

**PROTOKÓŁ Nr XXXVII/2016
z obrad XXXVII sesji Rady Gminy w Daszynie
odbytych w dniu 9 grudnia 2016r.**

Ad.1

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady XXXVII sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojterę, Sekretarza Gminy-Mariusza Gralewskiego.

Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 13 radnych tj.87% ustawowego składu Rady. Nieobecni radni: B.Łukaszewski, I.Zawadzka.

Ad. 2

Przewodniczący przedstawił porządek obrad:

Porządek obrad :

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski.
4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Daszyna.
5. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej komisji stałych Rady Gminy w Daszynie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2016-2030.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2016 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia i rozliczenia dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz zakresu i trybu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXIV/119/2016 Rady Gminy w Daszynie z dnia 16 lutego 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Daszyna do roku 2020.
10. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
11. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
12. Sprawy różne .
13. Zakończenie obrad.

Ad.3

Zgłoszono następujące pytania:

Radny T.Dymny poprosił o szersze omówienie powieszenia tablicy na ogrodzeniu parku w Daszynie zawierającej informacje o realizacji zadania dotyczącego rewitalizacji parku . Wartość zadania 725.137 zł, a kwota dotacji 200.000 zł. Czy powieszenie tablicy oznacza, że zadanie zostało zrealizowane?

Ad.4

Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej, które stanowi załącznik do protokołu.

Radny T. Dymny zapytał o zasady dostawy słomy do kotłowni w obecnym sezonie zimowym. Sekretarz poinformował, że był ogłoszony przetarg, ale nie wpłynęła żadna oferty na kompleksową dostawę słomy w sezonie grzewczym 2016/2017. W związku z tym zakup słomy odbywa się z wolnej ręki od rolników. Podpisano już kilkadziesiąt umów. Cena za słomę wynosi 160 zł/t

Radny T.Dymny stwierdził, że widział jaka słoma była wożona w ubiegłym roku do kotłowni. Belki były bardzo mokre, a więc cięższe o d suchych, a gmina płaci według wagi. Czy gmina bada wilgotność belki i różnicuje cenę dla belek mokrych i suchych?

Sekretarz powiedział, że jest mierzona wilgotność belek słomy. Bywa tak, że belka powierzchownie jest mokra, a w środku jest sucha. Belki bardzo mokre nie są kupowane. Nie ma różnicowania cena. Belka do spalania nie może być idealnie sucha. Średnia wilgotność powinna wynosić około 10-15 %. Pomiarów dokonuje się wyrywkowo. Belki o wilgotności powyżej 25% nie są kupowane. Na obrady sesji przybyła radna I.Zawadzka. Obecnych 14 radnych.

Wójt stwierdził, że sugestia radnego będzie wzięta pod uwagę przy organizacji skupu słomy na nowy sezon grzewczy.

Ad.5

Komisja Rewizyjna przedstawiła protokół nr 10/2016 z tematem „Kontrola dochodów i zadłużeń w płatnościach podatków i opłat w roku 2015 oraz kontrola odroczeń i umorzeń”- posiedzenie z dnia 13 maja 2016 r.

Na obrady sesji przybył radny B.Łukaszewski. Obecnych 15 radnych,

Radny T.Dymny zapytał Wójta czy poczynił jakieś czynności w kierunku urealnienia koncesji w stosunku do deklaracji podatkowych składanych przez przedsiębiorców.

