tych dokumentów.

Radny stwierdził, że podobna sytuacja dotyczy pałacu w Daszynie. Zaproponował, aby wszyscy radni poszli i zobaczyli jak obecnie wygląda obiekt niedawno oddany do użytku.

Zakończono dyskusję.

Ad.6

Skarbnik Gminy odczytała objaśnienia do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2016-2030. Poprosiła, aby radni dokonali poprawki w otrzymanych materiałach w załączniku nr 1 strona 7 kolumna 1.1.1 wiersz roku 2016 dopisać 50.000 zł na czynsz ze sprzedaży zwrotnej.

Sołtys D.Kaczmarek zapytał co mieści się pod pojęciem budynku pasywnego?

Wójt wyjaśnił, że jest to budynek tak zaprojektowany aby miał małe zapotrzebowanie na energię. Urząd Marszałkowski ogłosił nabór wniosków na tego typu inwestycję. Z uwagi na długą listę oczekujących na mieszkanie zapadła decyzja o złożeniu wniosku na tego typu zadanie. Zaplanowano budynek na 18 lokali o pow. 28m². Lokalizację budynku zaplanowano w Mazewie na działce gminnej, która ma funkcję zabudowy wielorodzinnej. Można uzyskać dofinansowanie do 85%. Jeżeli wniosek przejdzie i będzie gmina przystępować do realizacji rozpisany zostanie przetarg na zasadzie projektuj-buduj. Realizacja budynku koniecznie musi współgrać z zasadami reguł pasywności.

Radny T.Dymny zapytał dlaczego dokładamy do czynszu ze sprzedaży zwrotnej.?

Wójt poinformował, że w pierwszym przetargu nie wpłynęły oferty na kredyt długoterminowy i konieczne jest rozpięcie drugiego przetargu. Przedłuża się kwestia wykupu sprzedaży zwrotnej i dlatego nastąpiła konieczność dołożenia pieniędzy na czynsz dzierżawny.

Radny T.Dymny poprosił o szersze omówienie nowego terminu jaki pojawił się w WPF-ie „Promocja gospodarcza regionu –Gmina Daszyna”

Wójt powiedział, że wcześniej gmina realizowała projekt Daszyna Krainą OZE-promocja marki lokalnej. Teraz pojawiła się możliwość promocji gospodarczej gminy na targach zagranicznych. W tej sprawie zwróciliśmy się do SNS FOODS o współpracy w zakresie promocji gospodarczej na zewnątrz. Firma sama nie mogła ubiegać się o dofinansowanie tego typu promocji. Gmina ma takie możliwości. Jesteśmy pośrednikiem dla firm działających na naszym terenie. Zgłosiła się Firma Konsulding, która przygotowuje dla gminy taki projekt.

Radny T.Dymny stwierdził, że niepokojący jest fakt, że Wójt dokonuje jakichś ustaleń z Firmami, a gmina i mieszkańcy pozostaje na uboczu. Wykorzystuje się na ten cel publiczne finanse gminne więc powinno być to poparte uzgodnieniami choćby z radnymi reprezentującymi społeczność lokalną. Radny zapytał ile Firma FOODS wpłaciła do budżetu gminy w ramach wspólnie realizowanej obecnie inwestycji.

Wójt poinformował, że na ten czas wpłynęło 200.000 zł.

Radny T.Dymny stwierdził, że w pierwszych informacjach od Wójta miało być 1200.000 zł.

Radny J.Kiński przypomniał, że po zmianach w budżecie miało być 1300.000 zł.

Radny T.Dymny stwierdził, że Firma miała wpłacić całą kwotę 1200.000 zł. Później było tłumaczone, że kwota może być mniejsza, bo niższe kwoszyty po przetargach.

Brak przejrzystości we współpracy gminy i SNS FOODS. Gmina i tak jest już puszczona z torbami, a Wójt brnie w nowe historie. Kolejne jakichś układy z firmą, obietnica nie pewnych pieniędzy. Przy zbrojeniu terenów inwestycyjnych była deklaracja wpłaty 1200.000 zł. Jest na razie 200.000 zł. Kiedy będzie pozostała kwota? Tylko niech wójt nie tłumaczy że po przetargach kwota będzie mniejsza.

