

PROTOKÓŁ Nr LIII/2017
z obrad LIII sesji Rady Gminy w Daszynie
odbytych w dniu 8 grudnia 2017 r.

Ad.1

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady LIII sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojterę, Sekretarza Gminy-Mariusza Gralewskiego, Danutę Kaczmarek-Skarbnika Gminy, Pana Gabriela Ferlińskiego-planistę i Panią Jolantę Kubiak-pracownika Urzędu Gminy.

Przewodniczący stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 13 radnych tj.87% ustawowego składu Rady (Rada działa w zmniejszonym składzie z powodu złożenia rezygnacji przez radną J.Cichońską).

Ad. 2

Wójt zgłosił wniosek o uzupełnienie porządku obrad o dwie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczek na cele inwestycyjne. Uchwały były podjęte przez Radę na LI sesji w dniu 23 października 2017 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi po dokonaniu analizy stwierdziła nieważność uchwał. Było to związane z wcześniejszymi zastrzeżeniami do ostatnich zmian do WPF-u i do budżetu gminy na 2017 rok, a uchwały o pożyczkach muszą być spójne z zapisami budżetu. W związku z tym zachodzi konieczność ponownego podjęcia uchwał o pożyczkach.

Radny T.Dymny poprosił o uszczegółowienie przyczyny ponownego głosowania nad uchwałami dotyczącymi zaciągnięcia pożyczek.

Wójt powiedział, że wynika to z zarzutów RIO w Łodzi do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2017-2030, a uchwały dotyczące pożyczek muszą być spójne z zapisami WPF-u. Zarzuty dotyczyły głównie budynku po szkole w Drzykozach i wniosku, który został złożony na zbrojenie terenów w Korytach oraz planowanego deficytu.

Radny T.Dymny ponownie zapytał czy kwestionowanie uchwał pożyczkowych nie miało związku z katastroficznym stanem finansów gminy?

Wójt odpowiedział, że nie miało to wpływu na stanowisko RIO. Zastrzeżenia dotyczą tylko zapisów w WPF-ie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Wójta o wprowadzenie do porządku obrad dwóch uchwał w sprawie zaciągnięcia pożyczek na cele inwestycyjne.

Wniosek został przyjęty 10 głosami „za”.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad wraz z przyjętymi poprawkami. Wynik głosowania:

Za 11

Przeciw 0

Wstrzymujące 1.

Porządek obrad został przyjęty bezwzględna większością ustawowego składu Rady.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
- 3.Zapytania i wolne wnioski.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Daszyna, Kolonia Mazew, Mazew oraz Walew.

5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy Daszyna za I półrocze 2017 roku.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2017-2030.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2017 rok.
9. Podjęcie uchwał w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne.
10. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie obrad.

Ad.3

Sołtys D.Kaczmarek przedstawił sprawę zwrotu kaucji, którą wpłacił na rzecz gminy na poczet zniszczenia drogi gminnej w Nowej Żelaznej w trakcie wywozu kruszywa z jego żwirowni. Było to spowodowane protestem mieszkańców Nowej Żelaznej, którzy przyszli do Wójta i powiedzieli, że nie zgadzają się na wywóz żwiru bo zniszczy się droga. Wójt zaproponowała zawarcie porozumienia i wpłatę kaucji w wysokości 40 000 zł na poczet naprawy zniszczonej drogi. Pan Kaczmarek nie miał innego wyjścia i musiał zapłacić. Miał zawarte umowy na dostawę kruszywa i nie wywiązanie się z zawartych kontraktów groziło wysokimi karami. Po zakończeniu wywozu kruszywa okazało się, że droga nie uległa zniszczeniu, więc zwrócił się do Wójta o zwrot kaucji. Jednak nie otrzymał zwrotu pieniędzy. Pomimo wielokrotnych rozmów z Wójtem i składania pisemnych próśb o zwrot nadal nie otrzymał swoich pieniędzy. Czuje się pokrzywdzony ponieważ inni przedsiębiorcy, prowadzący wydobywanie kruszywa na terenie gminy, nie byli zmuszani do zawierania porozumień względem wpłaty kaucji na poczet zniszczenia dróg.