Wójt powiedział, że wysłano wezwania do przedsiębiorców o złożenie deklaracji podatkowych. Dokonano pomiarów w ramach aktualizacji i modernizacji gruntów na terenie gminy przez Starostwo Powiatowe w Łęczycy. Wartości są urealnione przez przedsiębiorców i wypisy z geodezji. Na podstawie tych danych będzie naliczony podatek. Przedsiębiorcy co trzy lata muszą robić operaty na wydobywie. Na podstawie tych danych dokonują opłaty eksploatacyjnej. Operaty potrzebne są również do rekultywacji wyrobisk. Pojawiła się decyzja Starostwa Powiatowego w Łęczycy dotycząca rekultywacji wyrobiska na terenie gminy Daszyna, gdzie mają być składowane odpady z ciepłowni. Nie ma rozliczonego złoża, a jest już decyzja o rekultywacji poprzez składowanie odpadów z elektrociepłowni. Zgodnie z tą decyzją przedsiębiorca powinien wystąpić do gminy o aktualizację decyzji środowiskowej. Gmina wydała opinie negatywną, ale Starosta zmienił z rekultywacji rolnej na odpadową.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że rozmawiał z geodetą i dowiedział się, że firma dokonująca modernizacji ewidencji gruntów nie była uprawniona do dokonywania zmiany przeznaczenia gruntów. Według radnego Gmina nic nie robi w kwestii naliczenia należnych podatków od terenów zajętych pod wydobywie kruszywa. W stosunku do kopalni zarejestrowanych na nazwisko Wojtera decyzję podatkową wydaje Wójt Gminy Witonii, który się z tego nie wywiązuje. Przedsiębiorca płaci podatek od nieruchomości do czasu wydania decyzji organu wydającego koncesje o zaprzestaniu wydobywania i przystąpienia do rekultywacji.

Radny pytał w geodezji czy zmieniono na grunty pod wydobywie kruszywa i uzyskał informację, że nie zmieniono.

Radny T.Dymny poprosił o przytoczenie danych z protokołu ilości terenów górniczych i ilości zadeklarowanych do opodatkowania.

Radny H.Dąbrowski podał z protokołu ilość zadeklarowanych przez przedsiębiorców powierzchni 11,0913 ha i powierzchnia terenów górniczych na podstawie wydanych koncesji 83,70 ha.

Dane dotyczą roku 2015.

Komisja Socjalno-Bytowa przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 26 sierpnia 2016 r. z tematem „Przygotowanie placówek oświatowych na rok szkolny 2016/2017.

Ad.6

Wójt przedstawił objaśnienia do uchwały Nr XXXVII/187/2016 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2016-2030.

Radny T.Dymny zapytał o wysokość kosztów wykonania rekuperacji hali sportowej w Daszynie. Zapytał o powód zmniejszenia w kolejnych latach wydatków na Inteligentne sieci energetyczne. Czy jest już rozstrzygnięty przetarg.

Wójt powiedział, że koszt rekuperacji to 360.000 zł (80.000 zł LEMUR i 120.000 zł dotacja z Ministerstwa Sportu) . Gmina jest w trakcie składania wniosku na dofinansowanie.

Planowany wkład własny to 160.000 zł, ale możliwe, że będzie to mniejsza kwota.

Jeżeli chodzi o przetarg na elektrociepłownię, to jest w trakcie procedowania.

Jest duże zainteresowanie ze strony firm budową elektrociepłowni, więc są szansa, że zaproponowane ceny będą niższe niż planowano. Uruchomiono procedurę związaną z budową sieci gazowej od Janic do Daszyny.

Radny T. Dymny budowa gazociągu Janice-Stara Żelazna była priorytetem. Budowa tej linii gazowej miała umożliwić poprowadzenie gazu poza granice gminy do Krośniewic i Kłodawy. Również mieszkańcy Osędownic i Starej Żelaznej czekają na możliwość podłączenia gazu.

Wójt powiedział, że jest podpisany list intencyjny z Firmą LEIBER o poprowadzenie linii gazowej w kierunku gminy Krośniewice.

Radny T.Dymny stwierdził, że jest procedowany przetarg na elektrociepłownię, ma być wykonana linia gazowa Janice-Daszyna, linia gazowa do Koryt, jest rozpisany przetarg na modernizację dróg. Czy to wszystko jest możliwe do zrealizowania przy obecnym stanie naszego budżetu.

Sołtys D.Kaczmarek stwierdził, że gmina inwestuje w budowę gazociągu poza granice gminy, a powinna rozbudowywać sieć na terenie gminy. Duże zainteresowanie podłączeniem do gazu jest ze strony mieszkańców Nowej i Starej Żelaznej.

