

PROTOKÓŁ Nr LXVI/2018  
z obrad LXVI sesji Rady Gminy w Daszynie  
odbytych w dniu 9 listopada 2018 r.

**Ad.1**

Przewodniczący Rady –Marek Chwiałkowski otworzył obrady LXVI sesji Rady Gminy w Daszynie.

Powitał przybyłych na obrady sesji: radnych, sołtysów, Zastępcę Wójta -Mariusza Gralewskiego, Skarbnika Gminy-Danutę Kaczmarek .

Stwierdził, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał, ponieważ uczestniczy w niej 13 radnych tj. 86 % ustawowego składu Rady . Nieobecny radny B.Łukaszewski. Rada działa w zmniejszonym składzie z powodu śmierci radnego J.Kaczmarka.

**Ad. 2**

Przewodniczący przedstawił porządek obrad, który przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum .
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zapytania i wolne wnioski.
4. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy.
5. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej komisji stałych Rady Gminy.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid.160/1 w obrębie Mazew.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Daszyna za I półrocze 2018 roku.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2019.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Daszyna z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2019.
13. Informacja Wójta i Przewodniczącego Rady Gminy o oświadczeniach majątkowych.
14. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.
15. Przyjęcie protokołów z ostatnich sesji.
16. Sprawy różne .
17. Zakończenie obrad.

**Ad.3**

Radny H.Dąbrowski poprosił o informację na temat finansowania przez Animex przebudowy stacji wodociągowych w Korytach oraz budowy drogi w Krężelewicach. Zapytał czy Przewodniczący Rady dokonał zwrotu nadpłaty pobranej diety ?

Przewodniczący Rady odpowiedział, że nie dokonywał zwrotu nadpłaconej diety.

Sołtys K.Gąsiorowicz przypomniał o zgłoszeniu usunięcia zwalonego drzewa leżącego przy drodze koło Pani Bartniak. Drzewo utrudnia wyjazd maszynami rolniczymi.

Radna I.Zawadzka poprosiła o wywieszenie w blokach informacji, aby mieszkańcy nie wyrzucali mebli przy kontenerach.

Sołtys D.Kaczmarek poprosił o informację na temat dokonanej w dniu 28 grudnia 2017 r. milionowej wpłaty do budżetu gminy. Podobno firma dokonała wpłaty podatku z 40 letnim wyprzedzeniem. Jak, co i dlaczego. Jaki gmina zapłaciła podatek od tej kwoty?

Sołtys J.Walczak zapytał czy wysłano już pismo do Starostwa w sprawie oznakowania jako teren zabudowany Mazewa i Łubna.

#### Ad.4

Z-ca Wójta przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej, które stanowi załącznik do protokołu.

Radny T.Dymny zapytał o szczegóły zawartej umowy na konserwacje kotłowni, gdzie kotłownie się zlokalizowane i ilości pieców.

Za-ca Wójta odpowiedział, że umowa dotyczy konserwacji pieców w Daszynie -3, Mazewie- 3, Drzykozach-1, Korytach-1, Nowej Żelaznej-1 i St.Sławoszewie-1. Umowa obejmuje utrzymanie ruchu, konserwację i działanie w terenie na węzłach. Kwota wynagrodzenia 8100 netto/miesiąc. Umowę zawarto na okres 3 miesięcy z Firma Godleś w Witonii. Firma musi zapewnić gotowość serwisową 24 godziny na dobę. Czas realizacji od zgłoszenia wynosi 2 godzin. Osoba przyjmująca zlecenie musi dysponować środkiem transportu aby szybko dojechać do awarii i mieć odpowiedni sprzęt. Firma, z którą zawarto umowę spełnia wszystkie te warunki.

Radny T.Dymny zapytał w jaki sposób wyłoniono zleceniobiorcę.

Z-ca Wójta powiedział, że Pan Godlewski już od kilku lat prowadzi nadzór i konserwacje sieci grzewczych na terenie gminy. Musi być zapewniona ciągłość dostawy ciepła w okresie zimowym. Firma ma swą siedzibę w Witonii. Tak bliskie sąsiedztwo ułatwia szybki i sprawne działanie w przypadku zgłoszenia awarii.

Radny J.Kiński poprosił o przypomnienie jaka była ostatnia kwota wynagrodzenia dla Pana Godlewskiego

Z-ca Wójta odpowiedział, że była to kwota 4400zł/m-c.