Wiele dróg gminnych zostało zniszczonych przez wywóz żwiru, ale nikt nie płacił kaucji. Pan Kaczmarek poprosił radnych, aby wypowiedzieli się w formie głosowania, kto jest za zwróceniem mu wpłaconej kaucji. Sprawa toczy się od 2010 roku. Dokumenty były składane do Urzędu Gminy na dziennik korespondencji i na żaden z nich nie otrzymał odpowiedzi. Jak miał zaległości w podatku od nieruchomości to urząd dokonał zablokowania konta. Pan Kaczmarek zapytał, czy podobne działania są stosowane wobec innych przedsiębiorców i podatników. Jeżeli gmina równo traktowałaby wszystkich właścicieli kopalni kruszywa na terenie gminy, to niektórzy musieli by wpłacić milionowe kwoty do budżetu gminy. Droga przez Nową Żelazną nie została uszkodzona w trakcie wywozu żwiru. Można to sprawdzić. Gmina nie wykonywała od tego czasu żadnych remontów, a kaucji nie chce zwrócić. Sołtys D.Kaczmarek prowadził burzliwą dyskusję z radnym J.Kińskim w sprawie wcześniejszego pomówienia Komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego, że wyprosiła go z posiedzenia.

Radny K.Budka stwierdził, że skoro to mieszkańcy wymusili na Panu Kaczmarmku wpłatę kaucji, to niech zwróci się do nich czy ma być dokonany zwrot. Obecna Rada przecież nie nakazała wpłaty więc dlaczego ma teraz nakazywać zwrot.

Radny T.Dymny ponowił wniosek w imieniu mieszkańców bloków po byłym POM-ie w Daszynie o założenie ograniczników prędkości na odcinku drogi od strażnicy do drogi powiatowej.

Sołtys E.Zurawicz zapytała czy w przyszłorocznym budżecie gminy znajdą się pieniądze na tabliczki informacyjne o nazwach miejscowości.

Radny H.Dąbrowski przypomniał, że na poprzedniej sesji padło pytanie w sprawie wyroku WSA w Łodzi w sprawie skargi RIO w Łodzi na uchwały w sprawie WPF-u Gminy Daszyna. Dlaczego rada nie została poinformowana o treści wyroku i czy było złożone odwołanie. Radny zapytał czy przepisy pozwalają na kandydowanie funkcjonariusza policji do Rady Gminy?

Radny M.Bawej powiedział, że jest zorientowany w tym temacie i obecnie przepisy nie zabraniają kandydowania policjantom do samorządu. Wcześniej był wymóg uzyskania zgody przełożonych, ale już to nie obowiązuje.

Sołtys K.Gasiorowicza zapytał dlaczego uczniowie Szkoły Podstawowej w Daszynie często korzystają z autobusu gminnego na wyjazdy szkolne, a uczniowie ze Szkoły w Mazewie nie korzystają. Ogólnie w Mazewie jest bardzo mało organizowanych wyjazdów dla uczniów.

Sekretarz odpowiedział, że to pytanie należy skierować do Dyrektora Szkoły w Mazewie. Jeżeli szkoła występuje o udostępnienie autobusu gminnego to z reguły podania są rozpatrywane pozytywnie.

Ad 4

Przystąpiono do omówienia uchwały Nr LIII/276/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Daszyna, Kolonia Mazew, Mazew oraz Walew.

Pan Ferliński powiedział, że fragmenty obrębu Mazew i Kolonia Mazew związane są z budową budynków wielorodzinnych. Fragmenty obrębów Daszyna i Walew związane są z budową elektrociepłowni. Będzie to zgodne z tym, co znajduje się w studium.

Radny H.Dąbrowski zapytał czy zgodnie z przyjętymi zapisami w uchwale, na działce w obrębie Kolonia Mazew będzie można wybudować budynek wielorodzinny czterokondygnacyjny?

Pan Ferliński odpowiedział, że tak przyjęto w studium. Wprowadzono wyższy pułap, aby nie stwarzać ograniczeń. Nie stanowi to przeszkody, aby powstał w tym miejscu budynek o mniejszej ilości kondygnacji.

Radny H.Dąbrowski zapytał czy planowanie budowy takiego budynku wielorodzinnego w środku ciągu budynków jednorodzinnych nie burzy struktury architektonicznej.

Pan Ferliński odpowiedział, że wybudowanie budynku trzykondygnacyjnego jest do przyjęcia w takiej linii, ale blok czterokondygnacyjny mógłby psuć ogólne wrażenie architektoniczne.