Wójt powiedział, że budowa gazociągu Janice – Osędownice-Daszyna jest robiona z myślą podłączenia mieszkańców z północnej części gminy. Planowane jest dokonanie jak największej rozbudowy gazociągu na gminie, co pozwoli na nowe podłączenia.

Potencjalni odbiorcy, którzy się pojawiają sprawi, że będzie to bardziej opłacalna inwestycja dla budżetu gminy.

Radny T.Dymny stwierdził, że jego niepokój wynika z pogłębiającego się zadłużenia gminy Daszyna, które wynosi około 20.000.000 zł. Niepokoi fakt, że w tak głębokim kryzysie finansowym gminy, rozpoczyna się realizację kolejnych milionowych inwestycji.

Radny H.Dabrowski powiedział, że ogłoszono przetarg na wyłonienie inwestora na budowę elektrociepłowni. Z wpisów na bip-ie gminy widać, że zainteresowane firmy przesyłają bardzo dużo szczegółowych pytań. W dokumentacji dokonywane jest wiele zmian. Na przykład wpisano utworzenie laboratorium i budowę wiat . Potem to wykreślono. Ta inwestycja to jedna wielka niewiadoma. Osoba znająca się na sprawach budowlanych czytając dokumentację nie wie o co w niej chodzi. Elektrociepłownia miała służyć dostarczaniu chłodu, a teraz okazuje się, że będzie dostarczane ciepło i ciepła woda użytkowa do bloków. Totalny rozgardiasz koncepcyjny, bez planu składającego się w logiczną całość. Jeżeli nie pojawią się środki unijne zakres inwestycji będzie okrojony.

Radny T.Dymny stwierdził, że jest to wszystko niezrozumiałe. Koncepcja inwestycyjna, co sesja jest zmieniana przez Wójta. Patrząc na te działania z boku pojawia się głęboki niepokój .

Wójt powiedział, że zakres przetargu opiera się na planie funkcjonalno-użytkowym. Pytania zgłaszane w trakcie trwania przetargu dotyczyły szczegółów technicznych. Realizacja będzie odbywać się przez jednego inwestora na zasadzie projektuj-wybuduj. Wykonawca opracuje projekt, który będzie realizował. Proces wytwarzania i sprzedawania energii będzie polegał na wytworzeniu pary, energii elektrycznej, chłodu i ciepłej wody. Przy zielonych certyfikatach projekt jest korzystny dla gminy.

Rozbudowa sieci gazowej będzie wyglądała następująco:

- budowa gazociągu do Koryt(możliwość podłączenia kolejnych miejscowości)
- budowa gazociągu w kierunku Krośniewic (kolejne miejscowości do podłączenia).

Budżet gminy jest słaby, dotacje z budżetu państwa dla samorządów są nie wielkie. Dlatego trzeba sięgać po środki unijne, tak długo jak to będzie możliwe. Nie planowano by realizacji inwestycji, które nie przyniosą korzyści dla gminy.

Radny T.Dymny stwierdził, że często Wójt podkreśla, że podlega kontroli RIO. Co z tego, skoro RIO sygnalizuje, że jest źle, przedstawiając negatywne opinie o budżecie, a Rada to akceptuje i popiera dalsze działania Wójta. Nadszedł czas, aby wreszcie zacząć reagować na te sygnały.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że elektrociepłownia budowana jest pod kątem sprzedaży chłodu, a Wójt w swoich wypowiedziach mówi o sprzedaży energii.

Wójt powiedział, że przy wytwarzaniu energii elektrycznej musi być wytworzony produkt wtórny. Zainteresowanym radnym będą udostępnione dane techniczne tego procesu.

Wójt stwierdził, że RIO wystosowało wiele wniosków przeciwko gminie Daszyna. Większości z nich dotyczy sprzedaży zwrotnej. Gmina wystąpiła z propozycją wykupienia sprzedaż zwrotnej, a RIO wydało negatywną opinię o możliwości zaciągnięcia kredytu.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXVII/187/2016 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2016-2030.

Wynik głosowania:

Za	10
Przeciw	0
Wstrzymujące	5

Uchwałę przyjęto większością .

