

**PROTOKÓŁ Nr XLIV/2017
z obrad XLIV sesji Rady Gminy w Daszynie
odbytych w dniu 14 czerwca 2017 r.**

Ad.1

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady XLIV sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Wójta –Zbigniewa Wojterę, Sekretarza Gminy-Mariusza Gralewskiego, Danutę Kaczmarek-Skarbnika Gminy.

Przewodniczący powitał przybyłych przedstawicieli firm zajmujących się wydobywaniem kruszywa na terenie Gminy Daszyna: Pana Jacka Koseda reprezentującego Firmę Romex, Pana Krzysztofa Dębskiego, Pana Tadeusza Kaczmarka. Po mimo wysłanego zaproszenie nie przybyli : Pana Marka Wojtery i Mariana Orłowskiego.

W obradach sesji uczestniczył również Dominika Wojtczaka - Dzielnicowy Rewiru Dzielnicowych w Piątku KPP w Łęczycy oraz Pan Paweł Wołoszyn-Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Łęczycy w zastępstwie Starostę Powiatu Łęczyckiego-Wojciecha Zdziarskiego.

Obrady sesji rozpoczęto od tematu remontu drogi gminnej Stary Sławoszew-Walew, która uległa zniszczeniu w skutek nasilonego ruchu samochodów wywożących żwir oraz postawienia przez powiat znaku przy wyjeździe z drogi powiatowej na drogę krajową ograniczającego przejazd samochodów z dużym tonażem. Postawienie tego znaku spowodowało przejazd samochodów z kruszywem drogą gminną, która uległa zniszczeniu. Przewodniczący powiedział, że ma dowody w postaci nagrania, że pomimo zakazu ze żwirowni w Jarochowie należącej do Pana Kaczmarka wyjeżdżał samochód ze żwirem i pojechał droga powiatową w kierunku drogi krajowej. Dlaczego jedni mogą przestrzegać zakazu, a inni bezkarnie go łamią.

Pan T.Kaczmarek powiedział, że nie ma dowodów, że to samochody z jego towarem. Posiada koncesję z gminy na wydobywanie żwiru i wskazanie przejazdu drogą powiatową. Przewodniczący powiedział, że jest w posiadaniu zdjęć wykonanych telefonem, że samochód z kruszywem wyjechał od żwirowni Pana Kaczmarka i jechał wbrew zakazowi drogą powiatową do drogi krajowej. Skoro jest zakaz przejazdu to muszą się do tego stosować wszyscy użytkownicy, a nie jedni jeżdżą drogą gminną, a inni powiatową.

Wójt powiedział, że gmina na żwirowni w Jarochowie wydała tylko decyzję środowiskową, a koncesje wydawało starostwo. Powiat postawił przy wyjeździe na drogę krajową znak zakazu transportu powyżej 8 ton i nikt nie może łamać zakazu i jeździć wbrew zakazowi. W związku z postawieniem tego znaku Firma Romex posiadająca kopalnię w Starym Sławoszewie i Walewie otrzymała od starostwa wskazanie przejazdu drogą gminną Walew-Stary Sławoszew. Nawierzchnia drogi została już bardzo zniszczona.

Wójt poruszył kwestie droga na odcinku od drogi powiatowej Daszyna do Pana T.Kaczmarka, która została wybudowana na gruncie prywatnym należącym do Pana T.Kaczmarka oraz sprawę składowania azbestu przy żwirowni Pana T.Kaczmarka. Należy wyjaśnić czy jest to azbest właściciela żwirowni, czy ktoś złożył bez jego wiedzy oraz czy został złożony wniosek o odbiór azbestu.

Pan T.Kaczmarek w kontekście partycypowania w naprawie drogi gminnej zniszczonej przez transport żwiru przedstawił ilości żwiru przekazane nieodpłatnie na drogi gminne i jeszcze oczekuje gmina, że będzie partycypował w naprawie drogi, której nie zniszczył. Przekazał własny grunt pod budowę gminnej drogi asfaltowej. Gmina do chwili obecnej nie uregulowała kwestii własności.

Przewodniczący powiedział, że zastanawiające jest to, że wybudowano drogę gminną na prywatnym gruncie. Kto wydał na coś takiego pozwolenie budowlane.

Pan T.Kaczmarek powiedział, że kwestie pozwoleń i dokumentacji były załatwiane przez gminę. Była mowa, że później będzie załatwiona kwestia własności gruntu. Czas mija, sprawy nie są załatwione.

Radny J.Kiński powiedział, że droga powiatowa przez Jarochówek do drogi krajowej została zniszczona przez transport żwiru. Powiat postawił znak zakazu. Teraz niszczone jest droga gminna od Starego Sławoszewa do drogi krajowej wyjazd w Walewie.