Radny J.Kiński stwierdził, że nie należy ograniczać planu zagospodarowania na tym etapie.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że Rada przyjmując taki dokument planuje wygląd gminy na najbliższe 20 lat. Budynek wielorodzinny jest planowany do budowy w Mazewie.

Radny J.Kiński powiedział, że skoro radny Budka chce coś zrobić dla swoich wyborców w obrębie Kolonia Mazew to dlaczego radny Dąbrowski w to ingeruje. Czy radny zaplanował lub zrealizował coś dla swoich wyborców, aby pozytywnie go ocenili.

Radny T.Dymny zapytał o działkę nr 27 w Daszynie, na której prowadzona jest działalność szkolna.

Pan Ferliński powiedział, że działka zadysponowana jest pod funkcję usługową i na elektrociepłownię. Granice ściśle będą określone w planach.

Radny T.Dymny stwierdził, że w okresie budowy gimnazjum teren był związany wyłącznie ze szkolnictwem. Nie przewidywano, że zrodzi się pomysł budowy elektrociepłowni. Planowano budowę boiska z prawdziwego zdarzenia. Lokalizacja kotłowni, a następnie elektrociepłowni w tym miejscu jest nieprzemysłowe. Można było te obiekty przesunąć o 50 metrów na północ. Argument, że kotłownia musi być blisko bloków jest nieprzekonywujący. Obciąża się teren wokół szkoły i skupiska ludności zanieczyszczeniami w dobie walki ze smogiem.

Radny H.Dąbrowski poruszył kwestie oznaczenia w planie symbolem I(inwestycje) w obrębie gdzie ma powstać elektrociepłownia.

Pan Ferliński wyjaśnił, że na tym terenie oznaczono ogólnie symbolem I-inwestycje, co pozwala na elastyczne zagospodarowanie terenu. Takie oznaczenia są stosowane i nie budzi to zastrzeżeń w ramach nadzoru

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że takie oznaczenie pozwala na zabezpieczenie możliwości powstania innej inwestycji w przypadku nie wybudowania elektrociepłowni .

Zapytał dlaczego w studium jest zapis o funkcji usługi i inwestycje , a w planie funkcja oświatowa.

Pan Ferliński odpowiedział, że będzie to rozdzielone na etapie opracowania planu.

Radny H.Dąbrowski zapytał czy prawidłowe jest głosowanie jedną uchwałą trzy fragmenty planu: Mazew,Kolonia Mazew, Daszyna-Walew).

Pan Ferliński odpowiedział, że dopuszczalny jest taki sposób procedowania .

Zakończono dyskusję.

Obrady sesji opuścił radny B.Lukaszewski. Obecnych na sali 13 radnych.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie. Wynik głosowania:

Za	11
Przeciw	2
Wstrzymujące	0

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Ad.5

Przystąpiono do omówienia uchwały Nr LIII/277/2017 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna.

Pan Ferliński powiedział, że poprzednie Studium jest z 2000 roku. Jest to dokument wiążący przy opracowywaniu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy. Nie ma znaczenia do zmian istniejącego planu. Projekt Studium był omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych oraz był wyłożony do wglądu w Urzędzie Gminy. W tym okresie można było składać wnioski co do zmian w projekcie Studium. Nikt nie złożył takiego wniosku. Przedstawione Studium w odniesieniu do dotychczasowego zawiera zmiany w zakresie terenów przemysłowych, kopalni, budowy jednorodzinnej, budowy wielorodzinnej, obszarów do wykorzystania odnawialnych źródeł energii. Dokument będzie zgodny z obowiązującym prawem.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że 50% społeczeństwa nie wie co to jest Studium i dlatego nie ma zainteresowania wyłożeniem dokumentu i składaniem wniosków .

Radny przedstawił swoje zastrzeżenia wobec rzetelności Pana Ferlińskiego z okresu prac nad opracowaniem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Daszyna w 2006 roku.

Pan Ferliński odpowiedział, że wykonywał swoją pracę jako urbanista zgodnie z obowiązującym wówczas prawem i oczekiwaniami zleceńodawcy.

Radny H.Dąbrowski przedstawiał, kwestie zapisów w planie związane z odrolnieniem terenów pod wydobycie kruszywa i tereny górnicze. Jego zarzuty pod adresem Pana Ferlińskiego dotyczyły zastosowania oznaczenia terenów symbolem PG lub PK.