Wójt stwierdził, że inwestycja jest w trakcie realizacji. Wpłata 200.000 zł i tak przewyższa zaangażowanie wykonanych prac. Wykonano wodociąg i kanalizację po drugiej stronie drogi. Kolejnym etapem będzie poprowadzenie gazu przez Starą Żelazną. Bez pieniędzy firmy nie udałyby się wykonać zbrojenia terenów inwestycyjnych. Kolejny etap związany z budową elektrociepłowni również był by nie możliwy. Podobna sytuacja jest z promocją gospodarczą gminy. Bez wsparcia finansowego partnera prywatnego nie uda się tego zrobić.

Radny T.Dymny stwierdził, że wszelkie tego typu działania powinny być bardzo transparentne. Radny J.Kiński przypomniał, że przed przystąpieniem do projektu zbrojenia terenów inwestycyjnych było wiele wątpliwości. Po analizie przez Wójta, Skarbnika i Radę było powiedziane, że wynik ekonomiczny jest korzystny dla gminy. Miało być coś dołożone ze strony firmy w ramach dobrowolnej wpłaty. Argumentowano tym, że gmina poprowadzi gazociąg od strony północnej gminy. Będzie wodociąg i kanalizacja po drugiej stronie trasy. Wkład gminy miał być nie wielki. Później pojawiła się kwestia elektrociepłowni i wówczas SNS FOODS zabezpieczył się w ten sposób, że pozostałą kwotę dobrowolnej wpłaty dokona po wybudowaniu elektrociepłowni. Reguły zostały zmienione w trakcie. Podobna sytuacja może być przy nowym zadaniu promocji gospodarczej. Firma chce dołożyć swój wkład w ten projekt. Przy tej okazji gmina może się promować poza granicami kraju bez wykładania własnych środków. Umowa współpracy powinna być zawarta bez wprowadzania w trakcie kolejnych zmian niekorzystnych dla gminy.

Radny T.Dymny skierował apel do grupy mającej większość w tej radzie, aby reagowała na działania Wójta niekorzystne dla gminy.

Radny H.Dąbrowski zapytał co się dzieje w zakresie realizacji zbrojenia terenów inwestycyjnych? Nie ma parkingu, nie ma zjazdu z drogi krajowej na działkę od strony wschodniej, nie buduje się gazociągu od strony Starej Żelaznej. Jaki jest udział gminy w zbrojenie tego terenu.

Wójt powiedział, że wyłoniono już w przetargu Firmę WOODAN na wykonanie parkingu i zjazdu po drugiej stronie trasy. Gmina jest właścicielem dwóch małych działeczek. Część parkingu znajduje się na działce gminnej a część na działce SNS FODS. Powstał problem przy pozwoleniu na budowę. Z powodu bliskiego sąsiedztwa działek potrzebna była zgoda ministerstwa, na którą długo trzeba czekać. Ostatnio wykonywane były prace telekomunikacyjne. Kwestia gazociągu jest na etapie uzgodnień dokumentacji. Jeżeli chodzi o udział gminy to jesteśmy do przodu ponieważ po przetargach koszty się zmniejszyły.

Radny H.Dąbrowski zapytał, na jaki procentowy dofinansowania uzbrojeniu terenów gmina może liczyć?

Wójt powiedział, że w ramach dofinansowania jest 85%, ale gmina ma lukę finansową i przewidywane jest 80%. Przy gazociągu ma znaczenie ilu będzie odbiorców

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że skoro koszt inwestycji wynosi około 7300.000 to wkład własny gminy wyniesie około 1700.000 zł, a dobrowolna wpłata wyniosła tylko 200.000 zł. Z tych danych wynika, że gmina będzie musiała dołożyć własnych środków.

Wójt zapewnił, że będzie dobrowolna wpłata w wysokości 1200.000 zł, ale na wszystko przyjdzie czas.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że czytał umowę i firma wpłaci pozostałą kwotę jak powstanie elektrociepłownia więc można przyjąć, że nie wpłaca.

Wójt wyjaśnił, że chodzi o ciepłociąg, na który gmina otrzyma od strony niemieckiej dofinansowanie. Jest to zadanie wpisane w zbrojenia terenów.