Radny J.Kiński powiedział , że w ubiegłym roku dyskutowano na temat zawartej umowy z Panem Godlewskim. Radni negowali wówczas kwotę wynagrodzenia i zobowiązali Wójta do obniżenia . W tym sezonie grzewczym ponownie są windowane wysokie kwoty wynagrodzenia dla tego Pana.

Radny T. Dymny kwestionował formę wyłaniania zleceniobiorców prowadzona przez urząd, gdzie wygrywają zawsze te same firmy. Rozpisując zapytanie ofertowe i umieszczając zapytanie na przykład w internecie zwiększa się możliwość wynegocjowania korzystniejszej oferty cenowej. Działania w tym zakresie powinny być transparentne.

Radny J.Kiński zapytał na jaki okres zawarta została umowa z Matexem. Czy obejmuje nadzór całego okresu projektu? Czy wprowadzono zapis, że część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu projektu.

Z-ca Wójta odpowiedział, że umowa została zawarta na nadzór inwestorski obejmujący cały okres projektu. Nie można wstrzymać wypłaty wynagrodzenia. Kierowane są zapytania ofertowe, ale zawsze wygrywa Firma Protart, która zawsze proponuje najniższą kwotę.

#### **Ad.5**

Komisja Socjalno-Bytowa przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 6 czerwca 2018 r. w temacie: Świetlic i strażnice na terenie gminy oraz ich użytkowania przez mieszkańców.

Sołtys D.Kaczmarek powiedział, że koło budynku byłej strażnicy w Nowej Żelaznej w trakcie termomodernizacji wyjęto jedną połowę bramy i jej nie założono.

Radny J.Kiński zapytał gdzie był inspektor nadzoru. Firma powinna zostawić teren budowy w takim stanie jak zastała przed rozpoczęciem prac. Należy to wyjaśnić.

Komisja Rewizyjna przedstawiła protokół z posiedzenia odbytego w dniu 16.03.2018 r. w temacie Podsumowanie programu instalacji solarne w latach 2011-2013.

Radny T.Dymny zapytał, co z solarami słonecznymi, które są własnością gminy, a użytkowane przez mieszkańców.

Z-ca Wójta odpowiedział, że są własnością gminy do czasu ważności projektu.

Sołtys J.Walczak zapytał, co z osobami, które nie zapłaciły za solary.

Z-ca Wójta odpowiedział, że przeprowadzona zostanie pełna procedura ściągłości. Zdemonstrować kolektorów nie można do czasu zakończenia okresu ważności projektu.

#### **Ad.6**

Przewodniczy powitał Pana Gabriela Ferlińskiego – planistę, który przygotował uchwałę Nr LXVI/634/2018 w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid.160/1 w obrębie Mazew i poprosił o jej omówienie.

Pan G.Ferliński powiedział, że uchwała dotyczy planu miejscowego dla i działki położonej w Mazewie, na wniosek właściciela, który prowadzi zakład masarski i chce dalej się rozbudować w ramach swej działalności. Dotychczasowe zapisy planu to uniemożliwiały. Wykonano zmianę studium, a następnie przeprowadzono procedurę zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na wskazanej działce wprowadzono funkcje na cele produkcyjno-usługowe. Projekt planu przeszedł wszelkie wymagane uzgodnienia. Był wyłożony do wglądu. Nie wniesiono uwag. Nie zgłoszono pytań do uchwały.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LXVI/634/2018 w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr ewid.160/1 w obrębie Mazew.

Wynik głosowania:

Za	13
Przeciw	0
Wstrzymujące	0.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący ogłosił 15 minutową przerwę w obradach sesji.

Wznowiono obrady sesji.

#### Ad. 7

Przewodniczący odczytał opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Daszyna za I półrocze 2018 r. Opinia negatywna. Przewodniczący zapytał Z-cy Wójta, czy chce ustosunkować się do przedstawionej opinii. Z-ca wójta odpowiedział, że nie będzie się ustosunkowywał.

Radny T.Dymny był zaskoczony tym, że Z-ca Wójta nie ustosunkował się do przedstawionej opinii RIO. Zapytał Przewodniczącego Rady jak ocenia wykonanie budżetu gminy za I półrocze.

Przewodniczący zgodził się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi, że jest źle.

Radny T.Dymny odniósł się do artykułu w ELE24, z którego treści wynika, że sytuacja gminy jest bardzo dobra. Zdaniem radnego dotychczasowe opinie o budżecie były negatywne, ale nie było jeszcze tak źle jak teraz. Przedstawił dane z 2017 roku dotyczące kwoty zadłużenia na mieszkańca w wysokości 4651 zł i wartości majątku gminy na mieszkańca w wysokości 3512 zł. Aby spłacić zobowiązania gmina musiałaby sprzedać cały majątek gminy i jeszcze by brakło. Przedstawił dane dotyczące innych gmin.