Pan Ferliński wyjaśnił kwestie prawne w tym zakresie. Całość dokumentacji dotyczącej opracowania, a następnie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy jest szczegółowo analizowana w ramach nadzoru prawnego przez Łódzki Urząd Wojewódzki. Nigdy nie było zastrzeżeń i żadna uchwała Rady Gminy w Daszynie w tym zakresie nie została uchylona.

Radny H.Dąbrowski zapytał jak to możliwe, że na terenach pod zalesienia wydano pozwolenie na wydobycie kruszywa.

Pan Ferliński odpowiedział, że wszystko jest zrobione zgodnie z prawem, a pozostaje interpretowanie wprowadzonych zapisów w zakresie granicy prawa. Dodał, że jego rola ogranicza się do opracowania planu lub studium. To jakie ktoś wydaje zezwolenia na podstawie tych dokumentów jego nie dotyczy. Jeżeli jest udokumentowane złożenie nie można zakazać wydobywania kopalin.

Radny H.Dąbrowski zgłosił wniosek o nie podejmowanie uchwały na tej sesji. Zwołać Komisję Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i zaprosić mieszkańców, aby powiedzieli czy zgadzają się na planowane zapisy w Studium.

Radny J.Kiński powiedział, że było wyłożenie Studium i czas na składanie przez mieszkańców wniosków. Nikt się nie pojawił. Były dwa spotkania Rady z udziałem Pana Ferlińskiego w tej sprawie. Uchwała została przesunięta z ostatniej sesji na obecną. Rada i mieszkańcy mieli wystarczającą ilość czasu na zgłaszanie uwag i dyskusję. Komisja Rozwoju Społeczno-Gospodarczego tak jak i pozostałe komisje zapoznała się z projektem Studium i nie wnosi zastrzeżeń.

Radny T.Dymny stwierdził, że jest to jeden z najważniejszych tematów jakimi Rada się zajmuje. Każde kolejne spotkanie pogłębia wiedzę radnych w tym temacie. Mieszkańcy w przyszłości będą ponosić konsekwencje decyzji jaka teraz zostanie przez radnych podjęta.

Radny J.Kiński stwierdził, że można się spotykać w nieskończoność w jednym temacie i za każdym razem będą jakieś zastrzeżenia.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek radnego H.Dąbrowskiego . Wynik głosowania :

Za	2
Przeciw	7
Wstrzymujące	3

Wniosek został odrzucony.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwały Nr LIII/277/2017 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Daszyna.

Wynik głosowania:

Za	9
Przeciw	2
Wstrzymujące	2

Uchwała została przyjęta większością głosów.

Obrady opuścił radny T.Dymny . Obecnych na sali 12 radnych

Ad.6

Przewodniczący przypomniał, że na wspólnym posiedzeniu komisji stałych omówione zostało sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2017 roku i odczytania opinia RIO.

Zapytał czy są pytania lub uwagi do sprawozdania.

Nie było pytań.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LIII/278/2017 w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2017 roku. Wynik głosowania:

Za	11
Przeciw	1
Wstrzymujące	0

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę w obradach.

Wznowiono obrady sesji. Obecnych 13 radnych. Nieobecny radny B.Łukaszewski.

Ad.7

Skarbnik Gminy poinformowała, że nastąpiła zmiana do wersji otrzymanej przez radnych wraz z zaproszeniem na sesję. Przed sesją rozdana została poprawiona wersja. Dotyczyło pomyłkowo wpisanej wpłaty ze Snowmena w 2018 roku, a powinno być w 2017 roku. Następnie odczytała objaśnienia do uchwały Nr LIII/279/2017 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2017-2030.

Skarbnik gminy poinformował, że wpłynęło pismo z RIO o unieważnieniu uchwały z dnia 16.10.2017 r. Wszelkie zastrzeżenia zostały uwzględnione w przedstawionej uchwale.

Radny H.Dąbrowski zapytał o zmianę wpłaty z RyoalChickena.

Wójt odpowiedział, że nie nastąpiła zmiana wysokości wpłaty. Została ona przesunięta na rok 2018. Aktualna jest wpłata 1200 000 zł. Firma wystąpiła z prośbą, aby przyjąć do budżetu wpłatę na rok 2018. W roku 2017 w listopadzie wpłynęła kwota 220 000 zł.