Ad.7

Przewodniczący przedstawił uchwałę Nr XXXVII/188/2016 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na lata 2016

Radny T.Dymny zapytał z czego wynika różnica 6000.000 zł pomiędzy dochodami a wydatkami.

Wójt powiedział, że jest to planowany kredyt na wykup sprzedaży zwrotnej.

Zakończono dyskusję

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXVII/188/2016 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na lata 2016.

Wynik głosowania:

Za	10
Przeciw	0
Wstrzymujące	5

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Obrady sesji opuścili radni: Kiński i Zawadzka. Obecnych na sali 13 radnych.

Ad.8

Przewodniczący poprosił Sekretarza o omówienie projektu uchwały Nr XXXVII/189/2016 w sprawie ustalenia i rozliczenia dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz zakresu i trybu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

Sekretarz poinformował, że w związku z wprowadzonymi zmianami w ustawie o systemie oświaty w zakresie zasad udzielania dotacji dla niepublicznych placówek oświatowych konieczne jest podjęcie stosownej uchwały. Ponieważ gmina nie prowadzi publicznego przedszkola dotacja jest obliczana na podstawie wydatków najbliższej gminy.

Dotychczas brano do wyliczenia wydatki na prowadzenie przedszkoli z Miasta Łęczycy. Obecnie zgodnie z definicją "najbliższą gminą prowadzącą publiczne przedszkole jest Góra św. Małgorzaty". Na podstawie gromadzenia danych do projektu budżetu już wiadomo, że przy wskaźniku 40% będzie dużo niższa kwota dotacji na działające na terenie gminy niepubliczne punkty przedszkolne. Radny B.Łukaszewski zaproponował, aby zwiększyć wskaźnik do 50%.

Wniosek radnego przegłosowano jednogłośnie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXVII/189/2016 w sprawie ustalenia i rozliczenia dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz zakresu i trybu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

Wynik głosowania :

Za	13
Przeciw	0
Wstrzymujące	0

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ad.9

Przewodniczący poprosił Sekretarza o omówienie projektu uchwały Nr XXXVII/190/2016 zmieniającej uchwałę Nr XXIV/119/2016 Rady Gminy w Daszynie z dnia 16 lutego 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Daszyna do roku 2020.

Sekretarz poinformował, że zmiany wynikają z wprowadzenia nowych zadań inwestycyjnych:

-budowa budynku niskoemisyjnego w Mazewie,

- budowa sieci ciepłowniczej, ciepłociąg.

Zmianie uległy też niektóre wskaźniki.

Zmiany znajdują się w kilku miejscach tabeli.

Radny T.Dymny poprosił, aby w przyszłości tego typu uchwały zawierały informacje, kto opracował zmiany i treść uchwały oraz ile to kosztowało.

Sekretarz poinformował, że są to zmiany do pierwotnej wersji uchwały. Zmiany znajdują się w treści uchwały, a załącznik stanowi do uchwały stanowi ujednoliconą wersję Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Daszyna .

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXVII/190/2016 zmieniającą uchwałę Nr XXIV/119/2016 Rady Gminy w Daszynie z dnia 16 lutego 2016 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Daszyna do roku 2020.

Wynik głosowania:

Za	11
Przeciw	0
Wstrzymujące	3

Ad.10

Odpowiedzi na pytania zgłoszone w punkcie 3:

Sekretarz powiedział, że tablica na ogrodzeniu parku w Daszynie została powieszona zgodnie z wymogami umowy zawartej z Urzędem Marszałkowskim w Łodzi na dofinansowanie rewitalizacji parku .

Ad.11

Przyjęto protokoły z obrad poprzednich sesji:

-Nr XXXV/2016 z dnia 23 listopada 2016 r.,

-Nr XXXVI/2016 z dnia 25 listopada 2016 r.

Ad.12

Radny T.Dymny zapytał co obecnie znajduje się w budynku pałacu w Daszynie? Jak zostaną zagospodarowane puste lokale mieszkalne w budynku UG?

Wójt odpowiedziała, że do budynku pałacu przeniesiono Bibliotekę i GOPS . Planowane jest położenie kostki wokół budynku, co ograniczy wnoszenie błota i piasku na drewniane podłogi.