Wójt powiedział, że natężenie ruchu na drodze gminnej po postawieniu przez powiat znak zakazu przy wyjeździe na drogę krajową od Jarochówka bardzo się nasiliło. Firma Romex wcześniej wywoziła kruszywo z kopalni w Starym Sławoszewie drogą gruntową do powiatowej w kierunku drogi krajowej. Powiat wprowadził zakaz i wskazał transport drogą gminną. Gminy nie stać na remont zniszczonej drogi. Wystąpiono z propozycją do Firmy Romex o dokonanie wpłaty na rzecz gminy na poczet dokonanych zniszczeń drogi. Firma odpowiedziała, że droga uległa zniszczeniu już wcześniej w skutek transportu kruszywa przez pozostałych właścicieli żwirowni znajdujących się w gminie. Zaproponowała, aby wszyscy partycypowali w kosztach remontu drogi na odcinku od drogi powiatowej przez Stary Sławoszew-Walew do drogi krajowej.

Pan K.Dębski powiedział, że drogi gminne były wykonane na słabej podbudowie i dlatego uległy zniszczeniu.

Radny J.Kiński stwierdził, że droga powiatowa Jarochówek – Mazew była wykonana na podbudowie z kostki brukowej i uległa kompletnemu zniszczeniu przez samochody wożące żwir. Droga powiatowej nie można przywrócić do transportu ciężkiego, jeżeli wcześniej nie zostanie naprawiona. Miejscami pas jezdni zwęził się do ok. 2 metrów. Pobocza są tak rozjechane, że samochody nie mogą się minąć.

Pan K.Dębski powiedział, że droga powiatowa Jarochówek-Mazew została zniszczona dużo wcześniej przez transport żwiru z kopalni należących do przedsiębiorcy, który był zaproszony na sesję, ale nie przybył.

Radny M.Pokorski powiedział, że gdyby powiat nie postawił znaku zakazu transportu powyżej 8 ton drogi by już nie było. W latach 2010-2014 drogą przejeżdżało około 200 aut dziennie wyładowanych żwirem. Zaczęły nawet pękać w mieszkaniach ściany.

Wójt powiedział, że powiat złożył wniosek na dofinansowanie przebudowy tej drogi, ale nie uzyskał wymaganej punktacji do otrzymania dotacji. Gmina oferowała wsparcie finansowe, ale powiat nie skorzystał. Każdy dba o swoje. Gmina walczy o drogi gminne, które są niszczone przez ciężarówki z dużym tonażem. Nie może samowolnie stawiać znaku ograniczającego przejazd drogami gminną bo jest to działanie bezprawne.

Pan K.Dębski zapytał dlaczego został zaproszony na sesję gdzie trwa dyskusja na temat zniszczenia drogi powiatowej, z którą nie ma nic wspólnego.

Wójt powiedział, że spotkanie dotyczy remontu drogi gminnej Stary Sławoszew-Walew, która została zniszczona przez samochody wożące żwir. Gmina nie dawała zezwolenie na przejazd drogą gminną, zrobiło to starostwo. Droga została zniszczona, a gmina nie posiada środków na jej remont.

Pan K.Dębski i T.Kaczmarek powiedzieli, że trzeba zobaczyć jak została rozjechana droga gminna w Skrzynekach.

Radny J.Kaczmarek powiedział, że mieszkańcy przychodzą do niego z pretensjami, że gmina pozwala na niszczenie drogi gminnej przez Stary Sławoszew i tym się teraz Rada zajmuje. Jak przyjdą mieszkańcy Skrzynek w sprawie zniszczenia drogi to będzie dyskusja na temat tamtej drogi. Teraz trzeba rozstrzygnąć sprawę drogi przez Stary Sławoszew.

Sołtys D.Kaczmarek powiedział, że czuje się pokrzywdzony ponieważ wydobywając żwir musiał wpłacić do gminy kaucję w wysokości 40.000 zł, jako zabezpieczenia na poczet zniszczenia drogi. Wydobywanie kruszywa już dawno zakończono. Droga nie uległa zniszczeniu, a kaucji gmina nie chce zwrócić. Dlaczego w przypadku drogi Stary Sławoszew nie ma tak rygorystycznych działań tylko prowadzone są negocjacje.

Przewodniczący powitał przybyłego na sesję Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Łęczycy Pana Pawła Wołoszyna i zapytał czy jest szansa na remont drogi powiatowej Mazew-Jarochówek do drogi krajowej.

Dyrektor ZDP w Łęczycy odpowiedział, że nie z jego winy program nie został zrealizowany. Na ten rok zaplanowane jest wykonanie tylko trzech skrzyżowań z drogami gminnymi w gminie Daszyna. Możliwe, że droga Mazew-Jarochówek będzie zgłoszona na dofinansowanie w ramach programu FOGR. Na dzień dzisiejszy może tylko obiecać, że w miarę potrzeb i możliwości będą łatanie ubytki zagrażające bezpieczeństwu w ruchu drogowym.

Dyrektor prosił, aby ustalenia ze spotkania dotyczące działań ze strony powiatu przekazać pisemnie do Starostwa. Zgodził się, że omawiana droga jest jedną z najgorszych w powiecie na odcinku od drogi krajowej do sklepu na długości około 2100 mb.