Obrady sesji opuścił radny T.Dymny. Obecnych 12 radnych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LIII/279/2017 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2017-2030. Wynik głosowania:

Za 11

Przeciw 0

Wstrzymujące 1

Obrady sesji opuściła radna I.Zawadzka, a powrócił radny Dymny . Obecnych 12 radnych.

Ad.8

Skarbnik Gminy przedstawiła uchwałę Nr LIII/280/2017 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2017 r.

Radny T.Dymny zapytał czy wpłynęły pieniądze ze Snowmena w wysokości 900 000 zł.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że nie wpłynęły, ale pozostaje jeszcze jedna sesja w grudniu i wówczas będą dokonane ostatnie zmiany budżetowe.

Wójt powiedział , że wpłata może jeszcze pojawić się do końca roku.

Radny T.Dymny zapytał, jak przedstawia się sprawa zapłaty za budowę gazociągu Janice-Osędowice-Stara Żelazna-Daszyna.

Wójt odpowiedział, że gmina jest na bieżąco z wypłatą. Jest jednak inna sprawa w tym temacie . Zadzwoił do Urzędu Gminy podwykonawca zatrudniony przez tą Firmę z zapytaniem czy otrzymała pieniądze. Może to świadczyć, że firma nie rozliczyła się z podwykonawcą. Nie jest to problemem gminy, ponieważ umowa nie przewidywała podwykonawców. Zgodnie z zapisami umowy 40% wartości zostało zapłacone. Po zakończeniu całej inwestycji wypłacona zostanie pozostała kwota czyli 60% wartości zadania. Gmina otrzymuje zgłoszenia od mieszkańców, że Firma po przeprowadzeniu sieci gazowej drogą nie doprowadzili jej do właściwego stanu. Pozostawili spore ubytki. Jest kwestia czy firma w terminie zakończy inwestycję. Jeżeli nie dotrzyma umownego terminu będą kłopoty z rozliczeniem zadania i otrzymaniem dofinansowania.

Radny T.Dymny zapytał co będzie w przypadku gdy firma nie wykona w terminie inwestycji.

Wójt odpowiedział, że może być pewien problem. Firma wygrała przetarg bo zaoferowała najniższą cenę, która stanowiła 60% planowanej wartości zadania. Ze strony gminy na bieżącym etapie płatności zostały rozliczone.

Radny H.Dąbrowski zapytał czego dotyczą wpływy z pozostałych odsetek w kwocie 60 000 zł?

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że jest to kwota wyliczona i podana do budżetu przez Pana Zb.Cywińskiego. Są to odsetki za opóźnienia w wykonaniu prac .

Radny H.Dąbrowski powiedział, że wcześniej była mowa, że RyoalChicken wpłaci 1300 000 zł, a teraz jest kwota 1 200 000 zł.

Wójt powiedział, że zmiana wyniku z wyliczenia procentowego udziału i wynosi 1 200 000 zł. Jeżeli zmieścimy się w kosztach po przetargu. Gdyby okazało się, że oferty cenowe będą wyższe to będzie dopłata.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LIII/280/2017 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na 2017 r. Wynik głosowania:

Za	10
Przeciw	0
Wstrzymujące	2

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Ad.9

Przystąpiono do omówienia uchwał w sprawie zaciągnięcia pożyczek na cele inwestycyjne.

Radny J.Kiński zapytał jak będą rozliczani mieszkańcy modernizowanych budynków za kolektory słoneczne ogrzewające wodę i ogniwa fotowoltaiczne wytwarzające prąd.

Kiedy konkretnie będą znane szczegóły i od kiedy nastąpią naliczenia. Gmina inwestuje 500 000 zł w to zadania, aby podnosić standard życia lokatorom, a kto to spłaci. Osoby indywidualne, które mają zamontowane solary lub ogniwa muszą dokonywać wpłat.

Jak będzie w tym przypadku. Czy lokatorzy też będą wpłacać na solary?

Wójt odpowiedział, że centralne ogrzewanie będzie rozliczane w nowym roku. Będzie opomiarowanie i rozliczanie z GJ(Koryta po szkole i Daszyna) -55 zł/GJ.

Radny T.Dymny zapytał czy liczniki są wyskalowane, aby kontrolować zużycie.

Wójt potwierdził, że są wyskalowane. Budynki 52,53, budynek zamieszkiwany przez Pani Szlęk, Karkoszki, Nowa Żelazna i Stary Sławoszew będą ujednoczone.