Radny T.Dymny zapytał o wpisane środki na kulturę i turystykę. Jakie są dalsze plany w sprawie dworku i parku w Daszynie ?

Wójt powiedział, że do pałacu przeniesiono już bibliotekę. Jest kostka, którą można by ułożyć, ale powinna być tam kostka granitowa. W trakcie procedowania jest projekt złożony przez gminę. Czekamy na rozpatrzenie.

Radny H.Dąbrowski zapytał o lokalizację budowy budynku pasywnego skoro nie ma tam oczyszczalni ścieków. Jaki jest numer działki? Jak wójt widzi sąsiedztwo rozwalającego się budynku po byłej gminie z nowym blokiem.

Wójt odpowiedział, że złożony został wniosek na modernizację budynku po gminie w Mazewie. Jest to działka gminna, ciepłociąg jest na miejscu, wodociąg, gazociąg również. Kwestia oczyszczalni jest do rozwiązania.

Zakończono dyskusję

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/165/2016 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2016-2030 i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania:

| | |
|--------------|---|
| Za | 9 |
| Przeciw | 0 |
| Wstrzymujące | 5 |

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Ad. 7

Skarbnik Gminy przedstawiła treść uchwały Nr XXXIII/166/2016 w sprawie zmian do budżetu gminy na 2016 r.

Zmiany w zakresie roku 2016 były już omawiane w punkcie wcześniejszym. W tej uchwale jest to bardziej uszczegółowione.

Radny T.Dymny zapytał o wydatek 57.000 zł związany z termomodernizacją budynków komunalnych

Wójt wyjaśnił, że są to środki na wykonanie dokumentacji w ramach tego zadania.

Radny T.Dymny zapytał o modernizację infrastruktury sportowej.

Wójt powiedział, że gmina ma przyznane 600.000 zł, ale nie ma jeszcze podpisanej umowy.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/166/2016 w sprawie zmian do budżetu gminy na 2016 r. Wynik głosowania:

| | |
|--------------|---|
| Za | 8 |
| Przeciw | 0 |
| Wstrzymujące | 5 |

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę w obradach sesji.

Wznowiono obrady . Obecnych na sali 10 radnych. Nieobecni radni:Kaczmarek, Cichońska, Łukaszewski, Kiński,Zawadzka.

Ad.8

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXIII/167/2016 w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu Goszczyńno.

Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie. Wynik głosowania:

| | |
|--------------|---|
| Za | 9 |
| Przeciw | 0 |
| Wstrzymujący | 1 |

Uchwałę przyjęto większością głosów

Na obrady sesji przybyła radna Cichońska. Obecnych 11 radnych.

Ad.9

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXIII/168/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Jarochówek i Jarochów.

Przewodniczący poinformował, że zmiana dotyczy działki Pana Piotr Chwiałkowskiego, która w planie ma funkcję zalesienia bo są to grunty klasy V i VI. Właściciel chce postawić wiatę i z tego względu wnioskował o zmianę funkcji pod zabudowę.

Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie. Wynik głosowania:

| | |
|--------------|----|
| Za | 11 |
| Przeciw | 0 |
| Wstrzymujące | 0 |

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ad.11

Przewodniczący przedstawił uchwałę Nr XXXIII/169/2016 w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy.

Wójt poinformował, że chodzi o działkę w Mazewie dzierżawioną przez Pana Wiesława Kolasę, który jest dotychczasowym dzierżawcą. Czynnosc dzierżawny wynosił 5q żyta z 1 ha. Działka ma powierzchnię 1,40 ha. Umowa będzie zawarta na okres 1 roku ponieważ ta działka jest przewidziana pod budowę budynku pasywnego.

Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie . Wynik głosowania:

| | |
|--------------|----|
| Za | 11 |
| Przeciw | 0 |
| Wstrzymujące | 0 |

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ad.10

Przewodniczący poprosił Sekretarza Gminy o omówienie uchwały Nr XXXIII/170/2016 w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Daszyna.

Sekretarz poinformował, że uchwała tej treści była już wcześniej podejmowana, ale RIO zakwestionowało brak w treści uchwały zapisu o terminie uiszczania opłat do dnia 15 października.

Radny M.Bawej zaproponował, aby terminy płatności za śmieci zrównać z terminami płatności podatku rolnego. Ułatwi to mieszkańcom dokonywanie wpłat.