Radny J.Kiński zapytał radnego, jaki jest jego zdaniem majątek do sprzedania według przelicznika na mieszkańca.

Radny T.Dymny stwierdził, że na pewno gazociąg przynoszący rocznie 600 000 zł strat nie jest zabezpieczeniem majątkowym gminy.

Radny J.Kiński powiedział, że gazociąg wyceniono na 18 000 000 zł więc jest to znacząca wartość majątku.

Radny H.Dąbrowski zapytał skąd tyle pomyłek cyferkowych w sprawozdaniu przekazanym do RIO, co zostało wskazane w opinii. Zapytał o źródła pochodzenia kwot : 604 000 zł i 2000 000 zł.

Skarbnik wyjaśniła, że wskazane pomyłki to tylko cyferówki, które powstały przy przepisywaniu. Dane wprowadzała nowa osoba . W niektórych miejscach powstały palcówki. Są to błędy, które nie zakłócają ogólnego sprawozdania.

Kwota 2000 000 zł to fundusz komunalny, krótkoterminowa pożyczka z firmy, która wykupiła obligacje gminy. Kwota 604 000 zł to darowizna z Animexu

Radny J.Kiński zapytał radnego Dymnego czy jeżeli będzie można sprzedać gazociąg za 18 000 000 zł to radny zgadza się na sprzedaż.

Radny T.Dymny odpowiedział, że o tym niech decyduje nowa Rada.  
Zakończono dyskusję

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LXVI/365/2018 w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Daszyna za I półrocze 2018 roku. Wynik głosowania:

Za	9
Przeciw	4
Wstrzymujące	0

Uchwałę przyjęto większością głosów.

#### Ad.8

Przewodniczący powiedział, że stawki podatku od nieruchomości były omawiane na wspólnym posiedzeniu komisji stałych.

Radny J.Kiński powiedział, że stawki są do negocjacji. Zdaniem radnego na tej sesji stawki nie powinny być uchwalone.

Z-ca Wójta powiedział, że przedstawiono na sesji projekty uchwał o stawkach podatku na 2019 rok z uwagi na termin publikacji uchwały. Muszą być przekazane do Dziennika Urzędowego najpóźniej 5 grudnia 2018 r., Zaproponował podwyższenie podatków ponieważ wszyscy słyszeli opinie RIO o budżecie. Podatki ostatnio nie były podwyższane. Podatki wpływają na dochody budżetu gminy. Wzrastają wydatki więc powinny wzrastać dochody. W sąsiednich gminach np. Witonii podatki są wyższe. Niektóre podatki dawno nie były podwyższane. Na przykład podatek od środków transportowych w 2016 roku został obniżony bo liczone na wzrost ilości pojazdów rejestrowanych na terenie gminy i większe wpływy z tego tytułu. Niestety rzeczywistość okazała się inna. Wpływy z podatku uległy zmniejszeniu . Przedstawił wyliczenia, jaki wpływ na do dochody gminy będzie miał wzrost podatków. Będzie to około 130 000 zł dochodów więcej . Zmniejszenie stawek podatków wpływa na zmniejszenie kwoty subwencji. Większa różnica do stawek maksymalnych to niższa subwencja dla gminy. Stawki były przedstawione na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radny J.Kiński zapytał czym Wójt się kierował ustalając tak zróżnicowaną procentową podwyżkę podatków. Dlaczego nie zaproponował jednakowego wskaźnika procentowego.

Za-ca Wójta powiedział, że od działalności jest wzrost o 17%, budynki przeznaczone na działalność zdrowotną wzrost o 19 % , od wydobycia kruszywa wzrost o 7%. Ogółem średnia podwyżek wyniosła 20%.

Przewodniczący zapytał dlaczego jest tak niska sprzedaż mienia.

Radny J.Kiński zarzucił Wójtowi niesprawiedliwy podział podwyżek podatków . Zapytał czy wszystkim podmiotom prowadzącym działalność zdrowotną sprawiedliwie jest naliczany podatek z wynajmowanych pomieszczeń. Wójt dobrze wie o czym jest mowa, a udaje frajera.