Radny J.Kiński dodał, że remontu wymaga jeszcze odcinek około 300-400 mb w kierunku Mazewa. Wykonanie remontu drogi powiatowej i przywrócenie ruchu ciężkiego transportu odciążą by drogę gminną. Zdaniem radnego pieniądze możliwe do uzyskania w ramach programu FOGR nie wystarczą na wykonanie remontu tak długiego odcinka drogi. Szansa dla tej drogi było odpowiednie przygotowanie wniosku na dofinansowanie budowy dróg w ramach PROW-u. Powiat złożył wniosek, ale z własnej winy uzyskał słabą punktację. Zawarcie porozumienia o współpracy z gminą mogło dać dodatkowe punkty. Gmina Daszyna złożyła wniosek o dofinansowanie budowy dróg. Dzięki zawartemu porozumieniu współpracy z powiatem uzyskała więcej punktów i otrzymała dotację. Może będą jeszcze pieniądze i powiat z listy rezerwowej otrzymają dofinansowanie.

Dyrektor ZDP powiedział, że z wiedzy jaką posiada nie ma dodatkowych środków i listy rezerwowej.

Wójt powiedział, że gmina nigdy nie zabraniała korzystania z dróg gminnych, ale w sytuacji totalnego niszczenia drogi w wyniku przejazdu ciężkiego transportu muszą zapaść jakieś decyzje, bo mieszkańcy będą protestować. Obecnie największym użytkownikiem drogi Stary Sławoszew-Walew jest Firma Romex. Ponieważ jest propozycja złożenia wniosku o dofinansowanie budowy tej drogi gmina zaproponowała Firmie Romex w ramach zadość uczynienia za dokonane zniszczenia dokonanie wpłaty na rzecz gminy. Stanowiło by to wkład własny gminy w planowanym przedsięwzięciu. Z dotychczasowych rozmów wynika, że firma nie godzi się na taką współpracę. Pan Roman Kamiński- właściciel Romex-u zaproponował, rekompensatę dokonanych zniszczeń w postaci towaru usługi naprawy ubytków przy współpracy z PRD Kutno. Gminy nie stać na remont drogi z własnych środków. Jeżeli Starostwo nie wyjdzie z propozycją otwarcia drogi powiatowej dla transportu ciężkiego, ze strony gminy nie będzie zgody na dalsze korzystanie z drogi gminnej.

Pan Jacek Koseda-przedstawiciel Firmy Romex s zaprzeczył zarzutom, że Firma Romex zniszczyła drogę Walew-Sławoszew Stary. Droga została zniszczona już wcześniej przez inne firmy zajmujące się wywozem kruszywa. „Romex” nadal podtrzymuje swoją propozycję, że może zrekompensować zniszczenia drogi w formie wykonania uzupełnienia ubytków przy współudziale PRD Kutno do kwoty 50.000 zł. Nie ma zgody na dokonanie wpłaty gotówki na rzecz gminy, bo Firma na to nie stać.

Przypomniał, że Firma wykonała na rzecz gminy nieodpłatnie uporządkowanie terenu za szkołą w Daszynie. Był to koszt rzędu 50.000 zł. Firma zawsze działa na korzyść lokalnego społeczeństwa i współpracuje z gminami, na terenie których posiada swoje kopalnie. Zgodnie z tym co wcześniej było przekazywane na spotkaniach z radnymi Firma dołoży 50.000 zł w materiale i usłudze, aby naprawić ubytki powstałe w drodze gminnej. Na pewno nie wyremontuje całego odcinka drogi, którą jeździ dopiero od roku.

Firma stara się płacić podatki i regulować w miarę możliwości powstałe zaległości. Przywrócenie pozwolenia na przejazd drogą powiatową załatwiło by sprawę. Firma nie korzystała by z drogi gminnej.

Radny J.Kiński zaproponował przejazd inną drogą od Walewka w kierunku Walew koło Pana Anielak. Wówczas Firma korzystała by z krótszego odcinka drogi gminnej

Pan J.Koseda zgodził się, że jest to może dobre rozwiązanie.

Sołtys D.Kaczmarek zaprotestował takim działaniem. Zapytał dlaczego on musiał wpłacić do gminy 40.000 zł, aby móc wywozić żwir, a inne firmy nie muszą tego robić i wożą żwir korzystając z dróg gminnych, które niszczą.

Pan J.Koseda stwierdził, że czytał porozumienie zawarte pomiędzy gminą, a Panem Kaczmarem i w treści było wiele nieprawidłowości. Skoro Pan Kaczmarek zgodził się na taka treść porozumienia, to tak sytuacja powstała. Romex na taka formę współpracy na pewno się nie zgodzi. Nie wchodzi w grę forma pieniężnej rekompensaty.

Radny J.Kiński powiedział, że Romex proponował remont drogi przy współpracy PRD Kutno, jak miało to wyglądać.

Pan J.Koseda powiedział, że była propozycja remontu drogi na odcinku 1600 mb wspólnie z pozostałymi firmami, które wywoziły żwir lub remont poprzez załatwienie ubytków we współpracy z PRD Kutno. Wówczas wkład Romex-em w postaci towaru i usługi do wartości 50.000 zł.

Sołtys D.Kaczmarek powiedział, że w takiej sytuacji jak tu słyszy niesprawiedliwego traktowania przedsiębiorców wydobywających żwir pozostaje mu tylko dochodzenie zwrotu wpłaconej kaucji na drodze sądowej.

