

PYTANIA I ODPOWIEDZI (I)

W związku z przesłanym zapytaniem do postępowania przetargowego na wybór operatora sieci gazowej z jednoczesnym uwzględnieniem pierwokupu tej sieci informujemy co następuje:

Pytanie nr 1.

1. do Rozdziału 1 do pkt 1.1. SIWZ

Czy zawarte w SIWZ pkt 1.1 zdanie „Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi” oznacza, że dla sieci gazowej i stacji redukcyjno-pomiarowych nie są ustanowione służebności przesyłu na nieruchomościach, na których są zlokalizowane, czy odnosi się to do innych nieruchomości, a jeżeli tak to jakich?

Odpowiedź

Ad 1. Zdanie „Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi” oznacza, że dla sieci gazowej i stacji redukcyjno-pomiarowych nie są ustanowione służebności przesyłu na nieruchomościach, na których są zlokalizowane.

Pytanie nr 2.

2. Do Rozdziału 1 do pkt 1.1.2.

Czy określenie „pierwokup sieci gazowej” należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w zał. Nr 5 do SIWZ w paragrafie 1.1. „Pierwokup – zobowiązanie Wykonawcy do sukcesywnego zakupu przedmiotu umowy w częściach określonych w umowie”, Czy w inny sposób, jeżeli tak to jaki?

Odpowiedź

Ad 2. „Pierwokup sieci gazowej” oznacza, zgodnie z definicją zawartą w zał. Nr 5 do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, zobowiązanie Wykonawcy do sukcesywnego zakupu przedmiotu umowy w częściach określonych w umowie”

Pytanie nr 3.

3. Do Rozdziału 17 do pkt 1.

W treści pkt 1 podano: „Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny podanej w ofercie”.

W załączniku nr 7 do SIWZ w ofercie nie ma pozycji „cena”. Czy zamawiający rozumie przez „cenę” opłatę roczną, a jeżeli tak to czy w wartości netto (bez VAT) czy brutto (z VAT), a jeżeli nie to w jaki sposób należy obliczyć kwotę zabezpieczenia?

Odpowiedź

Ad 3. Powyższe wskazano w §13 pkt. 1 załącznika nr 5 do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym – projekt umowy.

Pytanie nr 4.

4. Do Rozdziału 1 do pkt 1.1.1 – pozycja CZYNSZ e)

W treści SIWZ i Projektu Umowy określono liczbę stacji redukcyjno pomiarowych II stopnia wchodzących w skład majątku sieciowego na 6 sztuk. Po weryfikacji zamieszczonych kosztorysów udało się zweryfikować jedynie 5 stacji – 3 szt. przypisane do pozycji a) wg Harmonogramu terminów sprzedaży sieci gazowej (Załącznik nr 3) oraz 2 szt. przypisane do

pozycji d). Prosimy o weryfikację liczby stacji II stopnia i wskazanie, do której pozycji jest przypisana szósta stacja i w którym z kosztorysów została wyszczególniona?
Odpowiedź

Ad 4. W treści ogłoszenia o przetargu nieograniczonym i Projektu Umowy podano prawidłową liczbę stacji redukcyjno pomiarowych II stopnia wchodzących w skład majątku sieciowego - 6 sztuk. Natomiast w kosztorysie - poz. a) wg Harmonogramu terminów sprzedaży sieci gazowej (Załącznik nr 3) winny być 4 szt. stacji II stopnia -- brakuje 1 szt. stacji II stopnia o wydajności 100 m³/h o wartości netto 71.000,00 zł. -- powyższą kwotę należy doliczyć do wartości kosztorysowej wskazanej w poz. a) wg Harmonogramu terminów sprzedaży sieci gazowej (Załącznik nr 3) i jednocześnie informujemy, że powyższą zmianę dotyczącą wzrostu wartości kosztorysowej wprowadza się odpowiednio w zapisach samego ogłoszenia o przetargu nieograniczonym dotyczących łącznej szacowanej wartości kosztorysowej sieci gazowej.

Pytanie nr 5.

5. Do Rozdziału 1 do pkt 1.1.1 – pozycja CZYNSZ b) i c)

W treści SIWZ i Projektu Umowy wskazane zostały długości sieci gazowej dla poszczególnych średnic, które nie znajdują odzwierciedlenia w załączonych kosztorysach. W związku z rozbieżnościami, uprzejmie prosimy o weryfikację długości sieci dla poszczególnych średnic w grupie od Dn 225 do Dn 90 oraz w grupie od Dn 75 do Dn 15, oraz wskazanie jaka jest właściwa długość dla każdej średnicy w odniesieniu do podziału na zadania wg Harmonogramu terminów sprzedaży sieci gazowej (Załącznik nr 3) dla zadań a), c), d), e), f), g), h), i), j) oraz k)?
Odpowiedź

Ad 5. Po weryfikacji długości sieci dla poszczególnych średnic dokonano stosownej w tym zakresie korekty załącznika nr 2 do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym oraz załącznika nr 5 do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym – projekt umowy. Jednocześnie informujemy, że powyższe zmiany wprowadza się odpowiednio w zapisach samego ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.

Ponadto dokonano korekty załącznika nr 3 w zakresie usunięcia pozycji k). Jednocześnie informujemy, że powyższą zmianę wprowadza się odpowiednio w zapisach samego ogłoszenia o przetargu nieograniczonym. Tym samym informujemy, że po uwzględnieniu powyższej zmiany oraz zmiany związanej z kosztem dodatkowej stacji redukcyjno-pomiarowej II stopnia opisanej w pkt. 4 łączna szacowana wartość kosztorysowa sieci gazowej, wskazana w ogłoszeniu o przetargu nieograniczonym winna wynosić - 17.878.748,27 zł..

Jednocześnie dokonano modyfikacji zapisu w paragrafie 6 ust. 2 ppkt 6) załącznika nr 5 do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym – projekt umowy.

Ponadto informujemy, że długości sieci dla każdej średnicy w odniesieniu do podziału na zadania wg Harmonogramu terminów sprzedaży sieci gazowej (Załącznik nr 3) określone zostały w załączonych w postępowaniu przetargowym kosztorysach.

Daszyna, 26.10.2018r.

Gmina Daszyna
09-107 Daszyna
NIP 775-24-06-085
REGON 611015685

Z-ca Wójta
Mariusz Orzechowski