Radny T.Dymny zaprotestował atakom na Za-stępce Wójta, który przejął stery tej gminy w trudnym okresie. Wiadomo, że nigdy nie uda się sprzedaż mienia w kwocie planowanej w budżecie.

Radny H.Dąbrowski zaproponował, aby odłożyć podjęcie tej uchwały na następną sesję, grupa rządząca ustali stawki.

Radny T.Dymny wnioskował o zmniejszenie stawki podatku od nieruchomości dla osób, które sprzedały gospodarstwo i pozostała mała działeczka, za którą muszą płacić dużo wyższy podatek niż rolnicy.

Z-ca Wójta powiedział, że gdyby skarga na powołanie go na Zastępcę Wójta została uznana nie pełnił by tej funkcji. Podziękował za poparcie ze strony radnego Dymnego. Jeżeli chodzi o podatek to zaproponował takie stawki i uważa, że są one słuszne. Gmina zapewnił Regionalną Izbę Obrachunkową, że podatki zostaną podwyższone minimum o 4%, aby ratować sytuację finansową gminy. Sytuacja jest ciężka.

Radny T.Dymny stwierdził, że brak jest w gminie działań w kierunku oszczędności. W takiej sytuacji czy słuszne jest podwyższanie podatków, aby wesprzeć budżet kwota 130 000 zł. Pytanie czy skuteczne będzie ściąganie tych należności.

Z-ca Wójt przedstawił przykład zawarcia w ubiegłym roku umowy z innym operatorem dostawy energii. Miało to przynieść znaczące oszczędności. Teraz przysłano aneks do umowy proponując dużo wyższe stawki. Były zarzuty co do umowy z Panem Godlewskim. Niestety ceny usług idą znacząco w górę, bo wzrastają koszty zatrudnienia.

Radny J.Kiński powiedział, że można zaoszczędzić na przykład na gospodarce mieszkaniowej, ale jeżeli remontuje się mieszkania gminne dwa razy tym samym lokatorem. Robi się remonty w mieszkaniach na koszt gminy, a czynsze są śmiesznie małe, albo wcale nie płacone.

Z-ca Wójta powiedział, że radni na komisjach mają informacje ile gmina wystawia wezwań, upomnień lub tytułów egzekucyjnych. Niestety większych dłużników komornik umarza, bo nie ma środków do zajęcia.

Radny T.Dymny przedstawił kwoty zaległości w podatkach i opłatach.

Z-ca Wójta powiedział, że opłaty za wodę wpływają z odczytu grudniowego dopiero w styczniu roku następnego.  
Zakończono dyskusję.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr LXVI/366/2018r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok. Wynik głosowania:

Za	0
Przeciw	5
Wstrzymujące	8

Uchwałę odrzucono.

#### Ad.9

W związku z odrzuceniem uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok nie uzasadnione było głosowanie w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

**Ad.10**

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwały Nr LXVI/366/2018 w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2019. Wynik głosowania:

Za	1
Przeciw	4
Wstrzymujący	8

Uchwała została odrzucona .

**Ad.11**

W związku z odrzuceniem uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowy na 2019 rok nie uzasadnione było głosowanie w sprawie zwolnień w podatku od środków transportowych.

**Ad. 12**

Przewodniczący przedstawił uchwałę Nr LXVI/366/2018 w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Daszyna z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie na rok 2019.

Nie było pytań.

Przewodniczący poddał uchwałę pod głosowanie . Wynik głosowania:

Za	13
Przeciw	0
Wstrzymujące	0.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie .

Przewodniczący ogłosił 15 minutowa przerwę w obradach.

Wznowiono obrady sesji.

**Ad.13**

Z-ca Wójta przedstawił informację na temat złożonych oświadczeń majątkowych.

Przewodniczący Rady przedstawił informację na temat złożonych mu oświadczeń majątkowych.

**Ad.14**

Udzielono odpowiedzi na pytania zgłoszone w punkcie 3 obrad.

1/ Droga w Krężelewicach budowana do Animexu na tereni należącym do gminy Daszyna ma długości 2,5 km. W stacji uzdatniania wody w Mazewie ostatnie studnie wykonano na zlecenie Animexu. Na zlecenie zakładu wykonano badanie wizyjne studni, co umożliwi sprawdzenie w jakim są stanie. Badania wyszły bardzo dobre, to powinno poprawić jakość wody. Badanie wykazało, że były pęknięcia w osłonach studni, co mogło być przyczyną pojawienia się jonów w próbkach wody. Animex przekazał część pieniędzy na gospodarkę wodną. Dotyczy to odcinka SUW Koryta i od Sławoszewa do Koryt. Obecnie wykonywane są prace w SUW Koryta pod budowę nowych zbiorników. Stacja podniesienia ciśnienia w Sławoszewie. Była konieczność dołożenia 2 zadań. W Starym Sławoszewie, Jarochońku i Jarochowie będzie dobudowana kolejna nitka

Radny H.Dąbrowski zapytał na jakich zasadach Animex działa na naszym majątku w przypadku drogi.