Przewodniczący podsumowując powiedział, że Firmie Romex będzie jeździł z kruszywem od Walewka k. Olszewskiego, Admczewskiego, Anielaka przez Walew do drogi krajowej oraz dokona remont drogi na odcinku 300 mb drogi gminnej asfaltowej do drogi krajowej. Zapytał czy Pan Debski i Kaczmarek będą partycypować w kosztach remontu.

Panowie odpowiedzieli, że nie będą partycypować w kosztach remontu drogi, której nie zniszczyli. Przedsiębiorca, który w największym stopniu użytkował drogę przy wywozie kruszywa nie pojawił się na sesji

Pan J.Koseda powiedział, że wstępnie przyjmuje propozycję, ale bez konkretnych deklaracji ponieważ Firma musi przeanalizować położenie dróg, o których mowa i zakres remontu na odcinku 300 mb drogi asfaltowej. Wówczas będzie podjęta konkretna decyzja w tej sprawie. Firma jest otwarta do współpracy pod warunkiem, że proponowany wkład 50.000 zł w towarze i usłudze będzie dla gminy wystarczający.

Sołtys D.Kaczmarek zapytał co z tymi, którzy wpłacili kaucję.

Radny M.Szymański stwierdził, że dwie godziny trwa dyskusja i raptem ustalono, że naprawione będzie 300mb drogi na odcinku 1600mb. Jaki sens mało to spotkanie.

Sołtys E.Żurawicz zwróciła się do Dyrektora ZDP o udrożnienie rowu i podziękowała za postawienie znaku.

Radny J.Kiński zgłosił do wykoszenia rowy przy drogach powiatowych.

Radna M. Grabowska zgłosiła postawienie w Korytach przy drodze znaku ograniczającego prędkość do 30km/h.

Radny T.Dymny powiedział, że przy większych opadach w Daszynie woda przelewa się przez jezdnię i zalewa posesje. Przy budowie chodnika zlikwidowano rowy i teraz takie są tego efekty. System odwodnień w Daszynie był jeszcze z czasów dziedzica i to wszystko zostało zniszczone. Teraz mieszkańcy muszą borykać się z zalewaniem przez wody opadowe..

Radny M.Bawej zgłosił w Osędowicach na zakręcie dużą wyrwę, która stanowi zagrożenie w ruchu drogowym.

Pan J.Koseda przytoczył ostateczne ustalenia: Firma remontuje 300mb drogi , jeździ drogą gruntową do drogi asfaltowej k.Anielaka. Gmina nie będzie dochodziła remont pozostałego odcinka drogi w kierunku St.Sławoszewa.

Przewodniczący potwierdził, że takie są ustalenia dzisiejszej sesji.

Przewodniczący odczytał pismo Pana T.Kaczmarka w sprawie uregulowania przez gminę kwestii związanych z drogą gminną wybudowaną na jego gruncie.

Przewodniczący zapytał jak to możliwe, że gmina wybudowała drogę na gruncie, którego nie była właścicielem. Na jakiej podstawie uzyskała pozwolenie na budowę .

Pan T.Kaczmarek powiedział, że w Urzędzie Gminy jest cała dokumentacja w tej sprawie.

Zapewniano go, że wszystko zostanie prawnie załatwione.

Przewodniczący powiedział, że jest to droga prywatna Pana Kaczmarka, może postawić szlaban na przejazd.

Pan T.Kaczmarek stwierdził, że po co ma to robić. Zależy mu tylko na uregulowaniu prawnym własności .

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę w obradach .

Wznowiono obrady. Obecnych 13 radnych. Nieobecni radni Łukaszewski. Kaczmarek.

Ad.2

Przewodniczący przedstawił porządek obrad.

Wójt wnioskował o wykreślenie z porządku obrad uchwałę w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości położonych w obrębie PGR Koryta ponieważ zmieniły się zasady przekazania mienia. Uchwała zostaje przesunięta na kolejną sesję.

Uzupełnienie porządku obrad o dwie uchwały dotyczące wykupu i przekazania na rzecz gminy nieruchomości gruntowych w Osędowicach. Wcześniej była uchwała w tej sprawie dotycząca wykupu, ale jeden z właścicieli wyraził wole przekazania nieodpłatnie gruntu dlatego poprzednia uchwała traci moc i przyjmowane są dwie nowe.

Radny H.Dąbrowski zaproponował zamianę punktu 6 z 8 tak, aby uchwała o obligacjach była podejmowana przed uchwałą o uchwaleniu WPF-u na lata 2017-2030.

Skarbnik stwierdziła, że jej zdaniem zaproponowana w porządku kolejność jest właściwa. Najpierw WPF, a później obligacje. Przyjmując odwrotną kolejność również można mieć wątpliwości. Regionalna Izba Obrachunkowa generalnie w tej kwestii nie narzuca sztywnych ram. Najważniejsze, aby podjęcie uchwał nastąpiło na tej samej sesji.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad po zmianach:

Porządek obrad :

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski.
4. Sprawozdania z działalności międzysesyjnej komisji stałych Rady Gminy w Daszynie.
5. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy Daszyna.

