

PYTANIA I ODPOWIEDZI (V)

W związku z przesłanym zapytaniem do postępowania przetargowego PPI.271.3.2015 na wykonanie robót budowlanych dotyczących: „Budowy mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących odnawialne źródła energii - budowa instalacji PV na terenie Gminy Daszyna” informujemy co następuje:

Pytanie nr 1.

Czy w przypadku pojawienia się rozbieżności co do ilości urządzeń (materiałów) pomiędzy przedmiarem robót, a dokumentacją projektową Zamawiający dopuszcza wprowadzanie zmian w przedmiarach robót.

Odpowiedź

Ad 1.

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i winna uwzględniać wszelkie niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia koszty. Koszty te należy uwzględnić w istniejących pozycjach przedmiarów, bez dokonywania zmian w samych przedmiarach.

Pytanie nr 2.

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia w punkcie 2 „Podstawowy zakres rzeczowy robót obejmuje” rozdziału „Opis przedmiotu zamówienia” jest zapis: „Zakres zamówienia obejmuje łącznie wykonanie 45szt. kompletnych instalacji wraz z- kosztami odszkodowań.....” Prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem kosztów odszkodowań. Czego mają dotyczyć te odszkodowania.

Odpowiedź

Ad 2.

Ewentualnych szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w trakcie trwania robót budowlanych.

Pytanie nr 3.

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia w punkcie 2 „Podstawowy zakres rzeczowy robót obejmuje” rozdziału „Opis przedmiotu zamówienia” jest zapis: „Zakres zamówienia obejmuje łącznie wykonanie 45szt. kompletnych instalacji wraz z rozbudową instalacji odgromowej na dachu tak, aby spełniła ona wymagania aktualnych norm technicznych i skutecznie chroniła instalację fotowoltaiczną przed wyładowaniami atmosferycznymi.” Prosimy o wyjaśnienie czy rozbudowa instalacji odgromowej dotyczy wszystkich budynków objętych projektem czy tylko budynków użyteczności publicznej.

Odpowiedź

Ad 3.

Instalacja odgromowa chroniąca instalację PV winna być na wszystkich budynkach objętych zamówieniem.

Jeśli nie ma na budynku jednorodzinnym instalacji odgromowej to w ofercie należy wycenić instalację odgromową obejmującą zakresem instalację PV.

Pytanie nr 4.

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia w punkcie 2 „Podstawowy zakres rzeczowy robót obejmuje” rozdziału „Opis przedmiotu zamówienia” jest zapis: „Zamawiający wymaga, aby falownik wyposażony był w modem internetowy umożliwiający monitoring parametrów, serwis instalacji PV przez przeglądarkę www. oraz podłączony do sieci lokalnej użytkownika.” Prosimy o informację co będzie w przypadku gdy w danym budynku nie ma lokalnej sieci internetowej do której można podłączyć modem internetowy falownika.

Odpowiedź

Ad 4.

Instalacja wykonywana musi mieć możliwości zdolność do monitorowania zdalnego. Jeśli budynek jednorodzinny nie ma Internetu zakończenie instalacji odpowiednim wyjściem (gniazdem) będzie uznane za wystarczające.

Pytanie nr 5.

Na schematach instalacji PV w budynkach użyteczności publicznej występuje urządzenie oznaczone symbolem „PWP”, brak tego urządzenia w zestawieniach materiałów. Prosimy o podanie typu tego urządzenia lub parametrów do doboru i wyceny.

Odpowiedź

Ad 5.

Przeciwpowozarowy Wyłącznik Prądu działający na cewkę wzrostową 230V AC wyłącznika głównego instalacji w obiekcie.

Pytanie nr 6.

W zestawieniu materiałów dla budynku szkoły i świetlicy w Drzykoczach jest tablica licznikowa o oznaczeniu RL, brak jest jednak tej tablicy na schemacie instalacji PV. Prosimy o informację czy należy wyceniać tą tablicę oraz podanie miejsca montażu tej tablicy.

Odpowiedź

Ad 6.

Nie należy wyceniać tablicy RL.

Pytanie nr 7.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z dokumentacją projektową w domach jednorodzinnych tablica licznikowa TL wraz z wyposażeniem będzie dostarczana przez Zakład Energetyczny.

Odpowiedź

Ad 7.

Tablica licznikowa powinna zostać dostarczona przez Zakład Energetyczny. Wg zapisów nowej ustawy o OZE lokalny dystrybutor energii jest zobowiązany do podłączenia mikroinstalacji po jej zgłoszeniu.

Pytanie nr 8.

Zamawiający wymaga aby całość zadania została wykonana do dnia 30 września 2015. Prosimy o informację co będzie w przypadku, gdy nie będzie możliwe planowe ukończenie prac w domach jednorodzinnych z powodu nie terminowego dostarczenia urządzeń, które są w dostawie zakładu energetycznego. Z uwagi na to prosimy o wprowadzenie do umowy zapisu uwzględniającego taką sytuację, która jest niezależna od wykonawcy.

Odpowiedź

Ad 8.