Sekretarz poinformował, że wcześniej nie można było przyjmować opłat z góry. Teraz przepisy na to pozwalają . Jednak wprowadzanie po trzech latach zmian terminów, do których mieszkańcy się przyzwyczaili nie jest dobrym rozwiązaniem. Jeżeli ktoś chce może wcześniej wpłacać za śmieci na przykład przy racie podatku jest to indywidualna sprawa.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXIII/170/2016 r. w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Daszyna i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania:

| | |
|--------------|----|
| Za | 11 |
| Przeciw | 0 |
| Wstrzymujące | 0 |

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ad.12

Przewodniczący poprosił Sekretarza Gminy o omówienie uchwały Nr XXXIII/171/2016 w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy.

Sekretarz poinformował, że jest to działka po byłym POM-ie w Daszynie, na której znajdują się urządzenia telekomunikacyjne Operatora Sieci Orange. Jest to działka zlokalizowana po lewej stronie jadąc do stacji paliwowej.

Radny T.Dymny stwierdził, że Orange skoro ma tu urządzenia mogła by rozprorowadzić po gminie sieć internetową.

Sekretarz odpowiedział, że operator nie jest zainteresowany inwestowaniem w sieć internetową. Zakończono dyskusję.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXIII/171/2016 w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania:

| | |
|--------------|----|
| Za | 11 |
| Przeciw | 0 |
| Wstrzymujące | 0 |

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ad.13

Odpowiedzi Wójta na pytania zgłoszone w punkcie 3:

1/ W sprawie znaków przy drodze powiatowej na najbliższa sesję zostanie zaproszony Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Łęczycy.

2/Wydatek z budżetu gminy na dofinansowanie sportowców jest obwarowany szeregiem czasochłonnych procedur. Dlatego Wójt zaproponował, aby uczennica M.Domaniewskiej zapisała się do Młodzieżowego Klubu Lekkoatletyki w Łęczycy. W szeregach tego klubu jest już mieszkaniec naszej gminy M.Kaczmarek. Rozwój talentu sportowego w szeregach klubu jest korzystniejszy.

3/Pomieszczenia po bibliotece w Daszynie będą zagospodarowane na lokal socjalny. Biblioteka została przeniesiona do pałacu.

Radny T.Dymny zapytał czy będzie tam przeniesiona rodzina, której to obiecano?

Wójt potwierdził, że będzie to lokal dla tej rodziny.

4/Informacja na temat rozliczenia wodociągów będzie przedstawiona na wspólnej komisji.

5/W ramach dofinansowania inwestycji zbrojenia terenów inwestycyjnych gmina jest zobowiązana do realizacji promocji. Gmina emituje programy promujące w programie Agroexpres w Telewizji Łódzkiej. W jednym z takich programów była mowa o strefie gospodarczej to znaczy o terenach inwestycyjnych. Jest to finansowane z otrzymanej dotacji na to zadanie.

6/ Zgłosiła się do gminy Firma INPROGEO Pana A.Sapko, że ma inwestora, który chce wybudować ubojnię kurcząt. Teren pod tą inwestycję to działka o powierzchni 8 hektarów znajdująca się w obrębie Koryta. Firma wystąpiła o uwarunkowania posadowienia tego zakładu. Firma INPREGO jest tylko pośrednikiem. Jeszcze nie wiadomo kto będzie inwestorem. Była kwestia modernizacji stacji uzdatniania wody w Korytach w ramach tego projektu. Jednak ilości pozyskania wody ze stacji dla tego zakładu jest za mała. Inwestor będzie musiał wybudować własne ujęcie wody i oczyszczalni ścieków.

Należy się cieszyć, że może pojawić się na naszym terenie kolejny duży zakład. Zakład o takim samym charakterze produkcji znajduje się w Ciechanowie, gdzie można pojechać i zobaczyć jak to oddziałuje na środowisko. Jeżeli chodzi o kwestie emisji zapachów i ścieków są normy, które muszą być spełnione. Na tą chwilę jeszcze nic konkretnego nie wiadomo. Na razie nie ma decyzji wiążących inwestora. Są zamierzenia i jest inwestor, ale jeszcze za wcześnie na szczegóły. Jest również kwestia dróg dojazdowych. Trzeba spokojnie poczekać, w którym kierunku te działania pójdą.