6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2017-2030.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Daszyna na 2017 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 19 stanowiącego własność Gminy Daszyna usytuowanego w budynku wielolokalowym nr 26 w miejscowości Daszyna wraz z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu.
11. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Daszyna.
12. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Daszyna.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości położonej w obrębie Osędownice.
14. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
15. Przyjęcie protokołów z ostatnich sesji.
16. Sprawy różne .
17. Zakończenie obrad.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad po zmianach. Porządek został przyjęty jednogłośnie 13 głosami „za” .

Ad.3

Zgłoszono następujące pytania:

Radny M.Bawej zapytał czy będzie pomoc dla rolników, którym ostatnie ulewy zniszczyły uprawy. Kolejna sprawa to udroźnienie przepust w Janicach pod drogą na Karkoszki. Przy dużych opadach woda płynie wierzchem drogi.

Radna M.Grabowska zgłosiła do udroźnienia rów w Korytach. Rozmawiała z Pan K.Wojciechowski zajmującym się konserwacją SUW w Korytach i oczyszczalnią w Korytach, który powiedział, że oba te obiekty są w bardzo złym stanie . Po ostatnich ulewach zostały zalane i koniecznie wymagają remontu.

Przewodniczący powiedział, że Pan Wojciechowski również z nim rozmawiał na ten temat. Zalana została hydrofornia oraz przepompownia ścieków. Konieczne jest odczyszczenie rowu odbierającego wodę z oczyszczalni. W tym celu konieczne jest wejść na działkę należącą do Pana Gawrońskiego. Pan Wojciechowski rozmawiał w tej sprawie i uzyskał zgodę pod warunkiem, że odbędzie się to w ciągu 2 miesięcy licząc od dnia rozmowy. Pozostało jeszcze 7 tygodni na wykonanie. Pan Gawroński pod tym względem jest bardzo zasadniczy. Jeżeli gmina w tym czasie nie odczyści rowu później już nie pozwoli wejść na swoją działkę.

Radna J.Cichońska zgłosiła do naprawy wyrwę w drodze od krzyża do byłego sklepu oraz koło Pana Stachewicza. Zgłosiła do naprawy drogę Jabłonna.

Przewodniczący zapytał kiedy będzie wyrównana droga od Nowego Sławoszew do Koryt? Trzeba nawieźć żwiru na wjeździe do Pani Żurawicz w Goszczyźnie.

Wójt przyjął zgłoszenia do naprawy dróg żwirowych i będzie to sukcesywnie realizowane po remoncie dróg asfaltowych.

Ad.4

Komisja Rozwoju Społeczno-Gospodarczego przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 1 czerwca 2017 r. z tematem Kontrola i ocena sprawności funkcjonowania instalacji solarnych i fotowoltaicznych na terenie Gminy Daszyna .

Na obrady sesji przybył radnych J.Kaczmarek. Obecnych na sali 14 radnych.

Radny T.Dymny zapytał czy podjęto działania w celu wykonania usługi serwisowej w ramach okresu gwarancyjnego kolektorów słonecznych ogrzewających wodę. Czasu jest coraz mniej bo kończy się okres gwarancji.

Wójt powiedział, że Pan Godlewski dokona rozeznania czy jest wymóg dokonywania wymiany anod i glikolu.

Radny J.Kiński stwierdził, że Pan Godlewski robi to już trzy miesiące. Były zapisy o wymianie w okresie gwarancji anod i glikolu, a teraz mieszkańców pozostawia się samych sobie z urządzeniami.

Radny T.Dymny stwierdził, że w karcie gwarancyjnej jest zapis o konieczności dokonania wymiany anod w okresie trwania gwarancji. Trzeba dokonać wymiany zgodnie z zapisami gwarancji.

Wójt powiedział, że sytuacja jest o tyle trudna, że nie ma już firmy, która zakładała solary. Obecnie wszelkie naprawy powstających usterek odbywają się w ramach funduszu . Zobaczmy jak będą wyglądały urządzenia po przeglądzie dokonany przez Pana Godlewskiego.

Komisja Rewizyjna przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 26 października 2016 r. w temacie : Kontrola wydatków poniesionych na planowaną budowę elektrociepłowni.

Radny T.Dymny zapytał na jakim etapie realizacji jest obecnie budowa elektrociepłowni?

Wójt powiedział, że po przetargu okazało się, że koszty są wyższe niż planowano. W związku z tym wystąpiono do strony niemieckiej o zwiększenie dofinansowania. Jest już zgoda Niemiec na wyższe dofinansowanie. Gmina otrzymała dofinansowanie na przesył ciepła do chłodni, wymianę węzłów w budynkach użyteczności publicznej, na laboratorium oraz współfinansowanie na przesył ciepła do budynków-koszar. W trakcie oczekiwania jest sfinalizowanie umowy dofinansowania samego obiektu elektrociepłowni. Jest to przedsięwzięcie łączące kilka zadań: fotowoltaika, węzły grzewcze, rura przesyłowa(tereny inwestycyjne). Całość procedury jest akceptowana przez stronę niemiecką.

Po uzyskaniu całkowitego spięcia finansowego, będzie zorganizowane spotkanie radnych w celu przedstawienia szczegółów realizacji tego zadania. Pozostała kwestia kilku dni na dopracowanie dokumentacji przetargowej. Przetarg powinien zostać rozstrzygnięty w sierpniu tego roku.

