

UCHWAŁA NR XLI/216/2017  
RADY GMINY W DASZYNIE  
z dnia 24 marca 2017 r.

stanowisko w sprawie planowanej budowy elektrociepłowni na biomasę  
na działce nr ewidencyjny 27, obręb Daszyna, gmina Daszyna

*Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 3 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) Rada Gminy w Daszynie  
uchwala, co następuje:*

§ 1. Rada Gminy pozytywnie opiniuje plan budowy elektrociepłowni na biomasę na działce  
nr ewidencyjny 27, obręb Daszyna, gmina Daszyna.

§ 2. Rada wyraża stanowisko, iż plan budowy elektrociepłowni na biomasę na działce  
nr ewidencyjny 27, obręb Daszyna, gmina Daszyna jest zgodny z ustaleniami miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna przyjętego uchwałą  
Nr XLV/206/2006 Rady Gminy w Daszynie z dnia 10 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj.  
Łódzkiego Nr 409, poz. 3175 z późn. zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Daszyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Marek Chwiatkowski

## UZASADNIENIE

Elektrociepłownia planowana jest do realizacji na działce nr ewid. 27 obręb Daszyna, na której zlokalizowany jest budynek szkoły mieszczącej Publiczną Szkołę Podstawową w Daszynie oraz Gimnazjum w Daszynie. Na działce wybudowano ciepłownię zaopatrującą w ciepło m.in. ww. szkołę. Ciepłownię zlokalizowano na działce w zgodzie z planem miejscowym jako obiekt towarzyszący obiektom usług oświaty. Planowana elektrociepłownia stanowić będzie zespół wraz z istniejącą ciepłownią. Przyczyni się do wzrostu wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Daszyna, co jest zgodne z działaniami na rzecz promocji Gminy jako „Krainy OZE”.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna przyjętego uchwałą Nr XLV/206/2006 Rady Gminy w Daszynie z dnia 10 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 409, poz. 3175 z późn. zm.) przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie oznaczanym symbolem Z7UO – terenie usług oświaty. Zgodnie z §31 pkt 1 planu dla terenów usług oświaty plan ustala przeznaczenie podstawowe – usługi oświaty stanowiące usługi celu publicznego wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Plan nie definiuje użytego pojęcia „obiekty i urządzenia towarzyszące”. Pojęcia te należy rozumieć zgodnie z rozumieniem odpowiednich pojęć zdefiniowanych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.). Przez „obiekty” należy rozumieć „obiekty budowlane” – budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych. Pojęcie „towarzyszące” należy rozumieć zgodnie z powszechnym rozumieniem tego słowa. Wg słownika języka polskiego PWN słowo „towarzyszyć” znaczy: „występować jednocześnie, razem z czymś”. W związku z powyższym obiekt towarzyszący, to obiekt występujący jednocześnie z innymi obiektami.

Skala projektowanej elektrociepłowni, jej gabaryty nieporównywalnie mniejsze od obiektów oświatowych, realizacja z projektowanej elektrociepłowni zaopatrzenia w energię elektryczną budynku szkoły, pozwalają uznać ją za obiekt towarzyszący usługom oświaty.

W związku z powyższym budowa elektrociepłowni na biomasę na przedmiotowej działce, m.in. służącej zaopatrzeniu w energię elektryczną zabudowy na niej się znajdującej, jest budową kolejnego (po ciepłowni) obiektu towarzyszącego usługom oświaty i jako taka jest zgodna z ustaleniami planu miejscowego.