7/ Kwestia zaległości w czynszu Pana Juliana Moruzgały nie uległy zmianie. Była z jego strony propozycja zaliczenia na poczet czynszu koszt modernizacji w tym obiekcie. Ze strony gminy nie było na to zgody. Modernizację wykonywał w czasie, kiedy nieruchomości należała do „Bzury” więc nie ma to związku z gminą.

8/ Informacja w sprawie umorzeń podatków była przedstawiana przez Komisję Rozwoju Społeczno-Gospodarczego. Umorzenia w głównej mierze dotyczą odsetek.

9/Sprawa parkingu w Mazewie będzie omawiana z Dyrektorem ZDP w Łęczycy na najbliższej sesji.

Radny T.Dymny poinformował Wójta, że na najbliższej sesji będzie pytał o sprawy związane z kolektorami słonecznymi. Należy rozpocząć procedurę przeglądów gwarancyjnych bo zbliża się ku końcowi okres objęcia gwarancją.

Radny H.Dąbrowski nawiązując do sprawy mającej powstać budowy ubojni drobiu stwierdził, że zgodnie z naszym planem zagospodarowania oddziaływanie ubojni jest w granicach działki.

Muszą być dokonane pewne pomiary, aby wydać przyzwolenie na dalsze działania inwestora.

Wójt wydając decyzję musiał zaciągnąć opinii od Sanepidu i GDOŚ.

Obie te opinie wskazują na konieczność wykonania raportu oddziaływania na środowisko.

Wójt wydał decyzję z pominięciem raportu ponieważ orzecznictwo sądów w tej kwestii są różne.

Wójt w swoim działaniu sugerował się wyrokami, z których wynika że można wydać decyzję bez opracowywania raportu.

Radny przytoczył fragment opisu przedsięwzięcia, jakim ma być ubojnia drobiu, z którego wynika, że dziennie zakład będzie zużywał 225m³ wody. Trzeba będzie wybudować infrastrukturę oczyszczania ścieków. Zrzut oczyszczonej wody będzie odbywał się do rowu w Upalu.

Pozyskiwanie wody ze środowiska zostało zaplanowane z hydroforni w Korytach.

W związku z tym planowana jest przebudowa stacji. Pozostaje jeszcze kwestia drogi dojazdowej.

Jest tam mowa o gazie, który prawdopodobnie będzie z mającego powstać nowego przyłącza w kierunku Garbalina.

Radny stwierdził, że zgodnie z przepisami jest to inwestycja o znaczącym oddziaływaniu na środowisko.

Orzecznictwo WSA w Łodzi jest takie, że raport przed wydaniem decyzji jest obowiązkowy.

Prawo jest tak skonstruowane, że każdy może inaczej interpretować.

Radny przygotowuje odwołanie od wydanej przez Wójta decyzji środowiskowej. Będzie nadal

działał w celu sprawdzenia legalności decyzji z prawem.

Wójt stwierdził, że w kwestii dostarczania wody gmina nie jest w stanie zapewnić potrzebnej ilości. Potencjalny inwestor decyduje się na wykonanie infrastruktury wodnej na własnej działce.

Jest zapis, że ograniczenia dotyczą tej działki. Jeżeli powstanie zakład w ciągu 6 miesięcy muszą

być wykonane badania i analizy zapachowe oddziaływania na środowisko. Inwestor musi uzyskać

szereg pozwoleń zanim taki zakład powstanie. Jeżeli zapadnie decyzja o budowie zakładu będzie

wykonany raport. Są instytucje, które kontrolują przestrzeganie wszelkich wymaganych norm

oddziaływania na środowisko przez takie zakłady. Jest jeszcze daleka droga usłana szeregiem

procedur i wymagań do powstania takiego zakładu. Lokalizacja takiego zakładu na terenie gminy to

wpływy do budżetu z podatku od nieruchomości i przede wszystkim miejsca pracy dla mieszkańców.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że Wójt wydał decyzję nie zgodnie z prawem i w tym kierunku

radny chce sprawdzić jej legalność. Raport miał pokazać jak ten zakład będzie oddziaływał na

środowisko.