Radny J.Kiński poruszył sprawę plagiatu projektu budowy elektrociepłowni, jakiego dopuściła się Pani Wejdner. Zapytał czy gmina odzyskała pieniądze, które zapłaciła za ten projekt. Z powodu plagiatu gmina musiała ponieść kolejne koszty na specjalistów z Politechniki Łódzkiej, którzy dokonali aktualizacji dokumentacji.

Wójt powiedział, że gmina nie uczestniczyła w postępowaniu wyjaśniającym kwestie plagiatu. Konsekwencje finansowe tego czynu poniosła Pani Wejdner w postępowaniu cywilnym.

Radny H.Dąbrowski powiedział, że jest wyrok sądu, z którego wynika, że Pan Wejdner przyznaje się do tego, że oszukał gminę poprzez podanie nieprawdziwych danych do wniosku o dofinansowanie w wysokości 6000.000 zł na budowę elektrociepłowni. Gmina nie otrzymała tego dofinansowania. Pan Wejdner wziął winę na siebie. Radny zapytał czy Wójt wystąpił do Pana Wejdnera o odszkodowanie za poniesione straty?

Wójt powiedział, że dotyczy to wspomnianego wcześniej plagiatu.

Radny T.Dymny zapytał Wójta dlaczego nadal usilnie współpracuje z Firmą Wejdnerów, skoro przyniosła ona gminie tyle strat.

Wójt powiedział, że Firma Pani Wejdner pomaga w realizacji zadań inwestycyjnych. Pojawiały się inne firmy, ale czy jest sens ryzykować i szukać kogoś innego. Pytanie czy inne firmy były by w stanie tak szybko działać. W kwestii plagiatu Firma Wejdnerów zapłaciła karę. Rozważana jest kwestia zwrotu wypłaconej kwoty.

Radny J.Kiński stwierdził, że Pani Wejdner skutecznie pisze wnioski, ale jest problem z treścią sporządzanych umów. Płatność powinna odbywać się etapowo. Po napisaniu wniosku 50% wynagrodzenia i drugie 50% po uzyskaniu przez gminę dofinansowania.

Radny H.Dąbrowski przytoczył fragmenty z wyroku sądu w sprawie przeciwko Panu Wejdner, który przyznał, że podał nie realne dane sporządzając wniosek do WFOŚ-u o dotację 6000.000 zł. Pobrał za sporządzenie wniosku kwotę 73185,00 zł. Radny oczekuje, że Wójt podejmie działania w kierunku odzyskania od Pana Wejdnera pobranej kwoty z nawiązką za poniesione straty z powodowane nie otrzymaniem dotacji, co uniemożliwiło gminie realizację zadania.

Przewodniczący zobowiązał Wójta do przedstawienia w najbliższym czasie propozycję odzyskania kwoty wymienionej przez radnego Dąbrowskiego wraz z odsetkami.

Radny H.Dąbrowski przytoczył fragmenty opisu gminy do składanego wniosku autorstwa Pana Reszki. Opis zawierał wiele danych nie spójnych z rzeczywistością.

Radny T.Dymny proponował zaproszenie na najbliższą sesję Pana Reszkę.

Komisja Socjalno-Bytowa przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 23 lutego 2017 r. w temacie : Analiza ilości dowożonych uczniów na terenie gminy, warunki dowożenia oraz analiza realizacji obowiązku nauki przez dzieci zamieszkałe na terenie gminy Daszyna .

Ad.5

Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej stanowiące załącznik do protokołu.

Radny J.Kiński zapytał o szczegóły Zarządzenia Wójta w sprawie przesunięć w budżecie.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że zmiany dotyczyły głównie wprowadzenia do budżetu dotacji od Wojewody po stronie dochodów i wydatków na zadania zlecone lub dofinansownie, ponieważ Wójt ma uprawnienie do dokonywania zmian w ramach danego działu.

Radny H.Dąbrowski zapytał o szczegóły finansowania rozprowadzania instalacji ciepłej z elektrociepłowni do odbiorców .

Wójt odpowiedział, że do węzła w ramach zadania budowy elektrociepłowni, a od węzła do budynków w ramach modernizacji budynków.

Radny J.Kiński zapytał, jaki jest sens robienia instalacji ogrzewania budynków ujętych do modernizacji skoro nie ma pewności co do budowy elektrociepłowni. Co będzie w sytuacji gdy nie powstanie elektrociepłownia, a istniejąca kotłownia nie będzie w stanie ogrzać jeszcze dodatkowych obiektów.

Radny T.Dymny zapytał jak będą obciążania za ogrzewanie mieszkańcy koszar w Daszynie .

Wójt potwierdził, że będą płacić z metra. Po termomodernizacji budynki muszą być koniecznie ogrzewane z uwagi na panującą tam wcześniej wilgoć.

Radny T.Dymny powiedział, że znacząco zwiększy to koszty czynszu. W koszarach w Daszynie w pierwszej kolejności musi być załatwiona sprawa odwodnienia od strony północnej. Ogrzewanie od środka nie rozwiąże problemu wilgoci.

Przewodniczący ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.