W najbliższym czasie będzie przeniesiony Urząd Stanu Cywilnego.

Lokal na piętrze wynajmowany jest na działalność gospodarczą (biuro firmy transportowe).

Lokal na parterze po GOPS-ie również planowany jest do wynajęcia pod działalność gospodarczą.

Zgłosiła się już jedna osoba zainteresowana wynajęciem na gabinet protetyczny. Czekamy na inne propozycje wynajmu.

Radny T.Dymny zapytał o warunki wynajmu i zastrzegł, aby gmina nie sprzedawała tych pomieszczeń.

Wójt powiedział, że stawka wynajmu to 10zł/m2 netto. Umowa jest podpisana na trzy lata. Sprzedaż lokali nie jest planowana.

Sołtys D.Kaczmarek zapytał na jakich zasadach będą przyjmowani pensjonariusze do mającego powstać DPS-u w Drzykoczach.

Wójt odpowiedział, że złożony został przez gminę wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na dofinansowanie dalszej rozbudowy obiektu i wyposażenia . Do 10 stycznia 2017 r trwa ocena złożonych wniosków. Konkurencja jest duża, wiele podmiotów jest zainteresowanych tego typu działalnością. Trzeba czekać na ocenę wniosku. Wszystkie DPS-y przyjmują pensjonariuszy odpłatnie.

Przewodniczący odczytał pismo Pana Tadeusza Kaczmarka w sprawie uregulowania kwestii prawnej drogi gminnej wybudowanej na jego gruntach.

Przewodniczący powiedział, że kiedy był w Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Daszynie wnioskował do ówczesnego Wójta o uregulowanie prawne tej drogi. Nic w tym kierunku nie zrobiono. Zastanawiające jest jak gmina uzyskała pozwolenie na budowę gminnej drogi na prywatnych gruntach. Sprawę kwalifikuje się aby zgłoszenia do prokuratury.

Przewodniczący zapytał Wójta gdzie jest waga znajdująca się w budynku gminnym przekazanym przez Spółdzielnię BZURA. Waga na pewno była przekazana. Przez pewien okres dzierżawcą tego budynku był Pan Kruszyna. Kto ma klucze do tego budynku i kto odpowiada za znajdujące się tam mienie? Przewodniczący dał Wójtowi czas do 29 grudnia 2016 r. na odnalezienie wagi, a jeżeli została sprzedana na przedstawienie dowodu kupna-sprzedaży.

Przewodniczący poinformował, że ostatnia sesja w tym roku odbędzie się 29 grudnia 2016 r.

Ad. 13

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zakończył obrady XXXVII sesji rady Gminy w Daszynie.

*Protokolowała
D.Kaźmierczak*

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI MIĘDZYSESYJNEJ WÓJTA GMINY

W okresie międzysesyjnym podejmowałem następujące czynności:

- podpisałem umowę na wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego i studium wykonalności w ramach zadania Uzbrojenie terenów inwestycyjnych w Korytach oraz opracowanie warunków technicznych i projektowych przyłącza gazowego do Leiber Sp. z o.o z PUH „PROTART” z Łodzi,
- podpisałem umowy na zakup słomy do kotłowni gminnych z rolnikami,
- podpisałem umowę na wykonanie przyłączy gazowych z Zakładem Usług Wodno-Kanalizacyjnych Ewa Cłapa,
- ogłosiłem przetarg na przebudowę dróg lokalnych – droga nr 3 Łubno-Nowy Mazew; droga nr 4 Nowy Mazew – Mazew; droga nr 4 w Mazewie oraz droga nr 20 Kolonia Mazew - Zieleniew;

Wydalem następujące zarządzenia:

- w sprawie wykonania Uchwały nr XXXVI/185/2016 Rady Gminy w Daszynie z dnia 25.11.2016r. w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2016 rok,
- w sprawie powołania komisji postępowania (przetarg drogi),
- w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na powierzenie realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej
- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok (dwa),

Daszyna, dnia 9 grudnia 2016 r.