Radny T.Dymny powiedział, że oczywiste jest powstanie tam Zakładu PINI bo widać pod gmina samochody z ich logo. Media szeroko rozpisywały jak długo trwała wojna z tym zakładem w Kutnie między innymi o sprawy oczyszczalni ścieków. Należy tam pojechać i zapytać mieszkańców jak znoszą sąsiedztwo tego typu produkcji
Zakończono dyskusję.

Ad.14

Przyjęto protokół z XXXII sesji Rady Gminy odbytej w dniu 29 sierpnia 2016 r.
Radny T.Dymny zapytał kiedy będzie przyjęty protokół z dnia 8 marca 2016r.
Ustalono, że protokół z 8 marca 2016 r. będzie przyjęty na następnej sesji i ma zawierać dopisek „Wyjaśnienia do protokołu stanowią załącznik do Protokołu Nr XXXII/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 r.

Ad.15

Przewodniczący odczytał informacje o trwającym plebiscycie na najlepszego Wójta i najlepszego Sołtysa powiatu łęczyckiego.

Przewodniczący odczytał pismo Pana Dariusza Kaczmarka w sprawie zwrotu pobranej kaucji na poczet zniszczenia drogi w trakcie wywozu żwiru.

Wójt powiedział, że jak Pan Dariusz Kaczmarek rozpoczął eksploatację kruszywa, przyszedł do Urzędu Gminy mieszkańcy wraz z sołtysem i powiedzieli, że nie przepuszczą samochodów drogą gminną jeżeli nie wpłaci kaucja na poczet remontu drogi.

Sołtys D.Kaczmarek powiedział, że miał zawartą umowę na dostawę kruszywa, z której nie mógł się wycofać. Dlatego wpłacił wskazaną przez gminę kaucję. Eksploatacja trwała krótko, droga nie została zniszczona, a kaucji gmina nie chce zwrócić. Kaucja jeżeli gmina jej nie wykorzystwała na naprawę drogi powinna być oddana. Takie potraktowanie jego osoby jest bardzo krzywdzące. Pozostali prowadzący na terenie gminy wywóz kruszywo nie zostali zobligowani do wpłaty kaucji, a niszczą drogi.

Wójt powiedział, że starostwo również pobierało kaucję od firm wożących kruszywo drogami powiatowymi.

Sołtys D.Kaczmarek stwierdził, że wydobywanie kruszywa prowadził, legalnie. Wpłacając kaucję był przekonany, że jak nie zniszczy drogi po zakończeniu wydobywania kaucję odzyska. Tak obiecywał i Wójt, ale na obietnicach się zakończyło. Jako jedyny z pośród wydobywających na terenie gminy kruszywo dokonał takiej wpłaty do budżetu gminy i tak został potraktowany. Wielokrotnie zwracał się do Wójta z pismami w sprawie zwrotu kaucji i nie otrzymał na żadne odpowiedzi.

Radny H.Dąbrowski powrócił do tematu płatnych i niepłatnych kółek zainteresowań realizowanych przez szkoły. Dlaczego w jednej szkole są płatne, a w drugiej szkole są niepłatne.

Przewodniczący powiedział, że w arkuszu organizacyjnym Szkoły Podstawowej w Mazewie są płatne koła zainteresowań, a w arkuszu szkoły w Daszynie nie ma i są realizowane nieodpłatnie.

Sekretarz wyjaśnił, że to dyrektorzy są pracodawcami dla nauczycieli i ustalają czy prowadzą zajęcia płatne czy nie płatne. Nie prawda jest, że w Daszynie nie ma kółek zainteresowań

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że arkusz organizacyjny szkoły zatwierdza organ prowadzący, który powinien się interesować w jakiej formie dana szkoła prowadzi takie zajęcia.

Radna M.Grabowska powiedziała, że w Daszynie od lat kółka są prowadzone bezpłatnie. Jedynie język angielski w ramach programu Youngster jest płatny.

Ustalono, że na najbliższą sesję będzie przygotowana informacja na temat kółek zainteresowań.

Ad.16

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zakończył XXXIII zwyczajną sesję Rady Gminy w Daszynie.

Protokołowała:
D.Kaźmierczak

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marek Chwiałkowski