Wznowiono obrady. Obecnych na sali 12 radnych. Nieobecny radny M.Bawej, J.Kiński, B.Łukaszewski.

Ad.6

Skarbnik Gminy przedstawiła uchwałę Nr XLIV/229/2017 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2017-2030. Zwróciła uwagę, że tracą moc wszystkie uchwały podejmowane w tym roku i ponownie uchwalana jest Wieloletnia Prognoza Finansowa na lata 2017-2030. Odczytane zostały objaśnienia do uchwały załącznik nr 3.

Wójt powiedział, że w uchwale pojawiła się nowy temat - emisja obligacji. Ma to zastąpić sprzedaż zwrotną, która planowana jest w tym roku do wykupienia. Obligacje są korzystniejsze dla gminy finansowo. W roku 2016 planowano zaciągnięcie kredytu na wykup sprzedaży zwrotnej, ale brak było banków zainteresowanych udzieleniem kredytu.

Przedstawiona uchwała dotyczy uchwalenia WPF-u na lata 2017-2030 i uchyla wcześniej podejmowane uchwał w 2017 roku. Zapisy została dostosowana do uwag, które RIO wносиło do treści uchwał podejmowanych od stycznia 2017 roku.

Na obrady powrócił radny J.Kiński –obecnych 13 radnych.

Radny T.Dymny powiedział, że Wójt wciąż przytacza sprzedaż zwrotną, jako główny powód niezgody z RIO, a jest wiele innych kwestii budżetowych zarzucanych przez RIO. Przedstawiony projekt uchwały nadal zawiera wpływy z mającej powstać ubojni Ryoal Chiken, której już nie ma. Została sprzedana innemu podmiotowi.

Wójt powiedział, że RyoalChicken sprzedał rozpoczętą inwestycje Firmie ANIMEX.

W najbliższym czasie ma odbyć się spotkanie, co do dalszej realizacji budowy zakładu. Jest zapewnienie o kontynuacji budowy i uruchomienia produkcji. Na pewno będzie kontynuowana współpraca z gminą.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że jest tylko jedna zmian w przedstawionym WPF-ie emisja obligacji. Nadal wykazywane są wpłaty na rzecz gminy z PINI, którego już nie ma. Nie wiadomo jakie będą ustalenia z nowym właścicielem, czy będzie taki skory do dobrowolnych wpłat na rzecz gminy. Wciąż brak realizmu w proponowanej. Przesuwa się o kolejny rok spłata długu. Przedstawiona uchwała jest kopią Wieloletniej Prognozy Finansowej, którą RIO konsekwentnie uchyla.

Radny T.Dymny powiedział, że nadal brakuje realizmu w działaniach Wójta.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XLIV/229/2017 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Daszyna na lata 2017-2030.

Wynik głosowania:

Za	10
Przeciw	1
Wstrzymujące	2

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Obrady sesji opuściła radna I.Zawadzka. Obecnych na sali 12 radnych.

Ad.7

Skarbnik Gminy odczytała uchwałę Nr XLIV/230/2017 r w sprawie zmian do budżetu gminy Daszyna na 2017 r.

Radny T.Dymny powiedział, że kwota 4800.000 zł plus 1168.000 zł stanowa potężne koszty obsługi zadłużenia .

Skarbnik powiedziała, że obsługa sprzedaży zwrotnej wynosiła ponad 2000.000 zł.

Radny T.Dymny stwierdził, że środki ze sprzedaży zwrotnej miały być przeznaczona na budowę elektrociepłowni. Inwestycja nadal nie została rozpoczęta, a dług pozostał.

Radny H.Dąbrowski stwierdził, że zaplanowano bardzo wysokie oprocentowanie obsługi emisji obligacji.

Wójt powiedział, że będzie to realizowane w drodze zamówień publicznych . Generalnie zmniejszone są koszty obsługi długu. Planowano zaciągnięcie kredytu, ale się nie powiodło i padła propozycja obligacji.

Radny H.Dąbrowski zapytał czy jest już wytypowany bank do emisji obligacji?

Wójt powiedział, że nie ponieważ musi być przeprowadzona procedura zgodnie z zapisami stawy o zamówieniach publicznych.

Radny M.Pokorski zapytał o zwrot 200.000 zł dotacji na społeczeństwo informatyczne.

Wójt powiedział, że to było już wcześniej, a teraz dochodzi jeszcze 100.000 zł zwrotu za gazociąg.

Radny T.Dymny stwierdził, że skoro nie było banku chętnego na udzielenie gminie kredytu, to z emisją obligacji może być podobnie. Jak emisja obligacji się nie powiedzie gmina będzie miała kolejną stratę. To są błędy za brak konsultacji z mieszkańcami i zdrowego rozsądku. Jest to wymiana jednego długu na drugi dług.

Skarbnik Gminy powiedział, że ustawa określa na jakie cele zapisuje się przychody z obligacji. Nie ma tam pojęcia wykupu sprzedaży zwrotnej.

Radny T.Dymny stwierdził, że odkad został radnym w 2014 roku widzi totalna niegospodarność. Zapytał jakie inwestycje zostało zrobione w ostatnim czasie.

Wójt wymieniła między innymi: tereny inwestycyjne, droga Upale, gazyfikacja, termomodernizacja.

Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XLIV/230/2017 w sprawie zmian w budżecie gminy Daszyna na rok 2017. Wynik głosowania:

Za	8
Przeciw	0
Wstrzymujące	4.

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Ad.8

Przewodniczący zapytał czy są pytania do projektu uchwały w sprawie emisji obligacji bankowych. Nie zgłoszono pytań.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XLIV/231/2017 w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania:

Za	9
Przeciw	0
Wstrzymujące	3

Uchwałę przyjęto większością głosów.

Obrady sesji opuścił radny J.Kiński .Obecnych 11 radnych.

Ad.9

Przewodniczący poprosił Wójta o omówienie uchwały Nr XLIV/232/2017 w sprawie zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 19 stanowiącego własność Gminy Daszyna usytuowanego w budynku wielolokalowym nr 26 w miejscowości Daszyna wraz z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Wójt poinformował, że jest to lokal w bloku nr 26 w Daszynie zajmowany przez Pana Tokarskiego. Dotychczasowy lokator będzie przeniesiony do lokalu po Pani Kura w koszarach w Daszynie.

Radny T.Dymny stwierdził, że koszary w Daszynie są w bardzo złym stanie, zwłaszcza stropy i więźba dachowa. Dachówka jest nie szczelna i podczas silnych opadów zalewa mieszkania. Zdaniem radnego za kwotę 4000.000 zł zaplanowaną na modernizację tych budynków można wybudować nowe lokale o dużo lepszym standardzie.

Zakończono dyskusję .

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XLIV/232/2017 . Wynik głosowania:

Za	11
Przeciw	0
Wstrzymujące	0

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ad.10

Wójt wyjaśnił, że uchwała Nr XLIV/233/2017 r. zmieniająca uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Daszyna dotyczy działki w Drzykozach, którą gmina kupuje od ANR. Uchwała w tej sprawie była już podejmowana i miał być sporządzany akt notarialny. Przy kompletowaniu dokumentacji do notariusza okazało się, że powierzchnia gruntu jest nieco większa niż to wcześniej podała Agencja. Dlatego konieczne jest podjęcie uchwały zmieniającej.

Przewodniczący odczytał treści uchwały Nr XLIV/233/2017 r. zmieniającej uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Daszyna i poddał pod głosowanie.

Wynik głosowania :

Za	11
Przeciw	0
Wstrzymujące	0

Uchwałę przyjęto jednogłośnie .

Ad 11 i 12

Wójt powiedział, że w tej sprawie również wcześniej była podjęta uchwała o nabyciu nieruchomości na rzecz gminy. Jednak Pan Zb.Bawej zadeklarował, że zbywa nieodpłatnie na rzecz gminy część gruntu. Dlatego nastąpiła konieczność uchylecia poprzedniej uchwały i podjęcia dwóch odrębnych .

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XLIV/234/2017 nabycia nieruchomości gruntowych na rzecz Gminy Daszyna i poddał pod głosowanie. Wynik głosowania:

Za	11
Przeciw	0
Wstrzymujące	0.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XLIV/235/2017 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości położonej w obrębie Osędownice i poddał pod głosowanie. Wynik głosowania:

Za	11
Przeciw	0
Wstrzymujące	0

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Ad. 13

Wójt udzielił odpowiedzi na pytania zgłoszone w punkcie 3:

1/ Procedurę odszkodowań za straty w uprawach spowodowane ulewnymi deszczami i gradobiciem będzie można uruchomić jeżeli Wojewoda ogłosi klęskę żywiołową.

Przepust pod droga Janice-Karkoszki będzie sprawdzony.

2/Ubytki w drogach będą uzupełniane.

3/ Przy ulewach i dużym napływie wody jest rzeczą normalną, że przepusty nie odbierają wody i płynie wierzchem drogi.

4/Teren w Korytach jest płaski i dlatego przy ulewach dochodzi do zalewania. Hydroformia w Korytach wymaga odrenowania i remontu. Oczyszczenie rowu będzie przeanalizowane. Ubytki w drogach są naprawiane i trwa wykaszanie poboczy.

Wójt apelował do radnych i sołtysów o zwracanie mieszkańcom uwagi, aby nie składowali kamieni na poboczach.

Ad.14

Przyjęto protokół Nr XLIII/2017 z dnia 5 maja 2017 r.

Ad.15

Radny K.Budka zaproponował, aby gmina podjęła działania w kierunku ogłoszenia przetargu na zakup słomy do kotłowni w sezonie zimowym 2018/19.

Zaproponował, aby w przypadku uszkodzeń kosiarki spowodowanych kamieni leżącymi na poboczu, naprawą obciążyć właściciela gruntu przy którym to zdarzenie miało miejsce.

Radny J.Kaczmarek zgłosił do oczyszczenia rów od oczyszczalni ścieków w Daszynie .

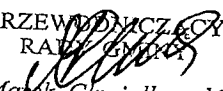
Wójt powiedział, że jest to rów melioracyjny i jego czyszczenie nie należy do kompetencji gminy.

Ad.16

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XLIV sesję Rady Gminy w Daszynie.

Protokołowała :

D.Każmierczak

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Marek Chwiałkowski