

PYTANIA I ODPOWIEDZI (III)

W związku z przesłanym zapytaniem do postępowania przetargowego PPI.271.3.2015 na wykonanie robót budowlanych dotyczących: „Budowy mikroinstalacji prosumenckich wykorzystujących odnawialne źródła energii - budowa instalacji PV na terenie Gminy Daszyna” informujemy co następuje:

Pytanie nr 1.

1. Zamawiający w SIWZ zakłada termin wykonania projektu wraz z wszystkimi pozwoleniami i uzgodnieniami do 60 dni od podpisania umowy. W naszej ocenie, jest zbyt krótki termin na wykonanie tej części inwestycji. Zgodnie z zapisami SIWZ, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania innych czynności poprzedzających wykonanie projektu budowlanego m.in. wizja lokalna, wykonanie inwentaryzacji budowlanej w zakresie niezbędnym do wykonania i eksploatacji systemu fotowoltaicznego, opracowania map do celów projektowych, uaktualnienie dokumentacji obecnego układu zasilania w energię elektryczną budynków (5 publicznych i 40 prywatnych). Do projektowania można przystąpić dopiero po uzyskaniu warunków przyłączenia oraz po zawarciu przez właściciela instalacji pv umowy przyłączeniowej z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego. Oszacowanie czasu potrzebnego na wykonanie opisanych wyżej czynności kształtuje się następująco:

- Wykonanie wizji i opracowanie raportu 2 dni.
- Wykonanie inwentaryzacji budowlanej obiektu ok 3 dni.
- Wykonanie ekspertyz obiektu budowlanego (w zakresie instalacji na potrzeby wykonania instalacji pv) – 5 dni.
- Przygotowanie dokumentów do uzyskania warunków przyłączenia – 2 dni.
- Uzyskanie warunków przyłączenia od Operatora – 30 dni zgodnie z prawem, ponieważ nie ma listy wymaganych certyfikatów i aprobat, Operator każdorazowo ocenia czy dokumentacja jest kompletna. W wyniku konieczności uzupełnienia wniosku może nastąpić opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej.
- Zawarcie umowy przyłączeniowej przez Zamawiającego – ok 14 dni – szacunkowo- termin zależny od Zamawiającego.
- Uaktualnienie dokumentacji obecnego układu zasilania w energię elektryczną budynków – 14 dni.
- Wykonanie projektu budowlanego do pozwolenia na budowę 14 – 21 dni – do projektowania można przystąpić po zawarciu umowy przyłączeniowej.
- Uzgodnienia projektu z Operatorem – 14 dni wynikają z konieczności dokonania na etapie projektowania, zgodnie z warunkami przyłączenia, uzgadnianie dokumentacji z Operatorem. Termin ten nie jest regulowany przepisami.
- Uzgodnienia dokumentacji z Zamawiającym – 7 dni – czas przyjęty szacunkowo, bez uwzględnienia czasu potrzebnego na wprowadzenie zmian i poprawek.

Łączny, szacunkowy czas potrzebny na wykonanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami i pozwoleniem, wynosi według przedstawionych powyżej etapów ok. 112 dni. Jest to czas prawie dwukrotnie dłuższy niż przewidziany przez Zamawiającego. W związku z przedstawionymi powyżej, realnymi terminami realizacji dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej, zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wydłużenie terminu wykonania tej części zadania.

Odpowiedź

Ad 1.

Zgodnie z zapisami rozdziału 2 pkt. 3 SIWZ Zamawiający posiada projekty budowlane instalacji PV. Zamawiający zgodnie z zapisami SIWZ „zaleca” dokonanie wizji lokalnej w celu rzetelnego przygotowania kosztorysu ofertowego. Wymienione przez Wykonawcę w pkt. 1 zapytania czynności nie są więc objęte zamówieniem.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie jest możliwe przedłużenie terminu realizacji zamówienia z uwagi na to, że projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach PROW na lata 2007-2013 – działanie 321 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej i narzucony przez PROW termin rozliczenia zadania do dnia 15.10.2015r.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zrealizował przedmiot zamówienia maksymalnie do dnia 30 września 2015r.

Pytanie nr 2.

2. Wnioskujemy o usunięcie z wymagań parametru V_{mpp} , I_{mpp} - napięcie nominalne. Parametr ten nie ma wpływu na wielkość produkcji instalacji, a jedynie na wzajemny dobór łańcuchów ogniw i falowników. Jeśli usunięcie jest niemożliwe prosimy o dopuszczenie panelu o wartości V_{mpp} – min. 30,0V, $I_{mpp}=8.0A$

(Zaobserwowaliśmy też że wskazany przez Zamawiającego panel *SunLink SL250-20P 8,2A 30,5V* nie spełnia wymagań Zamawiającego gdyż wg karty katalogowej V_{mpp} wynosi 30.5V, a ma wynosić 30,55V)

Odpowiedź

Ad 2.

Zamawiający nie widzi możliwości usunięcia z wymagań udziału w postępowaniu wskazanych SIWZ parametrów, w tym parametru dotyczącego napięcia nominalnego, ani zmiany ich wartości brzegowych z zastrzeżeniem, że jeśli parametry zaproponowanych w ofercie urządzeń będą nie gorsze niż wskazane w dokumentacji projektowej, to zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu za spełniony. Tym samym Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o parametrach zgodnych z dokumentacją projektową, w tym o parametrze V_{mpp} - 30.5V.

Pytanie nr 3.

3. Prosimy o dopuszczenie panelu spełniającego gwarancję 90% na 10lat zachowania sprawności.

Odpowiedź

Ad 3.

Zamawiający nie widzi możliwości zmiany warunku udziału w postępowaniu dotyczącego wymagania aby oferowane fotoogniwa po upływie 12 lat zachowywały nie mniej niż 90% swojej sprawności.

Daszyna, 15.07.2015r.

Wójt Gminy Daszyna
Zbigniew Wojtera

Gmina Daszyna
99-107 Daszyna
NIP 775-24-06-085
REGON 611015885

Wójt
Zbigniew Wojtera
mgr Zbigniew Wojtera