Z-ca Wójta odpowiedział, że na zasadzie wyrażenia zgody przez gminę na wykonanie tych prac. Był złożony wniosek na dofinansowanie, ale nie został zatwierdzony. Rozważano opcję, aby Animex przejął budowę drogi, ale opóźniło to wykonanie inwestycji ponieważ nie miał wymaganych dokumentacji. Gmina posiadała pełną dokumentację. Dlatego gmina realizuje to zadanie, a środki zapewnia Animex.

Radny H.Dąbrowski zapytał jak wygląda technika finansowania modernizacji wodociągu.

Za-ca Wójta powiedział, że Animex zlecił wizję i analizę studni. Były wnioski, co należy wykonać. Powiedzieli, że chcą to zrobić na własny koszt i gmina się na to zgodziła. Modernizacja SUW-ów jest realizowana w ten sposób, że gmina prowadzi inwestycje, a Animex zapewnia wkład własny gminy w formie darowizn. Gmina otrzymała na to zadanie dofinansowanie dlatego jest to inna sytuacja jak w przypadku drogi.

2/ Gmina postara się coś zrobić z drzewem leżącym na poboczu.

3/Zostanie powieszona stosowna informacja na blokach.

4/Na koniec grudnia 2017 roku wpłynęła do budżetu gminy wpłata w kwocie 800.000 zł przez SOCHBUD. Część stanowiąca nadpłatę gmina zwróciła. Nie płacono odsetek, ani podatku od tej kwoty. Firma istnieje i buduje w Mazewie budynek pasywny.

5/ Nie zlecono Starostwu projektu organizacji ruchu w Mazewie i Łubnie ze względów finansowych.

#### **Ad.15**

Przyjęto protokoły z ostatnich czterech sesji: Nr LXII, LXIII, LXIV, LXV.

#### **Ad.16**

Radny K.Budka powiedział, że dzięki gminie budowana jest droga do Animexu, a bonusy otrzymują sąsiednie gminy w postaci kostka przy kościele w Siedlcu.

Z-ca Wójta powiedział, że rozmawiał z Dyrektorem Animex-u, który powiedział, że była to jego decyzja z uwagi na fakt, że Zakład powstaje na terenie Gminy Łęczycyca .

Radna M.Grabowska zaprosiła w imieniu dyrekcji i uczniów na uroczystą mszę w Mazewie z okazji obchodów Stulecia Niepodległości .

Zwróciła się do radnego Dymnego by powstrzymał swoją kandydatkę na radną –p.Marzenę Słomczyńską i jej członków rodziny od pewnych niewłaściwych zachowań. Podczas kampanii wyborczej, jak również po wyborach, jej osoba została narażona na liczne szkalowania poprzez wpisy na stronach internetowych. Radna pełni inne funkcje poza wykonywanym zawodem i pozostaje pod ścisłą ochroną prawną, jako funkcjonariusz publiczny. Będzie się w tej sprawie kontaktować ze swoim mecenasem.

Podkreśliła, że komitet wyborczy, z którego kandydowała na radą nie powstydzi się za jej osobę. Wręcz przeciwnie może być dumny z tak uczciwych i honorowych kandydatów.

Radny T.Dymny stwierdził, że w sprawie konfliktów trzeba wysłuchać dwie strony.

Prezentowany przez radna sposób rozwiązywania sporów wyborczych jest stosunkowo zadziwiający. Dlaczego radna tak oficjalnie wystosowała pod jego adresem wystąpienie. Nie jest on stroną w konflikcie.



To, że ktoś startował z tego samego komitetu nie czyni go odpowiedzialnym, za jego zachowania w sieci internetowej. Wystąpienie zostało skierowane nie pod właściwy adres.

Za-ca Wójta poinformował, że kolejna sesja odbędzie się 16 listopada 2018 r.

**Ad. 17**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad LXVI nadzwyczajnej sesji Rady Gminy w Daszynie Przewodniczący zamknął obrady sesji.

*Protokolowała:  
D.Każmierczak*

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Marek Chwiałkowski*