Radny J.Kiński zapytał czy przy takiej stawce będą opłacalne kotłownie kontenerowe, które wymagają zatrudnienia osób do obsługi?

Wójt odpowiedział, że jest to pierwszy okres rozliczeniowy. Zobaczymy jakie będzie posumowanie. Na przykład w Karkoszkach obsługa kotłowni będzie zajmowało się dwóch zamieszkujących tam lokatorów. Problem może być z kotłownią w Nowej Żelaznej, gdzie mieszka tylko jedna osoba. Rozliczenie ciepła rozpocznie się od 1 stycznia 2018 roku. Jest jeszcze temat ciepłej wody z solarów. Planowana jest stawka około 20 zł plus Vat z m³. Można by wprowadzić równocześnie z opłatą za ciepło. Pozostaje kwestia odbioru i zamontowania licznika. Trwają ustalenia jakie wprowadzić rozwiązania.

Radny T.Dymny powiedział, że mieszkańcy koszar jeżeli będą mieli za wysokie opłaty planują zamontować sobie bojler .

Wójt powiedział, że rozważane jest założenie wymienników.

Radny J.Kiński stwierdził, że koszt wymienników może wynieść około 100 000 zł. Nie ma tego w projekcie i gmina będzie płacić z własnego budżetu.

Zdaniem radnego wysokość czynszu w zmodernizowanych budynkach jest nieadekwatna do standardu, który znacząco się podniósł.

Wójt powiedział, że planowane jest podniesienie punktu bazowego. Mieszkania objęte projektem zmieniły standard na wyższy i może być to uwzględnione w taryfie.

Radny J.Kiński powiedział, że stawki powinny być już opracowane aby mogły jak najszybciej wejść w życie.

Wójt powiedział, że stawki będą ustalane od 1 stycznia 2018 roku. Okres wejścia w życie stawek, to kwestia trzy miesiące.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LIII/281/2017 w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne (kwota pożyczki 234 282 zł). Wynik głosowania:

Za 8
Przeciw 1
Wstrzymujące 2

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LIII/282/2017 w sprawie zaciągnięcia pożyczki na cele inwestycyjne (kwota pożyczki 222 382 zł). Wynik głosowania:

Za 9
Przeciw 1
Wstrzymujące 1

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Przewodniczący opuścił sale obrad i dalsze prowadzenie sesji przekazał wiceprzewodniczącemu Rady J.Kińskiemu.

Ad.10

Odpowiedzi na zapytania zgłoszone w pkt.3:

Wójt powiedział, że montaż spowalniaczy na drodze od strażnicy do drogi powiatowej wiąże się z uzgodnieniami ze Starostwem ponieważ jest to rodzaj oznakowania na drodze. Oznakowanie miejscowości przy drogach powiatowych należy do kompetencji powiatu. Wyrok WSA na skargę RIO utrzymał w mocy uchylenie naszych uchwał. Nie było składane odwołanie od wyroku. Na chwilę obecną sprawa sprzedaży zwrotnej został już zakończona więc nie ma sensu drażyć tego tematu.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że RIO w znacznej części miało zarzuty co do realizmu Wieloletnie Prognozy Finansowej Gminy Daszyna, a nie tylko do sprzedaży zwrotnej.

Wójt powiedział, że głównie chodziło o sprzedaż zwrotną. Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi pozytywnie zaopiniowała emisję obligacji. Nie ma już sprzedaży zwrotnej.

Ta kwestia jest już zakończona. Co do dalszego procedowania, to RIO ma prawo do swoich uwag na bieżąco nadzorując przesłane uchwały finansowe.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że w wyniku tego wyroku uchylane są kolejne już tegoroczne uchwały WPF-u Gminy Daszyna, które skrupulatnie są analizowane.

Ad.11

Radny H.Dąbrowski zarzucił radnemu J.Kińskiemu atak personalny na jego osobę w kwestii dyskusji o zmianach w planie zagospodarowani przestrzennego.

Radny J.Kiński stwierdził, że była to normalna merytoryczna dyskusja, a nie atak personalny na radnego.

Radny H.Dąbrowski poruszył kwestię budowy budynku pasywnego w Mazewie.

Ad. 12

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wiceprzewodniczący rady zamknął obrady LIII sesji Rady Gminy w Daszynie.

Protokolowała: D.Kaźmierczak

PRZEWODNICZĄCY
RADA GMINY

Marek Chwiałkowski