

w sprawie powołania i funkcjonowania Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz §13 uchwały Nr X/41/2011r. Rady Gminy w Daszynie z dnia 13 czerwca 2011r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Powołuję Komisję Mieszkaniową, którą stanowić będą członkowie Komisji Socjalno – Bytowej w następującym składzie:

1. Marek Chwiałkowski – przewodniczący komisji ,
2. Beata Malarska - członek komisji,
3. Bogusława Kaganiec - członek komisji,
4. Danuta Szmaja - członek komisji,
5. Michał Bawej - członek komisji.

2. Ustala się Regulamin pracy Komisji Mieszkaniowej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Członkowie Komisji Mieszkaniowej w celu wyjaśnienia wątpliwości, sprawdzenia faktycznej sytuacji mieszkaniowej, rodzinnej i materialnej osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego lub socjalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna, mogą dokonywać wizji lokalnych w terenie, aby obiektywnie i rzetelnie ocenić złożone wnioski.
2. Posiedzenia Komisji Mieszkaniowej odbywać się będą według potrzeb.
3. Z każdego posiedzenia Społeczna Komisja Mieszkaniowa sporządza protokół, który podpisują wszyscy obecni na posiedzeniu członkowie Komisji.

§ 3

Komisja Mieszkaniowa podejmuje decyzje w drodze głosowania, zwykłą większością głosów.

§ 4

Przy równej liczbie głosów, głos Przewodniczącego Komisji Mieszkaniowej jest głosem decydującym.

§ 5

Społeczna Komisja Mieszkaniowa po każdym posiedzeniu przedstawi Wójtowi Gminy Daszyna protokół z posiedzenia Komisji wraz z kompletem dokumentów będących przedmiotem posiedzenia.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
mgr Zbigniew Wojtera

Regulamin pracy Komisji Mieszkaniowej

§ 1

1. Członkowie Komisji Mieszkaniowej działają na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Daszyna.
2. Komisja Mieszkaniowa jest organem opiniodawczym oraz kontroli społecznej w sprawach lokalowych.

§ 2

Pracami Komisji Mieszkaniowej kieruje Przewodniczący Komisji.

§ 3

1. Członkowie Komisji Mieszkaniowej dokonują weryfikacji wniosków złożonych przez osoby ubiegające się o przydział lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna.
2. Komisja Mieszkaniowa w uzasadnionych przypadkach dokonuje wizji w lokalach wnioskodawców i sporządza protokół.
Protokół z wizji w lokalach wnioskodawców podpisują członkowie Komisji uczestniczący w czynnościach.
3. W przypadku nie zastania osoby zgłaszającej wniosek o przydział lokalu, Komisja Mieszkaniowa pozostawi informację o terminie ponownej wizji. Jeżeli ta kolejna wizja z przyczyn wnioskodawcy nie dojdzie do skutku, wzywa się wnioskodawcę do stawienia się w Urzędzie Gminy w terminach posiedzeń Komisji Mieszkaniowej.
4. Po weryfikacji wszystkich zgłoszonych wniosków Komisja Mieszkaniowa wprowadza do rejestru osób oczekujących na lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna, wnioskodawców uprawnionych do otrzymania takiego lokalu, z podziałem na lokale mieszkalne i socjalne.
5. Komisja Mieszkaniowa rozpatrując wnioski o przydział komunalnego lokalu mieszkalnego lub socjalnego działa zgodnie z przepisami określonymi w uchwale Nr X/41/2011r. Rady Gminy w Daszynie z dnia 13 czerwca 2011r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Daszyna
6. W przypadku posiadania wolnych lokali mieszkalnych lub socjalnych w zasobach komunalnych Gminy Daszyna, Komisja Mieszkaniowa opracowuje projekty list osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.
7. Projekty list, o których mowa w ust. 7 przedstawione przez Komisję Mieszkaniową, po wniesionych uwagach i zastrzeżeniach zatwierdza Wójt Gminy Daszyna, jako listy ostateczne.

§ 4

1. Do podjęcia wiążącej decyzji wymagana jest obecność co najmniej 2 członków Komisji, w przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego.
2. Członek Komisji nie może wstrzymać się od głosowania.

§ 5

Sporządzone listy na lokale mieszkalne i socjalne po zatwierdzeniu przez Wójta Gminy Daszyna są ostateczne.

Listy podpisują wszyscy członkowie Komisji Mieszkaniowej.

§ 6

Regulamin Komisji Mieszkaniowej podlega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Daszyna oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i wchodzi w życie niezwłocznie po jego podpisaniu.


WÓJT
mgr Zbigniew Wojtera