Z uwagi na rygory i ograniczenia związane z dofinansowaniem projektu nie ma możliwości przesunięcia terminu realizacji zamówienia.

Pytanie nr 9.

W związku z brakiem takiej informacji w dokumentacji projektowej, prosimy o informację czy w domach jednorodzinnych możliwy jest montaż paneli fotowoltaicznych na gruncie (powierzchni terenu).

Odpowiedź

Ad 9.

Wszystkie panele w obiektach prywatnych znajdować się będą na dachach budynków. W pozostałych obiektach zgodnie z projektami budowlanymi. Zgodnie z rozdziałem 2 SIWZ Zamawiający zaleca wizję lokalną w miejscach realizacji instalacji.

Pytanie nr 10.

W opisie do projektu dla domu jednorodzinnego jest zapis „Zakłada się, że budynek jest wyposażony w sprawną instalację odgromową. Oddzielnej instalacji odgromowej dla instalacji pv nie projektuje się”. Co w przypadku kiedy w domu nie ma w ogóle instalacji odgromowej (z doświadczenia wiadomo, że większość domów jednorodzinnych nie posiada instalacji odgromowych), czy w takim domu będzie można wykonać instalację fotowoltaiczną.

Odpowiedź

Ad 10.

Instalacja odgromowa chroniąca instalację PV winna być na wszystkich budynkach objętych zamówieniem.

Jeśli nie ma na budynku jednorodziennym instalacji odgromowej to w ofercie należy wycenić instalację odgromową obejmującą zakresem instalację PV.

Pytanie nr 11.

W związku z brakiem takich informacji w dokumentacji projektowej, prosimy o informację czy przy wykonywaniu instalacji fotowoltaicznych oprócz wykonania przejść kablowych przez przegrody budowlane należy wykonać jakieś prace budowlano-wykończeniowe np. miejscowe malowanie ścian i itp. Jeśli tak to prosimy o podanie rodzaju tego typu prac do wykonania oraz określenie ich ilości.

Odpowiedź

Ad 11.

Zamówienie należy wykonać w formie kompleksowej tj. z uwzględnieniem wszelkich prac odtworzeniowych i przywracających do stanu pierwotnego, w tym min. malowanie, tynkowanie ścian, sufitów, uzupełnienie glazury, terakoty itp. Powyższe należy uwzględnić w koszcie oferty. Zgodnie z rozdziałem 2 SIWZ Zamawiający zaleca wizję lokalną w miejscach realizacji instalacji.

Pytanie nr 12.

Zgodnie ze schematami instalacji PV dla budynków użyteczności publicznej przy każdym panelu fotowoltaicznym należy umieścić rozłącznik DC i połączyć je z przyciskiem p.poż. Q master. Zgodnie z informacjami uzyskanymi od producenta zaprojektowanego systemu rozłączników DC i wyłącznika p.poż. odchodzi się już od tego typu rozwiązań gdyż takie rozwiązanie jest nieekonomiczne (duży koszt tyłu rozłączników) i mogące sprawiać problemy eksploatacyjne w przyszłości (większa ilość urządzeń = większa awaryjność). Sam producent zalecałby równoważne rozwiązanie opierające się na zastosowaniu rozłączników DC dla całego stringu (czyli grupy paneli fotowoltaicznych) zamiast dla pojedynczych paneli, lub alternatywnie rozwiązanie polegające na zastosowaniu rozłączników DC co drugi panel fotowoltaiczny (spełniałoby to wymogi stałego napięcia bezpiecznego obowiązującego w Polsce czyli około 60 volt). Rozwiązania takie są tańsze, mniej awaryjne, a jednocześnie spełniają wymagania co do bezpieczeństwa instalacji PV podczas pożaru. Zatem czy Zamawiający dopuści zastosowanie zamiennego rozwiązania systemu rozłączania instalacji PV w czasie pożaru i ewentualnie którego.

Odpowiedź

Ad 12.

Można wycenić rozwiązanie projektowe lub rozwiązanie równoważne zaproponowane przez Oferenta.

Pytanie nr 13.

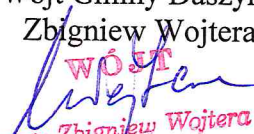
W opisie warunków udziału w postępowaniu dla osoby „Eksperta 2 – kierownik robót elektrycznych” Zamawiający wymaga co najmniej 3 letniego doświadczenia na stanowisku kierownika budowy. Zazwyczaj osoby posiadające uprawnienia w specjalności elektrycznej nie pełnią funkcji kierowników budów, ale raczej kierowników robót. Czy zatem Zamawiający dopuści aby osoba wykazana jako Ekspert 2 – kierownik robót elektrycznych posiadała doświadczenie na stanowisku kierownika robót zamiast kierownika budowy.

Odpowiedź

Ad 13.

Zamawiający nie widzi możliwości zmiany warunku udziału w postępowaniu dotyczącego wymagań dla osoby „Eksperta 2”.

Daszyna, 17.07.2015r.

Wójt Gminy Daszyna
Zbigniew Wojtera

mgr Zbigniew Wojtera

Gmina Daszyna
99-107 Daszyna
NIP 775-24-06-085
REGON 611015885